

**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
WESTERN ZONE BENCH AT PUNE**

M.A. NO. 19/2024

IN

O.A. NO. 65 OF 2015

Nagri Hakka Sangharsh Samiti & ors. ...Applicant

V/s.

Mira Bhayandar Municipal Corporation

& ors.

...Respondents

INDEX

Sr. No.	Particulars of Documents	Page No.
1	Affidavit-in-Reply	1 - 19
2	List of Documents	
3	Exhibit-A copy of allotment order dated 26/12/2002 issued by the Collector of Thane	20 - 21
4	Exhibit-B copy of order dated 24/09/2009 passed by the Hon'ble High Court of Bombay in Civil Application No.98/2009 in Public Interest Litigation No.36/2007.	22 +
5	Exhibit-C copy of Government Resolution dated 14/12/2010 issued by the Urban Development Department of the State Government.	23 - 27
6	Exhibit-D collectively are the copies of resolution dated 26/01/2013, 01/03/2017	28 - 39

	and 24/10/2018 passed by Sakwar Village Panchayat and letter dated 31/03/2017 addressed to the Collector of Thane as well as of Palghar.	
7	Exhibit-E collectively copies of the work orders dated 14/03/2023 and 07/07/2023 issued to the M/s.Global Waste Management Cell Pvt. Ltd and M/s.Konark Infrastructre Ltd.	40-46
8	Exhibit-F collectively is the copy of Work Order dated 06/03/2017 issued to Saurashtra Enviro Project Pvt. Ltd., photographs of the projects, copy of few Certificates of Receipt of shredded Municipal Solid Waste issued by the Ultratech Cement Factory to the contractor Saurashtra Enviro Project Pvt. Ltd and letter of intent for supply City Compost issued by Krishak Bharati Co-operative Ltd. showing sell of compost fertilizer and RDF and Solid Waste Management Authorisation dated 10/02/2025.	47-63
9	Exhibit-G copy of Work Order dated 26/07/2021 issued to M/s.Rathod Associates & M/s.Movi Ecosurve Pvt. Ltd. and photographs of the projects.	64-66

10	Exhibit-H copies of work order dated 09/03/2023 issued to M/s.C.D. Transport for preparation of sanitary landfill for scientific disposal of inert and work order dated 01/03/2023 issued to M/s.Amey Consultant & Engineers for supervision of said sanitary landfill work and photographs showing the progress of the work.	67-70
11	Exhibit-I copy of work order dated 14/03/2024 issued to M/s.V.D.K Facility Services by the Respondent Corporation and photographs of said plant.	71-73
12	Exhibit-J collectively is the copy of completion certificate dated 29/05/2023 issued to the contractor M/s.Guruji Infrastructure Pvt. Ltd. and copy of contract termination letter dated 16/09/2024 issued to the contractor.	74-76
13	Exhibit-K collectively are the copies of Work Orders dated 12/07/2023 issued to Lahas Green India Pvt. Ltd, work order dated 21/11/2023 issued to Sardar Patel College of Engineering Audit, 08/03/2019 issued to Guruji Infrastructure Pvt. Ltd., photographs of said projects and tender notice No.130 dated 16/01/2025 for the	77-91

	work of treatment of 8TPD MSW by Plasma Magnetic Technology.	
14	Exhibit-L collectively copies of the proposals forwarded to the State Government for reserving the sites for MSW processing and disposal facilities.	92 - 111
15	Exhibit-M copies of work order dated 11/03/2025 and Letter of Acceptance dated 13/02/2025 issued by the Respondent Corporation to the Contractors for supply of these vehicles.	112 - 113 114
16	Exhibit-N collectively is the copy of list of Awards and Ranking achieved by the Respondent Corporation in cleanliness and garbage free city and photos of certain certificates & awards given to the Respondent Corporation.	115 - 120 114
17	Exhibit-O is the copy of map showing the area statement of allotted land at Village Uttan & Pali	121

**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
WESTERN ZONE BENCH AT PUNE**

**M.A. NO. 19/2024
IN
O.A. NO. 65 OF 2015**

Nagri Hakka Sangharsh Samiti & ors. ...Applicant

V/s.

**Mira Bhayandar Municipal Corporation
& ors. ...Respondents**

AFFIDAVIT-IN-REPLY

I, Nitin Raghunath Mukane, the Executive Engineer of Mira Bhayandar Municipal Corporation, do hereby state on solemn affirmation as under:

1. I say that present application interalia prays for closure of solid waste disposal site at Village Uttan & Pali so also for clearance of legacy waste at the aforesaid site. I say that the Respondent Corporation has been established in the year 2002, by converting earlier Municipal Council. I say that after formation of Municipal Corporation, the Respondent Corporation vide letter dated 21/12/2022 requested the Collector of Thane to provide suitable land to establish MSW processing project. In accordance with the site selection criteria, provision of Municipal Solid Waste Rules, 2000 the land at village Pali bearing New Survey No. 65 Old Survey No.48 having an area 10 Hectare 72 Yaar equivalent




2

area in sq.mtr. is 107200.0 and of Village Uttan bearing New Survey No. 25 Old Survey No.25 having an area 20 Hectare 74 Yaar equivalent area in sq.mtr. is 207400.0 thus total area 31 Hectare 46 Yaar equivalent area in sq.mtr. is 314600.0 (except the encroached area of 4298 sq.mtr. + area of well adm. 10 sq.mtr out of total area 207400 sq.mtr. of the land bearing Survey No.25) was found to be suitable for MSW project and therefore it was allotted to the Respondent No. 1 by the Collector, Thane vide order dated 26/12/2002 for solid waste management. Hereto annexed and marked **Exhibit- "A"** is the copy of allotment order dated 26/12/2002 issued by the Collector of Thane. I say that after deducting encroached area from the total area of land being Survey No.25, the balanced area left out is 203092.0sq.mtr. and the area of land being New Survey No. 65 is 107200.0 sq.mtr. thus total area of allotted land is 310292.0 sq.mtr. i.e. 31.02 Hectare.

2. I say that pursuant to the allotment of land, the Respondent Corporation entered into agreement dated 6/10/2006 with Hanjer Biotech Energy and issued work order dated 07/10/2006 for establishment, operation and maintenance of integrated Municipal Solid Waste processing facility for period of 30 years on built, operate and transfer basis. The Maharashtra Pollution Control also issued authorization to the Corporation for operation of said project on the site and accordingly a Solid Waste Management Plant consisting of composting, green coal, RDF and recovery of the material was started on the site. I say that in the month of December, 2008 the local residents of Village Uttan, Pali, Dongri



A circular notary seal is located in the top left corner of the page. The word "NOTARY" is written in a large, bold, blue font around the inner edge of the circle. Inside the circle, there is smaller text, including "R.S.J." and some illegible characters, along with a star symbol.

started agitation against the project. The Corporation after complying the objections of the local residents restarted the project in the year 2009. I say that despite all permissions being obtained, the plant could not remain in continuous functionality, due to continuous illegal obstruction of local inhabitants. I say that in the month of September 2009, the Civic and Political Cell, Bhayandar Deanery along with the local residents of Uttan, Pali, Dongri and Ex-Justice of High Court Shri. B.G.Kolse Patil initiated "Jan Andolan" to stop the MSW processing project at Village Uttan and Pali. During the Jan Andolan, the local residents of Village Uttan and members of Civic and political cell did "Rasta Roko Andolan" by not allowing the vehicles carrying Solid Waste to the processing project. Therefore, the then Municipal Commissioner of the Respondent Corporation had sought police aid by his letter dated 14/09/2009 thereby stating all these facts and circumstances. I submit that police having failed to control the obstruction, the Respondent No. 1 had to approach High Court of Bombay in Civil Application No.98/2009 in Public Interest Litigation No.36/2007 in which by order dated 24/09/2009 directed to provide police aid to the Respondent Corporation. I submit that despite order to provide police aid, plant could not be operated due to rigorous resistance of local citizens and Respondent Corporation were coerced/compelled to look for alternative site. This resulted into dumping of untreated Solid Waste on the site of village Uttan. Hereto annexed and marked **Exhibit- "B"** is the copy of order dated 24/09/2009 passed

4

by the Hon'ble High Court of Bombay in Civil Application No.98/2009 in Public Interest Litigation No.36/2007.

3. I say that therefore the Respondent No. 1 Corporation through Resolution No. 13 dated 29/06/2010 earmarked another land at village Varsave within the jurisdiction of Corporation for shifting solid waste management from Village Uttan-Pali. The State Government however by order dated 14/12/2010 suspended the aforesaid resolution to shift MSW project facility from Village Uttan & Pali to the land situated at Village Varsave as the land was not suitable for the purpose of Solid Waste Management. Hereto annexed and marked as **Exhibit- "C"** is the copy of Government Resolution dated 14/12/2010 issued by the Urban Development Department of the State Government. I therefore deny that the State Government through Government Resolution dated 14/12/2010 resolved to shift the existing MSW operations from Village Uttan-Pali to Sakwar located in Vasai. Rather, the State Government through its Resolution dated 14/12/2010 rescinded the resolution of shifting existing MSW operation from Village Uttan-Pali to Varsave.

4. I say that thereafter, the Respondent Corporation followed up with the State Government for allotment of additional land for setting up plant for disposal of Solid Waste. Thereafter, the Collector of Thane vide order dated 21/10/2013 had given another government land at survey no. 83/1B village Sakwar, Taluka Vasai adm. 13-10-0 Hectares to the Respondent Corporation to set up



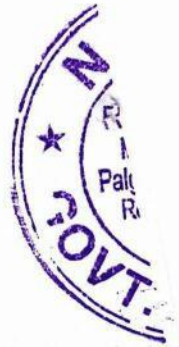


plant for Solid Waste Management. I say that land allotted at Village Uttan is 31.2.0 Hectares lying within jurisdiction of Respondent Corporation and nearby to the Corporation is larger than the land allotted at Village Sakwar which is having an area of 13 Hectares only. The said allotted land at Village Sakwar is out of Respondent Corporation's jurisdiction and also 40 kms away from the Corporation, causing increase in the expenditure of transportation of vehicles of Solid Waste. Even then considering the continuous opposition of local residents of Village Uttan, the Respondent Corporation through Resolution dated 01/03/2014 decided to move to Village Sakwar. I say that pursuant to resolution of General Body of the Corporation dated 01/03/2014 an amount of Rs.71,10,816/- was also deposited with the State Government for said purpose. MPCB gave its consent by order dated 13/8/2013, the Office of Senior Geologist, Ground Water Surveys and Development Agency also granted its no objection vide letter dated 27/09/2013. I say that there was some doubt regarding deforestation of land and legal implications was involved therefore a meeting was held on 26/06/2014 under Chairmanship of District Collector, Thane, Dy.Conservator of Forest, Dahanu Region, and it was clarified that forest department has not objection to start the work subject to sanction of Forest Department. Therefore, the Respondent Corporation engaged the expert consultant M/s.Darashaw & Company Pvt. Ltd. and also invited Expression of Interest. I say that however, Sakwar village panchayat, vide the resolution dated 26/01/2013 opposed use of the

6

said land for Solid Waste Management. The same course of events, as observed at Village Uttan and Pali was repeated here as well. I say that even before the initiation of the said project Corporation was facing numerous objections at Village Sakwar. I say that due to opposition of local public no contractor came forward for erection of project for disposal of solid waste. The Respondent no. 1 therefore vide letter dated 29/06/2016 requested CEO Zilla Parishad Palghar to take steps for rescinding said resolution. I say that Sakwar village Panchayat again passed similar resolution on 01/03/2017 and informed the same to Corporation vide letter dated 03/03/2017. In view thereof request was made to Collector Thane vide letter dated 31/03/2017 for allotment of alternative land. I say that even thereafter a resolution is passed by Sakwar village panchayat on 24/10/2018. Hereto annexed and marked **Exhibit-“D” collectively** are the copies of resolution dated 26/01/2013, 01/03/2017 and 24/10/2018 passed by Sakwar Village Panchayat and letter dated 31/03/2017 addressed to the Collector of Thane as well as of Palghar.

5. I submit that the Respondent Corporation not having any land for solid waste disposal, vide resolution dated 11/02/2014 agreed to common solid waste disposal facility suggested by State Government at Taloja. I say that even said facility did not start. In the circumstances, the Respondent Corporation started the tender procedure to develop MSW processing facility at Village Uttan and Pali.





6. I hereby furnish the details of steps taken by the Respondent Corporation for setting up MSW Processing system as per key parameters as under:

A) DOOR TO DOOR COLLECTION AND TRANSPORTATION

I say that the Respondent Corporation is doing door to door collection of segregated solid waste from all household including slums and commercial, institutional and other non-residential premises lying within 6 Ward Committees of the Respondent Corporation. The Respondent Corporation has engaged two contractors M/s.Global Waste Management Cell Pvt. Ltd. for Ward Committee No. 1 to 3 and M/s.Konark Infrastructure Ltd. for Ward Committee No. 4 to 6. I say that the Respondent Corporation through contractors is doing segregation of waste by households into Biodegradable, non-biodegradable, domestic hazardous. The transportation of waste is done in covered vehicles for the collection of different fractions of waste to processing or disposal facilities. I say that there are total 157 vehicles having capacity of 14 CuMt, 5/8 CuMt and 3.3 CuMt out of which 108 vehicles belongs to the Corporation and remaining are of the Contractor. The Respondent Corporation is using GPS in collection and transportation vehicles of the Corporation. I say that all public and commercial areas are having twice daily sweeping, including night sweeping and residential area having daily sweeping. Hereto annexed and marked as **Exhibit- "E" collectively** are the copies of


8

the work orders dated 14/03/2023 and 07/07/2023 issued to the M/s.Global Waste Management Cell Pvt. Ltd and M/s.Konark Infrastructre Ltd.

B) CENTRALISED MSW PROCESSING SYSTEM AT VILLAGE UTTAN- PALI

i) After completing the tender process, the Respondent Corporation issued Work Order dated 06/03/2017 with Saurashtra Enviro Project Pvt. Ltd. for construction of solid waste management project on the basis of Design, Built, Finance, Operate and Transfer at Village Uttan and Pali as stop gap arrangement. I say that said project is functional since June-July 2019 and presently treating 225-250 TPD (Ton Per Day) Wet Waste through Windrows Composting Mechanism and 150-175 TPD dry waste by shredding and RDF is being generated which is sold out to the Cement Factories by contractor. I say that cameras are also installed for daily surveillance of the activities. I say that MPCB has issued Solid Waste Management Authorisation dated 10/02/2025 which is valid for the period upto 31/12/2029. I say that since the government land at survey no. 83/1B village Sakwar, Taluka Vasai was allotted to the Respondent Corporation to set up another MSW facility, and moreover the Respondent Corporation also started the tender process for selection of contractor to set up another MSW facility at Sakwar Village in Vasai, the process of applying for relevant permissions required for running MSW





project at Village Uttan & Pali was not rigorously pursued. I say that as no alternative land was made available to the Respondent Corporation for setting up another MSW processing, the Respondent Corporation applied to the MPCB for authorization of MSW project at Village Uttan & Pali. I further submit that the Respondent Corporation has also appointed the Consultant for applying environmental clearance under the EIA Rules, 2006 for this project. Hereto annexed and marked as **Exhibit- "F"** **collectively** is the copy of Work Order dated 06/03/2017 issued to Saurashtra Enviro Project Pvt. Ltd., photographs of the projects, copy of few Certificates of Receipt of shredded Municipal Solid Waste issued by the Ultratech Cement Factory to the contractor Saurashtra Enviro Project Pvt. Ltd and letter of intent for supply City Compost issued by Krishak Bharati Co-operative Ltd. showing sell of compost fertilizer and RDF and Solid Waste Management Authorisation dated 10/02/2025.

ii) I say that on 26/07/2021, the Respondent No. 1 Corporation has also issued Work Order to M/s.Rathod Associates & M/s.Movi Ecosurve Pvt. Ltd. for installation of 50 cubic meter Advance RO membrane system for leachate effluent recycle and treatment of landfill rejects which is valid upto 25/07/2026. Through this system 25000 litre leachate is being treated daily. Hereto annexed and marked as **Exhibit- "G"** is the copy of Work Order dated 26/07/2021 issued to M/s.Rathod Associates & M/s.Movi Ecosurve Pvt. Ltd. and photographs of the projects.

10

iii) I say that on 09/03/2023 Respondent no. 1 has issued Work Order to M/s.C.D. Transport for preparation of sanitary landfill for scientific disposal of inert. I say that on 01/03/2023 the Respondent Corporation has also appointed M/s.Amey Consultant & Engineers as Project Management Consultant for supervision on execution of construction of sanitary landfill. I say that almost 80% work of sanitary landfill has been completed and very soon in the month of June 2025, the operation of said work is likely to be commenced. Hereto annexed and marked as **Exhibit – “H”** are the copies of work order dated 09/03/2023 issued to M/s.C.D. Transport for preparation of sanitary landfill for scientific disposal of inert and work order dated 01/03/2023 issued to M/s.Amey Consultant & Engineers for supervision of said sanitary landfill work and photographs showing the progress of the work.

iv) I say that on 14/03/2024 Respondent no. 1 Corporation has also issued Work Order for treating 8 TPD solid waste by Plasma Magnetic Technology. The work of supply and installation of said plant will be completed upto month of April, 2025 and the operation of said work will be commenced accordingly by the Contractor. Hereto annexed and marked as **Exhibit- “I”** is the copy of work order dated 14/03/2024 issued to M/s.V.D.K Facility Services by the Respondent Corporation and photographs of said plant.

v) I say that previously in the year 2019, a Contractor M/s.Guruji Infrastructure was entrusted with the work of Scientific





Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining at Village Uttan site. Pursuant to the said contract, 189270.482 Cum. Mtr. legacy waste was processed by the Contractor. I further say that thereafter the Respondent Corporation had again engaged another Contractor M/s.E.B.Enviro Botek Pvt. Ltd. through work order dated 22/02/2023 for the remediation of remaining legacy waste of 9,09,630.2 TPD through Bio-mining process. However, the said Contractor processed only 22358.60 MT legacy waste during contractual period. As the contractor failed to fulfill the contractual commitment, the Respondent Corporation terminated the said contract on 16/09/2024 and no payment has been disbursed to the contractor. I say that the Respondent Corporation has again promptly commenced with the tender process for remediation of legacy waste which is at the last stage of awarding the contract to successful bidder. Under this contract, the Respondent Corporation is committed to dispose of the legacy waste lying at Village Uttan site within almost 12-18 months. After completion of said scientific land reclamation, the Respondent Corporation has planned to re-use the reclaimed land for the purpose of environment restoration such as gardening, plantation etc., I say that the Respondent Corporation have also deputed Fire employees in 3 shifts at Village Uttan-Pali site for mitigation of any fire complaints and also spraying of Renerzyme mixture is being done regularly to minimize the fire outbreak. Hereto annexed and marked as **Exhibit- "J" collectively** is the copy of completion certificate dated 29/05/2023 issued to the contractor M/s.Guruji

12

Infrastructure Pvt. Ltd. and copy of contract termination letter dated 16/09/2024 issued to the contractor.

C) DE-CENTRALISED MSW PROCESSING SYSTEM

i) I say that Respondent Corporation has also worked for decentralization for solid waste disposal and is in process of issuing 100 TPD solarised mechanical compost plant at different places in Corporation limits viz. two 20 TPD plants at Mira-Road (E), Hatkesh and at Sachin Tendulkar Ground, Bhayandar (E) and one 40 TPD plant and 20TPD at Penkarpada which is under tender process. I say that renowned Sardar Patel Engineering College is appointed for Third Party Technical Audit of aforesaid plants. I say that work order has already been issued on 12/07/2023 for erection of 20 TPD each solarised mechanical compost plant at Hatkesh and Bhayandar East. I say that Respondent Corporation has started 50 TPD capacity Biogas plants viz. three 10 TPD plants and one 20 TPD plants at Navghar and Bhayander. I say that Corporation has also proposed further 50 TPD biogas plants viz. 20MTD plant at Penkarpada, 20 TPD plant at Mahajanwadi and 10 TPD plant at Kashimira. I submit that construction of aforesaid plants is under progress and the operation of same is likely to be commissioned within period of 6-8 months. I say that the Respondent Corporation has applied to MPCB for authorisation of said 4 Bio-gas Plants of 50 TPD and for balanced projects the application of autorisation is under process. I say that the Respondent Corporation has also started the tender process for commencing 3 projects of 8 TPD





each of Plasma Magnetic Technology at different locations in the area of the Corporation. Hereto annexed and marked **Exhibit – “K” collectively** are the copies of Work Orders dated 12/07/2023 issued to Lahas Green India Pvt. Ltd, work order dated 21/11/2023 issued to Sardar Patel College of Engineering Audit, 08/03/2019 issued to Guruji Infrastructure Pvt. Ltd., photographs of said projects and tender notice No.130 dated 16/01/2025 for the work of treatment of 8TPD MSW by Plasma Magnetic Technology.

ii) I further say that the Respondent Corporation has also proposed 5 more sites reserving for the public utility purpose in the Development Plan of the Corporation which will be used for the MSW processing and disposal facilities. The said proposals are pending before the State Government for final approval. In addition to the same, the Respondent Corporation has also proposed the several reservations for Municipal purpose in the Development Plan which can also be used for MSW processing and disposal facilities. Hereto annexed and marked as **Exhibit- “L” collectively** are the copies of the proposals forwarded to the State Government for reserving the sites for MSW processing and disposal facilities.

iii) I also submit that under “महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांचा विकासासाठी विशेष तरतूद” scheme of the State Government, the Respondent Corporation has also ordered 22 Togo vehicles with capacity of 2 tons each for collection of wet waste and decentralised processing of waste in the vehicles itself to produce compost. Hereto annexed and marked as **Exhibit- “M”** are the copies of work order dated 11/03/2025 and Letter of Acceptance

14


dated 13/02/2025 issued by the Respondent Corporation to the Contractors for supply of these vehicles.

iv) I say that abovementioned all efforts manifestly show that the Respondent Corporation are setting up smaller waste processing facilities across Mira-Bhayander to lessen down the pressure on the processing project situated at Village Uttan & Pali.

6. I further submit that under Swachh Bharat Mission (Urban) 2.0, the Respondent Corporation through MaRS Planning and Engineering Services Pvt. Ltd. has prepared and submitted a Detailed Project Report (DPR) with the Ministry of Health & Urban Administrative seeking financial support as capital expenditure for improving efficiency of waste management within in the city of Mira-Bhayander. Initially, MoH&UA has approved the total cost of Rs.85,58,82,000/- (Rupees Eighty Five crores fifty eight lakhs, eighty two thousand only) for the Mira-Bhainder city out of which the cost of Rs.40,66,00,000/- has been approved towards the Module of Legacy Waste Remediation and now MoH&UA is considering the DPR of the Respondent Corporation alongwith other corporations for final approval. Hence, it is submitted that this financial grant would definitely help to achieve Sustainable Development Goals and vision of a "Garbage Free" city.

7. I say that since the year 2019 to 2024, the Respondent Corporation has won several awards and ranking at Central as well





as State level under Swachh Bharat Mission of Central Government and Majhi Vasundhara Mission of State Government. Hereto annexed and marked as **Exhibit-“N” collectively** is the copy of list of Awards and Ranking achieved by the Respondent Corporation in cleanliness and garbage free city and photos of certain certificates & awards given to the Respondent Corporation. I say that this year also the Respondent Corporation is ranking on 7th at Central level from category of “D” Class Corporation.

8. I say that the Respondent Corporation has also issued an administrative Order dated 7/11/2023 after considering the directions of the Hon’ble High Court in PIL No. 03/2023 as also considering the directions given by NGT principal bench New Delhi and also after giving due consideration to the guidelines issued by the Hon’ble Principle Secretary dated 27/10/2023. I say that by the said Order various Authorities of the Corporation have been ordered to take various steps / actions for mitigating the Air pollution which include inspection of RMC plant, installation of Mist Spray machine Etc. The Corporation has already started operating 5 Mist Spray Machine out of which 2 machines are installed at Village Uttan & Pali site and 2 mobile Mist Spray Machines. I say that the Corporation has also procured 3 Mechanical Road Sweeping Machine through its Solid Waste Management Department. The Corporation has also constructed the Horticulture Compost Plant at Village Ghodbunder. In said plant, fertilizers are prepared out of dry tree branches, tree leaves.

16

9. I say that the abovementioned different measures taken by the Respondent Corporations and awards achieved by the Corporation shows that the Respondent Corporation is putting all their efforts to ensure that solid waste is processed and treated in the manner provided for in the Rules.

10. I further say that to lessen down the pressure on existing MSW processing and disposal facilities, the Respondent Corporation are identifying the Bulk Waste Generator within the city of Mira-Bhayander, at present four residential societies and five hotels and other organization have been identified as Bulk Waste Generator to whom arranging MSW processing and disposal facility at their own premises and cost is made mandatory and no waste are collected by the Respondent Corporation from these Bulk Waste Generator. The Respondent Corporation are also putting their efforts to extend this concept to other societies and commercial areas.

11. Regarding the contention of matter of Civil Appeal filed before the Hon'ble Supreme Court, it is submitted that the Civil Appeal No. (C) 3701/2017 filed by the Respondent Corporation was disposed off on 16/08/2019 as the MSW processing project was started at Village Uttan & Pali by the Respondent Corporation. I further say that the security amount of Rs.5 crores which was deposited in the registry of the Hon'ble Supreme Court was also allowed to be refunded to the Respondent Corporation.



12. I submit that out of total allotted land i.e. 31.02 Hectare at Village Uttan & Pali, the Respondent Corporation is using only certain portion of land for running MSW processing projects, approximately an area of 7 hectare (70787.0 sq.mtr) land is still open and not being used by the Respondent Corporation. I say that land at Village Uttan - Pali has been assessed by all expert agencies and has been found to be suitable for Solid Waste Management. Hereto annexed and marked as **Exhibit-"O"** is the copy of map showing the area statement of allotted land at Village Uttan & Pali. I say that due to continuous resistance of local residents to setup of MSW facility at Village Uttan, the Respondent Corporation got ready to set up another MSW facility at Sakwar Village in Vasai. However, there also the Respondent Corporation had to face the opposition for use of the said land for Solid Waste Management. I say that major reason for inability to construct a proper Solid Waste Management Project at site is illegal obstruction by local citizens. In this way, citizens repeated opposition to the Solid Waste Project at their door. Is it expected that the Municipal Corporation keep on shifting the site of solid waste project. I say that since decades there is rapid increase in the population of the Respondent Corporation, causing significant increase in generation of MSW and putting immense strain on the available resources and infrastructure. I say that for addressing the growing MSW challenge, the land at Village Uttan & Pali is crucial in running waste management system. I say that as depicted in the earlier paragraphs, the Respondent Corporation is also emphasizing on the



18

commission of various de-centralised projects which is also lessening down the pressure on the centralized projects at Village Uttan. I say that despite its financial difficulties, Respondent Corporation has tried to ensure scientific disposal of waste generated in the city. Hence, I submit that the Respondent Corporation be permitted to continue SWM facility at site of Village Uttan & Pali permanently.

13. I am filing this affidavit to bring on record steps taken by Respondent no. 1 municipal Corporation for scientific disposal of solid waste generated in the city. I crave leave to file further affidavit in reply as and when required. I hereby deny the contentions and allegation contrary to what is stated hereinabove and/or not specifically dealt with hereinabove.

14. I say that what is stated hereinabove is true and correct to the best of my knowledge, information and belief.

Bhayander this ^{25th} day of March, 2025


Deponent
Executive Engineer
Mira-Bhayander Municipal Corporation



VERIFICATION

I, Nitin Raghunath Mukane, the Executive Engineer of Mira Bhayandar Municipal Corporation, do hereby state that what is stated hereinabove is true and correct to the best of my knowledge, information and belief and that I believe the same to be true.

Solemnly affirmed at Bhayander

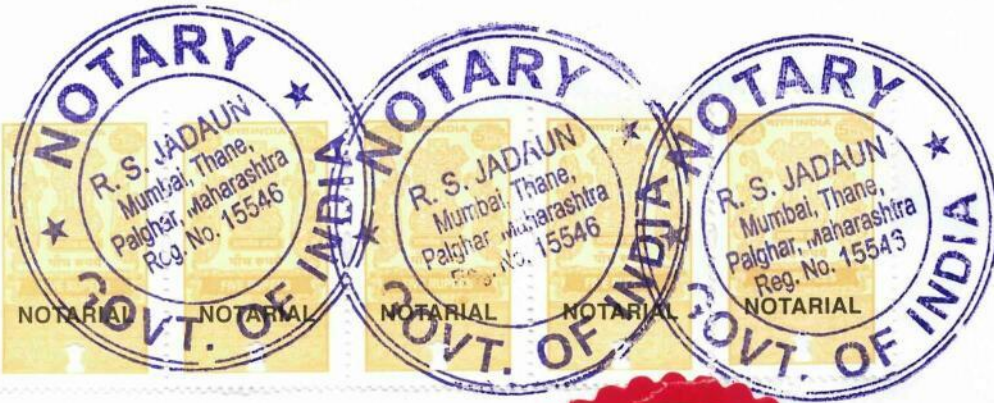
On this 25th day of March, 2025

Identified by me

[Signature]
Deponent
Executive Engineer
Mira-Bhayandar Municipal Corporation

[Signature]
For Advocate

Before me



BEFORE ME
[Signature]
25/03/2025
R. S. JADAUN
Advocate & Notary Govt. of India
G-1, B-Wing, Shri Chavan Prashana C.H.S.,
Opp. Police Station, Bhayander (W),
Dist. Thane-401301, Mobile: 9076149537
Reg. No. *04* Serial No. *584/25*



Exh - "A"

17
33
20

पा/०१

दुमिंग ... गिर...

2002
2. 8/2002क्र.महसूल/क-१/टे.१/एलवीपी/कावि-१५७२/२००२
जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे
दिनांक २६/१२/२००२

याचाले

प्रभारों अधिकारी

१. उक्त. मिरा भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर यांचेकडिल पत्र क्र. मिभा/मनपा/नर/३५९/९९५१/०२-०३ दि.२१/१२/२००२
२. मिरा भाईंदर यांचेकडिल अहवाल क्र. महसूल/क-१/टे-२/जमिनवाव/कावि/९६७५ दि.२१/१२/२००२
३. महसूल व वन विभागाकडिल परिपत्रक क्र.जमीन-१०९१/७१३/प्र क्र ५९/ज-१ दि. १४/१२/१९९८ व दि.२८/६/१९९९.
४. महसूल व वन विभाग, कडिल परिपत्रक क्र. एलएनडी/१०८३/२७०२/ सीआर-१९०९/ ग-१/ दि. ४/२/१९९३

आदेश

ज्या अर्धो, आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर यांनी घन कचरा व्यवस्थापन प्रकल्प कार्यान्वीत करण्यासाठी (डंपिंग ग्राऊंड) मोजे पाली व उत्तन ता. ठाणे येथिल अनुक्रमे स.नं. ६५ क्षेत्र १०हे ७२ आर व स.नं. २५ क्षेत्र २० हे. ७४ आर असे एकूण ३१ हे.४६ आर जमीनीची मालकी क्षेत्रातील घन कचरा साठवणूक करणे, विल्हेवाट लावणे या बाबत केंद्र शासनाच्या पर्यावरण व वन विभागाच्या घन कचरा व्यवस्थापन व हाताळणी नियम २००० तयार केले असून सदर नियमाची अंमलबजावणी करणे महानगरपालिकेस बंधनकारक असल्याने उक्त जमीनीची उपांदयातील अ.क्र. १ वरील पत्रान्वये मागणी केली आहे.

आणि ज्या अर्धो, उक्त प्रसतावाच्या अनुषंगाने तहसिलदार ठाणे यांनी त्यांचेकडिल पत्र क्र. मिभा/मनपा/नर/३५९/९९५१/०२-०३ दि.२१/१२/२००२ अहवाल अहवाल तयार केला आहे. प्रस्तुत अहवालात त्यांनी मोजे उत्तन ता. ठाणे येथिल स.नं. २५ क्षेत्र २० हे. ७४ आर ही जमीन डोंगराळ वजा टंकडोची असून सदर जमीनीत दिवुरलेल्या स्वरुपात सुमारे ५ ते ७ एकूण जागे अनधिकृत झोपड्यांचे अतिक्रमण आहे. व मोजे पाली ता. ठाणे येथील स.नं. ६५ क्षेत्र १०हे ७२ आर व जमीनीची सुमारे १० चौ.मी. जागेत विहिर असल्याचे नमूद केले आहे. व प्रश्नाधीन जमीनी मध्ये अतिक्रमण झोपड्यांचे अतिक्रमित क्षेत्र सुमारे ४२९८-०० चौ.मी. व मध्यस्थितीत असलेल्या विहिरीचे अंदाजित क्षेत्र १० चौ.मी. व वन क्षेत्र उर्वरित क्षेत्र मिरा भाईंदर महा पर्यावरण व वन विभाग घन कचरा व्यवस्थापन प्रकल्प या सातत्याने प्रयोजन. मंजूर करण्याची शिफारस केलेली आहे.

ज्या अर्धो, आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर यांनी घन कचरा व्यवस्थापन प्रकल्प कार्यान्वीत करण्यासाठी मागणी केलेली उपरोक्त सरकारी जमीन सार्वजनिक सुविधा करिता त्या वर्ग करणे आवश्यक असल्याची आमची धारणा झालेली आहे. त्यानुसार मी, आय.एस.घडल, जिल्हाधिकारी ठाणे येथील स.नं. ६५ क्षेत्र १०हे ७२ आर व स.नं. २५ क्षेत्र २० हे. ७४ आर असे एकूण ३१ हे.४६ आर या जमीनीवरील असलेल्या झोपड्यांचे अतिक्रमित क्षेत्र सुमारे ४२९८ चौ.मी. व मध्यस्थितीत असलेल्या विहिरीचे अंदाजित क्षेत्र १० चौ.मी. व वन क्षेत्र उर्वरित क्षेत्र मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस घन कचरा व्यवस्थापन प्रकल्प या सार्वजनिक प्रयोजनाथे खालील शर्तीस अधिन गृह आगाऊ ताया देण्यात आदेश देत आहे

१. प्रस्तावित मोजे पाली व उत्तन ता. ठाणे येथिल अनुक्रमे स.नं. ६५ क्षेत्र १०हे ७२ आर व स.नं. २५ क्षेत्र २० हे. ७४ आर असे एकूण ३१ हे.४६ आर या जमीनीवर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर वि.क्र. आराखडयानुसार घन कचरा व्यवस्थापन प्रकल्पाचे आरक्षण नाही. सदर जमीनीवर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या तरतुदी प्रमाणे सदर प्रकल्पासाठी आरक्षण कायम नसल्याने सन २००२ च्या शिष्ट गणका नुसार होणारे किंमत रु ४८५४१००००.०० एवढी रक्कम शासनास आदा करावी लागेल

S. Ghosh 22/12/02

11/2019
N. 13

21

18

- सरकार जागा शासन निगम महसुल व वन विभागाकडिल परिपत्रक क्र. एलएनडी/१०८३/२९०१ सीआर-१९ व ज-० दि. १०/१०/२०१३ तसेच सा आयुक्त जंजना विभाग यांचेकडिल परिपत्रक आरबी/६६६ नएनडी(१) परिपत्रक १०/८८ दि. १५/११/८० नुसार महसुल मुक्त वि. रतीने विनामल्य शासन नि. कायंत्तर म. म. आरबी नएनडी व शासनाचे कायंत्तर मंजुरीचे आदेशामधील अटी व शर्तीची तंता व वधनकारक - सत्यापनपत्र हमीपत्र महानगरपालीकेकडून घेण्याच्या शर्तीवर देणं घेत आरे.
- ३ वगं करणेंत आलेली जमीन कोणत्याही प्रयोजनासाठी शासना व जमीन / सरकारी विभागान अर्जा सरकारी कार्यालयान शासनाचे पर घेण्यासाठी शिष्याय हस्तातर अर्जा दिकी करता घेणार नाही.
- ४ वगं करणेंत आलेली जमीनीचा ताबा घेतल्या नंतर जमीनेचे अतिक्रमणदार पासून नरकना अर्जा जागंवर अतिक्रमण होऊ न देण्याचे जबाबदारी नगरपालीकेवर राहोले.
- ५ शासनाने जागा मंजुरीबाबतचा प्रस्ताव अमान्य केल्याम जागंवा ताबा नुरक्षितपणे महसुल खात्याम परत देणेची जबाबदारी महानगरपालीकेवर राहोले, व शासनाचे आदेश महानगरपालीकेवर वधनकारक राहतील.
- ६ वगं करणेंत आलेली जमीन महानगरपरिषदेम आवश्यक असलेल्या कालावधीपर्यंतच गरजेन आवश्यकता सपताच ती महसुल विभागाकड परत देणे त्यांचेवर वधनकारक राहोले.
- ७ उपरोक्त मुद्दा क्र. ६ नध्ये नमुद केल्याप्रमाणे महानगरपालीकेकडून जागंवा ताबा परत घेणं नगरपरिषदेस कोणत्याही प्रकारची नुकसान भरपाई मागण्याचा अधिकार राहणार नाही. आणि तशी नुकसान भरपाई देणं शासनाचे वधनकारक राहणार नाही.
- ८ प्रस्तावित प्रकल्पामुळे नावेंजनिाक आरोग्याचा व प्रदुषणाचा प्रश्न निनांग होणार नाही याचे व महानगरपालिकेने घ्यावी.
- ९ उपरोक्त अटी व शर्ती मान्य असल्याबाबतचा करारनामा रु. २० घ्या स्टॅम्प पंपरवर/तहसिलदार टा. थाडेपमां मह. कार्यालयेक कतन घावा लागेल.
- १० अर्जा आदेशाम शासनाची कायंत्तर मंजुरी घेणे आवश्यक राहोले.

मही/-

(आय. एन. चहल)
जिल्हाधिकारी ठाणे

प्रती,
आयुक्त,
मिरा भाई महानगरपालिका



S. M. ...
जिल्हाधिकारी ठाणे करिता

306

Exh - "B"

19
22

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY

CIVIL APPELLATE JURISDICTION

CIVIL APPLICATION NO. 98 OF 2009

IN

PUBLIC INTEREST LITIGATION NO. 36 OF 2007

Mira Bhayander Municipal Corporation ... Applicant

V/S

1. Harit Vasai Saurakshan Smirti Prasanna Sonarbha

2. Additional Chief Secretary

(Home Department)

... Respondents

Mr.R.S. Apte, Senior Advocate i/by. Mr.M.V. Limaye, adv. For applicant

Mr.S.C. Daswadikar i/by. Mr.U.P. Warunjikar, adv.for original petitioner.

Mr.S.R. Navgolkar, AGP for respondent-State.

Mr. K. K. Singhavi, Senior Advocate with Mr. S. D. Dighe, adv. for respondents no. 24 & 25.

CORAM : J.N. PATEL, &

: SMT. R.P. SONDURBALDOTA, JJ.

DATED : 24TH SEPTEMBER 2009.

P.C.

1. Heard learned counsel for the parties.
2. We direct the State, particularly, the Additional Chief Secretary, Home Department, Mantralaya, Mumbai to make police force available to Mira Bhayander Municipal Corporation, as and when required and preferably within 24 hours (outer limit), on receipt of requisition.
3. Stand over to 7th October, 2009.

[SMT. R.P. SONDURBALDOTA, J]

[J. N. PATEL, J]

Exh - 307 - C

आयुक्त दालन
आयुक्त क्र.: १४५
दिनांक: ०३/१२/१९

क्र. १४५
दिनांक ०३/१२/१९

२०
२३

सचिव

सीड पोस्टाने

महाराष्ट्र शासन

सचिव

३४६

१२/१२/०९

क्रमांक:-मिभाम-१११०/१५४९/प्र.क्र.२४९/१०/नवि-२८

नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक:- १४/१२/२०१०.

प्रति,

- १) श्री.दिनेश डी. परमार, R/O ७०३, शितल निकेतन. हुम व्हीडीओ व्हीजन समोर, वी.पी. रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा-ठाणे.
- २) श्री. विल्यम मालू, मु.उत्तन पाली, पोस्ट, उत्तन, ता.जि.ठाणे.
- ३) श्री. पिटर मनबेल नून, रा.उत्तन, पाली, चर्चजवळ, पो.उत्तन, ता.जि.ठाणे
- ४) श्री. जेम्स कोलासो, रा.उत्तन, कराई पाडा, पो.उत्तन, ता.जि.ठाणे.
- ५) श्रीमती कल्पना डाबरे, मु.अवरलेडी नाझरेथ चर्च, पो.भाईंदर (प.), ठाणे - ४०१ १०१.

दिनांक: १२/०९/२०११

१४/१२/१०

विषय:- मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेने दि.२९/०६/२०१० रोजी केलेला ठराव क्र.१३ च्या विरोधात श्री.दिनेश डी.परमार यांनी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका आर्धनियम, १९४९ च्या कलम ४५१ अन्वये शासनाकडे दि.०७/०९/२०१० रोजी केलेले निवेदन.

महोदय,

श्री.दिनेश डी.परमार व इतर यांनी मा.उच्च न्यायालयातील जनहित याचिका क्र.१३४/२०१० च्या अनुषंगाने उपरोक्त प्रमाणे शासनाकडे निवेदन सादर केले होते. त्या निवेदनावर शासनाने दि.११/११/२०१० रोजी सुनावणी घेतली. त्याचवेळी जनहित याचिका क्र.२३१/२००९ मधील अर्जदार व इतर यांनाही सुनावणी दिली.

सदर प्रकरणी या विभागाच्या शासन निर्णय क्र.मिभाम-१११०/१५४९/प्र.क्र.२४९/१०/नवि-२८, दि.१४ डिसेंबर, २०१० अन्वये शासनाने घेतलेल्या निर्णयाची प्रत सोबत जोडली आहे

आयुक्त दालन
सचिव
१३/११

आपला,

Prakash
(प्रभाकर पवार)

उपसचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मंत्रालय, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- २) आयुक्त, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर (प.), जिल्हा - ठाणे.
- ३) संचालक, महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळ, सिनेप्लॉनेट, सायन सर्कल जवळ, सायन (पूर्व), मुंबई - ४०० ०२२.
- ४) सचिव, नगर विकास विभाग यांचे स्टाफ ऑफिसर, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ५) निवटनसूची/नवि-२८

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात घनकचरा प्रकल्पासाठी पर्यायी जागा उपलब्ध करणेबाबतचा महानगरपालिकेचा दि.२९/०६/२०१० वर ठराव क्र.१३ निलंबित करणेबाबत.

21
24

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्र.मिभाम-१११०/१५४१/प्र.क्र.२४९/१०/नवि-२८

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक- १४ डिसेंबर, २०१०.

प्रस्तावना:-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेने ठराव क्र. १३, दिनांक २९.६.२०१० अन्वये मौजे उत्तन, पाली येथील सध्या कार्यरत असलेला घनकचरा प्रकल्प मौजे वरसावे सर्व्हे क्र. ३४, ३/४, ५६, ५७, ५८, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ७१, ५५, ६७, ६८, ७०, ६९, ७२, ७३, ७७ येथील सुमारे ४५ हेक्टर जागत स्थलांतर करण्यास मंजूरी देऊन या जागेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करून आरक्षण प्रस्तावित करण्यास तसेच आरक्षणाचे नाव डंपींग ग्राऊंड, कंपोस्ट डेपो, सिवरेज डिस्पोजल व ट्रिटमेंट प्लान्ट, बायोप्रोडक्ट प्लान्ट याप्रमाणे नामाभिदान करण्यास मान्यता दिली आहे.

०२. मौजे उत्तन, पाली येथील अंदाजे ३१.४६ हेक्टर क्षेत्रावर सध्या कार्यरत असलेला प्रकल्प स्थलांतरित करण्यामागील कारणे ठरावात नमूद करण्यात आलेली आहेत. त्याचे अवलोकन केले असता असे दिसून येत की, सदर प्रकल्पाच्या आजूबाजूच्या परिसरात राहाणाऱ्या नागरीकांच्या आरोग्यास धाका असल्याच्या आरोपावरून सदर प्रकल्पास तीव्र स्थानिक विरोध होत असल्या कारणाने महानगरपालिकेने सदर प्रकल्प स्थलांतरित करण्याचा निर्णय घेतलेला आहे.

०३. प्रस्तुत निर्णयाच्या विरुद्ध श्री.दिनेश डी. परमार यांनी मा.उच्च न्यायालयात जर्नाहत याचिका क्र.१३४/२०१० दाखल केली होती. सदर याचिकेत दि.१२/०८/२०१० रोजी मा.उच्च न्यायालयाने याचिकाकर्त्यांनी सदर ठरावाविरुद्ध शासनाकडे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ चे कलम ४५१ खाली निवेदन या निर्णयापासून ३ आठवड्यांच्या कालावधीत शासनाकडे सादर केल्यास त्यांना व याचिका क्र.२३१/०९ मधील वादी, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका, महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ इत्यादींना सुनावणी देऊन शासनाने ३ महिन्यांच्या आत निर्णय घ्यावा, असे आदेश दिले आहेत.

मा.उच्च न्यायालयाच्या सदर निर्णयाच्या अनुषंगाने श्री.दिनेश डी.परमार यांनी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च कलम ४५१ अन्वये दि.०७ सप्टेंबर २०१० रोजी शासनाकडे निवेदन दाखल केले असता, त्यासंबंधी सुनावणी दि.११/११/२०१० रोजी सचिव, नगर विकास विभाग यांच्यासमोर घेण्यात आली. र. वणी दरम्यान संबंधित अर्जदार व इतर यांनी खालीलप्रमाणे प्रमुख मुद्दे मांडले आहेत.

कृ.मा.प.

श्री.परमार यांच्या वतीने खालीलप्रमाणे युक्तीवाद करण्यात आला आहे.-

१) प्रकल्प स्थलांतरित करण्याचा निर्णय हा सार्वजनिक हिताचा नसून राजकीय दबावाखाली घेतला आहे.

२) केंद्रशासनाच्या पर्यावरण व वन मंत्रालयाच्या अधिसूचनेनुसार मौ.वरसावे येथे घनकचरा प्रकल्पासाठी जागा आरक्षित करता येत नाही. स्थलांतरित करावयाची प्रस्तावित जागा ही योग्य नाही. सदर जागा ही आदिवासीची जागा असल्याने ती शासनाला संपादित करता येणार नाही किंवा शासनाला घेता येणार नाही. प्रस्तावित जागा ही येऊर येथील जंगलापासून जवळ असून सदर जागेच्या बाजूला नॅशनल पार्क या वन विभागाचा भाग आहे.

३) मौ.वरसावे येथील जागा भूसंपादन केल्यास महानगरपालिकेचा खर्च रु.३०० कोटी इतका होणार आहे.

रिट पिटीशन क्र.२३१/२००९ या याचिकेतील अर्जदार श्री.विल्यम मालू व इतर यांनी आपले म्हणणे खालीलप्रमाणे मांडले आहे.

अ) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ ची कार्यवाही न करता, नोंदून-पाली येथे ना-विकास क्षेत्रात घनकचरा प्रकल्प चालू करण्यात आला आहे. विकास नियंत्रण नियमावली नुसार ना-विकास क्षेत्रात घनकचरा प्रकल्प करता येत नाही.

ब) मौजे उत्तन पाली येथील घनकचरा प्रकल्पामुळे तेथील लोकांना पावसाळ्यात दुर्गंधी येते व आरोग्यास हानी पोहोचते. आजूबाजूच्या ८०% शेतकऱ्यांनी शेती करण्याचे सोडून दिले आहे.

उपरोक्त मांडलेले मुद्दे व सदर केलेले पुरावे आणि सरकारी कागदपत्रे यांचा विचार करता, याप्रकरणी खालीलप्रमाणे वस्तुस्थिती निदर्शनास येते.

०४. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेने ठराव क्र.१३, दि.२९/०६/२०१० अन्वये मौजे वरसावे येथील ज्या जागेत घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प स्थलांतरित करण्याचा ठराव केलेला आहे त्या जागेपैकी अंदाजे ३३.०४ हेक्टर क्षेत्र शासकीय आहे. सर्व्हे क्र. ३/४ व सर्व्हे क्र. ३४/१ येथे गाव नमुना ७/१२ उतान्यावर राखीव वन म्हणून मांड आहे. याशिवाय प्रस्तावित जागेपैकी ७.४२ हेक्टर जागा आदिवासी व्यक्तींची आहे.

०५. सदर प्रस्तावित जागेच्या संदर्भात महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळ यांचेकडून प्रार्थनात्मक अहवाल मागितला असता महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने दिनांक २५.११.२०१० रोजी सादर केलेला अहवाल पहाता, मौजे वरसावे येथील प्रस्तावित जागा क्षेपणभूमीच्या संदर्भातील खालील निकष पूर्ण करीत नाही.-

(I) प्रस्तावित घनकचरा प्रकल्प किंवा क्षेपणभूमी नदी किंवा जलस्रोतापासून ५०० मीटर पेक्षा जास्त अंतरावर असणे आवश्यक असताना प्रस्तावित जागा लक्ष्मीनदी पासून सुमारे १४० मीटर अंतरावर आहे आणि प्रस्तावित जागेचा काही भाग लक्ष्मी नदी प्रवाहाच्या अंतर्गत येतो. तसेच प्रश्नाधीन जागेच्या तिन्ही बाजूंस डांगर अमृत्त डांगरावरून पावसाळ्यात वाहणारे पाणी प्रस्तावित जागेमधून वहात जावून खाडोला मिळून

(II) राष्ट्रीय महामार्ग व राज्य महामार्ग पासूनचे प्रस्तावित जागेचे अंतर हे २०० मीटर पेक्षा जास्त असावयास पाहिजे. परंतु प्रत्यक्षात राज्य महामार्गाचे अंतर १२० मीटर इतक्या अंतरावर आहे.

(III) सजय गांधी राष्ट्रीय उद्यानापासून प्रस्तावित जागा खूपच जवळ असून याबाबत वन विभागाकडून प्रस्तावास समती घेतलेली नाही.

(VI) प्रस्तावित जागेमध्ये जो वन जमीन आहे त्याकरिता वन विभागाची संमती महानगरपालिकेने घेतली नसून प्रस्तावित वापराकरिता वन संरक्षण अधिनियमानुसार रितसर परवानगी घेणे आवश्यक ठरेल.

(V) प्रस्तावित जागेसाठी जिल्हास्तरीय समितीची मान्यता घेणे आवश्यक असतांना अशा प्रकारची मान्यता अद्याप घेतलेली नाही.

०६. मौजे वरसावे येथील प्रस्तावित जागा महानगरपालिकेच्या ताब्यात नसून त्याच्या संपादनाकरिता वन संरक्षण अधिनियम तसेच भूसंपादन अधिनियम याच्या तरतूदीन्वये कार्यवाही पूर्ण करून त्याकामी कोट्यावधी रुपये खर्च करावे लागणार आहेत हे निर्विवाद आहे. याव्यतिरिक्त मौजे वरसावे येथील प्रस्तावित जागेपैकी ७.४२ हेक्टर इतकी जागा आदिवासींची असल्यामुळे त्याचे संपादन करण्यापूर्वी विहित वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करावी लागणार आहे.

०७. मौजे वरसावे येथे प्रस्तावित जागेसंदर्भात सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून जागा ताब्यात मिळाली असं जरी गृहित धरले तरी देखील सदर ठिकाणी मे.एंजर बायोटेक प्रा.लि. यांना नव्याने घनकचरा प्रक्रिया केंद्र उभारावे लागेल. आणि त्याकरिता ते नुकसान भरपाई मागणार नाहीत, असे स्पष्ट विधान मे.एंजर बायोटेक प्रा.लि. तर्फे करण्यात आल्याचे अभिलेखावरून दिसून येत नाही.

०८. मौजे उत्तन, पाली येथे सध्या कार्यरत घनकचरा प्रकल्प कार्यान्वित करण्याच्या कार्यवाहीमार्फत यार्चिका क्र. २३१/२००९ मध्ये मा.उच्च न्यायालयापुढे आव्हान दिले असता, मा.उच्च न्यायालयाने सदर प्रकरणी संचालक, नगर रचना यांना मौजे उत्तन, पाली येथे ना-विकास क्षेत्र घनकचरा प्रकल्प चालू करणे अनुज्ञेय आहे किंवा कसे, यासंदर्भात तपासून निर्णय घेण्याचे निर्देश केले होते. त्या अनुषंगाने संचालक, नगर रचना यांनी त्यांचे अभिप्राय शासनास दिनांक ४.१२.२०१० च्या पत्रान्वये कळविले आहेत. संचालक, नगर रचना यांनी सदर पत्रात निरिक्षणामध्ये असे नमूद केले आहे की, मिरा-भाईदर मंजूर विकास योजनेचा मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्र.५७(X) मध्ये Public Utility Establishment such as ----- असा उल्लेख असल्याने "Such as" चा आधार घेवून Solid Waste Management Project हा वापर ना-विकास क्षेत्रामध्ये अनुज्ञेय करता येऊ शकेल. तथापि, संचालकांनी पुढे असे ही नमूद केले आहे की, मौजे उत्तन व पाली येथील विद्यमान प्रकल्पाच्या जागेसंदर्भात महानगरपालिकेने विकास योजनेत फेरबदल करणे आवश्यक होते. त्याप्रमाणे महानगरपालिकेने कार्यवाही सुरु केली होती. तथापि, महसूल विभागाकडील परिपत्रक, दिनांक ०३.०९.२००३ चा आधार घेवून महानगरपालिकेने फेरबदलाची पुढील कार्यवाही केलेली नाही ही बाब योग्य नसून महानगरपालिकेने या जागेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये विकास योजनेत फेरबदलाची कार्यवाही पूर्ण करणे आवश्यक असल्याचे मत संचालक, नगर रचना यांनी व्यक्त केले आहे.

वरील संपूर्ण परिस्थितीचा सर्वंकष विचार करून शासन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेत आहे.

शासन निर्णय:-

प्रस्तुत प्रकरणी ठराव क्र. १३, दिनांक २९.६.२०१० अन्वये मिरा-भाईदर महानगरपालिकेने मौजे वरसावे येथील ज्या जागेत मौजे उत्तन-पाली येथील घनकचरा प्रकल्प स्थलांतरित करण्याचे ठरविले आहे. ती जागा प्रथमदर्शनी क्षेपणभूमीच्या सर्व निकषांची पूर्तता करित नाही व त्यास जिल्हास्तरीय समिती, महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळ तसेच केंद्रशासनाच्या पर्यावरण व वन मंत्रालयाची मान्यता अप्राप्त आहे. याशिवाय सदर ठिकाणी घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प स्थलांतरीत करून सुरु करण्याकामी महानगरपालिकेला किमान भूसंपादनावर मोठ्या प्रमाणात नव्याने खर्च करावा लागणार आहे. त्याऐवजी संचालक, नगर रचना

27
24

यांनी त्यांच्या अहवालात नमूद केल्यानुसार महानगरपालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ खालील कार्यवाहीचा वापर करण्याची प्रक्रिया शासन मान्यतेने पूर्ण केल्यास व प्रकल्पामुळे आजूबाजूच्या लोकांना कोणत्याही प्रकारचा उपद्रव होणार नाही, याकरिता आवश्यक त्या सर्व उपाययोजना केल्यास सदर अनावश्यक खर्च टळू शकेल. याचा विचार करता, ठराव क्र.१३, दिनांक २९.६.२०१० हा महानगरपालिकेच्या निधीचा अपव्यय करणारा असल्याने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ४५१ अन्वये शासनास असलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ठराव निलंबित करण्यात येत आहे. याबाबत संबंधितांना अभिवेदन करावयाचे असल्यास या शासन निर्णयाच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत शासनास सादर करावे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(Yam Kaur)
(प्रभाकर पवार)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा.मुख्यमंत्री यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- २) मा.सचिव, नगर विकास विभाग यांचे स्टाफ ऑफिसर, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ३) आयुक्त, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर (प.), जि.ठाणे.
- ४) निवडनस्ती (नवि-२८)

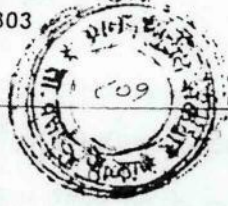
Exh= "D" Colly

२५२८

ग्रामपंचायत सकवार

Office:
At. Sakvar, Post. Khanivade
Tal. Vasai, Dist. Thane
Pin. Co. no. 401 303

कार्यालय:
मु. सकवार, पो. खानिवडे
ता. वसई, जि. ठाणे
पिन . नं ४०१ ३०३



जावक नं.

दि . ११/०२/२०१४

ग्रामसभा ठरावाची अस्सल नक्कल

ग्रामपंचायत सकवार ग्रामसभा दि. २६ / ०१ / २०१३ रोजी सकाळी ११:०० वा मा. सरपंच
श्री. लक्ष्मण बेंड्या रावते यांच्या अध्यक्षतेखाली घेण्यात आली.

विषय क्रमांक ७ :- ग्रामपंचायत सकवारच्या हद्दीत होणारे मिरा -भाईदर महानगरपालीकेचे
कच-याचे डम्पींग ग्राऊड रद्द होणेबाबत .

ठराव क्रमांक ७ : सदर विषयानुसार ग्रामपंचायत सकवार येथे सर्व्हे क्र. ८३ ब मध्ये
मिरा -भाईदर महानगरपालीकेचे कच-याचे डम्पींग ग्राऊड होत असल्याचे
समजले . ग्रामपंचायत सकवारची लोकसंख्या २०११ नुसार ३३५७ असून
त्यापैकी १००% लोकसंख्या ही अनुसूचीत जमाती या प्रवर्गाची आहे .
ग्रामपंचायत सकवार ही ग्रा.पं अनुसूचीत क्षेत्रातील असून महाराष्ट्र ग्रा.पं
.अधिनियम १९५९ च्या नियम ५४ अ, ५४ ब, ५४क, ५४ड नुसार ग्रा.पं
हद्दीमध्ये कोणतेही काम करावे अगर करू नये याकरिता ग्रामसभेची मंजूरी
असणे आवश्यक आहे . सदर विषयानुसार सविस्तर चर्चा केली असता .
सकवार ग्रा.पं हद्दीत गावठण विस्तार करणे , शाळा व अंगणवाडी इमारती,
क्रिडांगण, प्राथमिक आरोग्य केंद्र , पशुवैद्यकिय दवाखाना व इतर आवश्यक
शासकीय इमारती या करीना सदर जागेची आवश्यकता आहे . त्यामुळे सदर

पा/२०१

२६
२९

ग्रामपंचायत सकवार

Office:
T.Sakvar, Post.Khanivade
Tal.Vasai, Dist.Thane
Pin.No.401 303



कार्यालय:
मु. सकवार, पो. खानिवडे
ता. वसई, जि. ठाणे
पिन . नं ४०१ ३०३

शासकीय जागा ही ग्रा.पं सकवार मध्येच वर्ग करावी. सदरची जागा ही गावाला लागुनच आहे. त्यामुळे इथे जर डम्पींग ग्राऊंड झाले तर लोकांना दुर्गंधीला व वेगवेगळ्या प्रकारच्या आजारांना सामोरे जावे लागेल त्यामुळे आमच्या अनुसूचित जमातींच्या लोकांवर खूप मोठा अन्याय होईल. महाराष्ट्र ग्रा.पं अधिनियम १९५९ च्या नियम ५४ अ, ५४ ब, ५४क, ५४ड नुसार ग्रा.पं ला मिळालेल्या अधिकारानुसार ही ग्रामसभा ग्रा.पं. सकवारच्या सर्व्हे नं. ८३ ब मध्ये होणा-या मिरा- भाईदर महानगरपालीकेच्या डम्पींग ग्राऊंडला विरोध करित आहे. असे आजूच्या सभेत सर्वानुमते ठरविण्यात आले.

सुचक :- श्री. बाबुराव वाज्या परेड

अनुमोदक :- श्री. बबन गोविंद बरफ

ठराव सर्वानुमते मंजूर

प्रत :- १) मा. जिल्हाधिकारी सो. ठाणे

२) मा. उपविभागीय अधिकारी, वसई

३) मा. तहसीलदार सो. वसई

Depante
सरपंच
ग्रामपंचायत सकवार
ता. वसई, जि. ठाणे

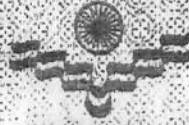
GRAMPANCHAYAT SAKVAR

OFFICE

At Sakvar, Post: Kharabade

Tal: Sakvar, Dist: Jalgaon

Pin: 382103



स्थापना: १९६२

कार्यालय

मु. सकवार, पो. खारबडे

ता. वसई, जि. जालगा

पिन - ३०९२०३

27
30

दिनांक: 03/03/2016

जावक नं. 209E/2096

प्रति:

मा. आयुक्त स्रो.

मिरा भाईदर महानगरपालिका

भाईदर (प.) ता. जि. ठाणे

95600
05/03/169302
03/03/16

मु. आयुक्त वसई

वसई: 460

दिनांक: 03/03/16

उपा. उपा. (3/1/16)

विषय:- मिरा भाईदर महानगरपालिकेचा मोजे सकवार येथे घन कचरा प्रकल्प उभारणे करिता ग्रामसभा तयार नसल्याबाबत.

संदर्भ:- मिरा भाईदर महानगरपालिका यांचे जा. क्र. मनपा/आरोक्ष/२८५/२०१६-१७ दि. १८/०१/२०१६ रोजी चे पत्र

पव/६

महोदय,

५

7/1/16

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये आपणास कळविण्यात येते की, आपले कडीत दि. १८/०१/२०१६ च्या पत्रानुसार दि. २१.१.२०१६ सकवार येथील विशेष ग्रामसभा दि. ०१/०३/२०१६ रोजी आयोजित करण्यात आली होती. सदर सभेत आपल्या भर्जिये वाचन केले व मा. उपभा. स्रो. (आरोक्ष) यांनी ग्रामस्थांना सदर प्रकल्पाबाबत सविस्तर माहिती देण्यात आली, परंतु सदर प्रकल्प उभारणे करिता ग्रामस्थांनी शक्य नकार दिला असून गा.प. सकवार हद्द सोडून इतर ठिकाणी प्रकल्प उभारण्यात यावा असा ठराव मंजूर करण्यात आला असून सोबत ग्रामसभा ठरावाची प्रत जोडली आहे.

सदर माहिती आपल्या माहिती करिता सविनय सादर

प्रत

- १) मा. जिल्हाधिकारी स्रो. जिल्हाधिकारी कार्यालय, वातवट
- २) मा. प्रांत अधिकारी स्रो. प्रांत कार्यालय वसई
- ३) मा. तहसिलदार स्रो. तहसिल कार्यालय वसई

OFFICE

At Sakar, Post Khanavade

Tal. Sakar, Dist. Solapur

Pin - 431 101

स्थापना १९६१

संख्या

५५५५५

५५५५५

५५५५५

५५५५५

जाचक नं. २०१६/१०१७

दिनांक: ०३/०३/२०१७

31
28

ग्राम सभा ठरावाची नककल
ग्रामपंचायत सक्तारची ग्रामसभा दि. ०१/०३/२०१७ शेजी
देण्यात आलेल्या ठरावाची नककल

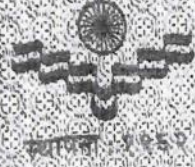
विषय क्र. १ मिरा भाईदर महानगरपालिकेचा मौजे सक्तार
येथे धनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणे बाबत.

ठराव क्र. १ मानव्या समेत वरील विषय चर्चेला घेतला असता
मिरा भाईदर महानगरपालिका यांचे जा. न. मजपा/भारोव
२५/२०१६-१७ दि. १८/१/२०१७ शेजीच्या पत्राचे वाचन
केले त्यानंतर मा. उपभायुक्त (भारोव) मिरा भाईदर
यांनी ग्रामस्थांना सदर प्रकल्पाबाबत सविस्तर माहिती
दिली. मा. उपभायोक्त (भारोव) यांनी सांगितले कि, या
प्रकल्पाकरिता माय. माय. टी मुंबई यांचा तांत्रिक
सल्ला घेणार असून या प्रकल्पापासून कोणत्याही प्रकारची
दुर्गंधी वेगार नाही किंवा वायु प्रदूषण उद्भवणार नाही
त्याबत ग्रामस्थांनी सांगितले कि उत्तम येथे असलेल्या
इम्पीअ गाडण्ड बट सदरचा प्रकल्प रावविण्यात यावा
त्याबत मा. उप भायुक्त यांनी सांगितले की उत्तम येथे
जागा कमी असल्यामुळे मा. कलेक्टर लो. या विनंती
केली त्यानंतर सक्तार येथेच जागा धनकचरा प्रक्रिया
प्रकल्पा करिता देण्यात आली. त्याबत श्री. वलन धारवाळ
यांनी सांगितले कि सर्व सक्तार भारोव मिळून ३९४
एन टोबे मा. प्रांत साहेब यांच्या कडे सादर केले असून
भाज पर्यंत त्यांचे टोबे मंजूर केले नाही आणि महानगर
पालिकेला मानव्या गावात कचरा प्रकल्प करिता जागा

ग्रामपंचायत 346
GRAMPANCHAYAT SAKVAR

OFFICE

Post: Khanivade
Tal: Wai
Dist: Jalgaon



स्थापना : १९६१

कार्यालय :-

पु. सकवार, पो. खानिवडे
ता. वसई जि. पालघर
पिन - ४०१३०३ फोन नं.:

29
32

दिनांक : 02/02/2016

सक्र. नं. 2098/2016


सोडुन इतर कोणत्याही हिकाणी उभारण्यात यावा. सदर प्रकल्प
मौजे सकवार येथील स.न. २३१९ व क्षेत्र १३-१०-० हे माट या
जागेत उभारण्यात येऊ नये असे सांगितले. त्यानंतर मा. श्रीमती.
जयवंती बलवत मॉडम पं. स. सदस्य यांनी गावकऱ्यांच्या पुन्हा
प्राकट विचारणा केली असता ग्रामस्थांनी सदर प्रकल्प सकवार
येथे उभारण्यात येऊ नये असे सांगितले. त्यात आजच्या सभेत
सर्वानुमते मंजुरी देण्यात आली.

मुचक : श्री. अनेता हाशा घाटाळ

अनुमोदक : श्री. चंद्रकांत शिशा कडव

ठराव सर्वानुमते मंजूर


ग्रामसेवक


सरपंच

ग्रामपंचायत सकवार
ता. वसई, जि. पालघर.

ग्रामपंचायत सकवार GRAMPANCHAYAT SAKVAR

30
33

OFFICE :-



Post: Khanivade
Dist. Palghar,
Pin: 401301



स्थापना : १९६२

कार्यालय :-

मु. सकवार, पो. खानिवडे,
ता. वसई, जि. पालघर,
फोन : ४०९३०३ फोन नं. :

ग्रामसभा ठावाची नक्का

दिनांक : 28/10/2019

ग्रामपंचायत सकवारची ग्रामसभा दि. 19/10/2019 रोजी
घेव्यात ठावाची नक्का

विषय क. 9 मिना भाईदेव महानगरपालिकेच्या मते
सकवार येथील धनकपरा प्रकल्प उभारणे बाबत

ठाव क. 9 ठावाच्या ग्रामसभेत मा. आधुनिक मिना भाईदेव
महानगरपालिका यांचे फा. नं. मनपा/सका/सप/19/2019-20
दि. 22/10/2019 रोजीच्या फाचे वाचन
घेव्यात ठावे. त्यावर ग्रामस्थांनी सांगितले की,
सकवार धनकपरा प्रकल्प हा आमच्या ग्रामपंचायत
दरमिदये उभारण्यात येऊ नये सदरच्या धनकपरा-
मुळे आठ-वाक्या परिसर दुषित होईल तसेच
सकवार येथील प्रकल्प लागू वरता असून नात्यातील
पाणी दुषित होऊ शकते. त्यामुळे सकवार प्रकल्प आमच्या
दरमिदये उभारण्यात येऊ नये. त्यावर मी. भरती ठावर
यांनी सांगितले की, या पूर्वी ग्रामपंचायत सकवारच्या
ग्रामसभेत दि. 24/09/2013 रोजी ठाव क. 6 व
दि. 31/10/2010 रोजी ठाव क. 9 अन्वये सकवार
प्रकल्प सकवार दरमिदये उभारण्यात येऊ नये
असा ठाव पट्टे केला असून सुध्दा परत परत
तेच विषय घेव्या कीटना आघाट ग्रामपंचायतीत
फा. वाचन करत आहे. त्यामुळे सकवार विषय
वारवार ग्रामसभेत घेत असल्यामुळे ग्रामस्थांमध्ये
आक्रमण निर्माण होत आहे त्यामुळे यापूर्वी
सकवार विषय हा पुढा ग्रामसभेत घेव्यात

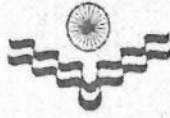
34
31

ग्रामपंचायत सकवार
ग्रामपंचायत सकवार
GRAMPANCHAYAT SAKVAR

OFFICE :-



Sakvar, Post : Khanivade
Tal. Palghar, Dist. Palghar,
Pin : 407303 Tel. :



स्थापना : १९६२

कार्यालय :-

मु. सकवार, पो. खानिवडे,
ता. वसई, जि. पालघर,
पिन : ४०९३०३ फोन नं. :

१०१
०९९-१२

दिनांक : २०/१०/२०१९

प्रति

भा. भायुक्त सो.
मिर्जा काहेदर महाकारपाळिका
काहेदर (प.) ता. जि. ०१०

विषय :- मिर्जा काहेदर महाकारपाळिका मेळे सकवार
येथे धनकरा प्रकल्प उभारणेस आमन्त्रण त्या
बाबतचा आदेश.

संदर्भ :- मिर्जा काहेदर मज्या चंभे जाळ. मज्या/सावा/सिप येर
२०१९-१२ दि. १२/११/२०१९

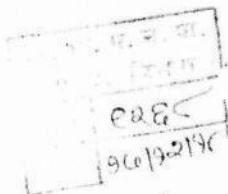
महोदय,

वरील संदर्भात विषयाबद्दल ग्रामपंचायत सकवारची
आमन्त्रण दि. ११/१०/२०१९ रोजी आपोलीत करवून आणून
दिली. सदर संदर्भात प्रमाणे आपण आमन्त्रण करवून
आणून त्याबद्दल आमन्त्रणाची सहाय्य प्रकल्प सकवार मज्या
उभारवून घेऊ व्हावे असा आदेश देऊन देऊन आणून
सहाय्य आणवून घ्यावे असे आदेश आहे.
सदर आदेशी आपल्या आदेशी कोट्या सविनय सादर

यात

भा. गणित्याल शाहकार सो.
पंचायत सचिवी वसई

ग्रामसेवक सचिव
ग्रामपंचायत सकवार
ता. वसई, जि. पालघर.



ग्रामपंचायत सकवार

GRAMPANCHAYAT SAKVAR

32
35

Post : Khanivade
Tal. Vasai, Dist. Palghar,
Pin : 401300 Tel. :



स्थापना : १९६२


कार्यालय :-

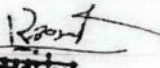
मु. सकवार, पो. खानिवडे,
ता. वसई, जि. पालघर,
पिन : ४०१३०३ फोन नं. :

दिनांक : २४/१०/२०१८

घेव्यात येऊ नये अशी या मागेही सदर प्रकल्प
युक्तारव्या करिताना मंजुरी दिली नव्हती, आजही वेळार
नाही व या पुढेही मंजुरी वेळार नाही असे संभाव्यत
आले त्यास आणव्या असेत असेही मंजुरी देव्यात
होती

सुचक :- श्रीम. भास्ती देवीदास ठककर
सह :- श्री. अजय गोविंद ठककर
ठाव असेही मंजुरी


ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत सकवार
ता. वसई, जि. पालघर


सरपंच

33
36

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

जा.क्र.: मजपा/आरोग्य/३८८/२०१६-०१७
प्रति,
मा. जिल्हाधिकारी,
जि. पालघर

दिनांक : ३१/३/२०१७

विषय :- मौजे सकवार, ता. वसई येथील स.नं./हि.नं.८३/१ब येथे महानगरपालिकेतर्फे उभारण्यात येणाऱ्या घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पबाबत.

- संदर्भ :- १) मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील क्र. महसूल/कक्ष-१/टे-९/ज.मा./मिभामनपा/कवि-२२२७, दि. २१/१०/२०१३ रोजीचा आदेश.
२) शासन निर्णय क्र.एफएलडी-२०१४/प्र.क्र.७२/फ-१० महसूल व वन विभाग दि.२१/०३/२०१४
३) दि. ०१/०३/२०१७ रोजीचे मौजे सकवार ग्रामपंचायत सभेचा ठराव.

महोदय,

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावणे करीता मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडून महसूल/कक्ष-१/टे-९/ज.मा./मिभा.मनपा/सा.वि-२२२७, दि.२१/१०/२०१३ अन्वये मौजे सकवार, ता. वसई येथील स.नं./हि.नं.८३/१ब मधील १३-१०-० हे आर सरकारी जमिन महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करून प्राप्त झाली आहे. सदर जमिनीसाठी कब्जा हक्काची रक्कम रु.७१,१०,८१६/- दि.१९/१२/२०१३ रोजी मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडे भरणा करण्यात आला आहे. सदर जागेची आगाऊ ताबा पावती दि. ०६/०१/२०१४ रोजी घेण्यात आली आहे.

सदर जागेवर घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करणे करीता महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ, ठाणे, भुजल सर्वेक्षण विभाग, ठाणे पाठबंधारे विभाग ठाणे यांचेकडून नाहरकत प्रमाणपत्र प्राप्त झाले आहेत. तसेच मा.जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखालील गठीत असलेल्या समितीने मौजे सकवार येथे घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करीता मंजूरी दिली आहे.

दि. ०१/०३/२०१७ रोजी मौजे सकवार ग्रामपंचायतीने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फे उभारण्यात येणाऱ्या घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करीता विशेष ग्रामसभेचे आयोजन केले होते. यावेळी महानगरपालिकेतर्फे उप-आयुक्त (आरोग्य) उपस्थित राहून ग्रामसभेमध्ये घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाबाबतची सविस्तर माहिती देऊन पेसा कायद्यांतर्गत देण्यात येणाऱ्या सुविधांबाबत माहिती देण्यात आली. परंतु मौजे सकवार ग्रामसभेने घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प ग्रामपंचायत हद्दीमध्ये कार्यान्वीत करू नये व सदरचा प्रकल्प इतर

D:\Raj\Documents\GANCHARA PRAKALP\Gharisachra Letter 2016.docx

मुख्य कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता.जि. ठाणे -४०१ १०१.
दूरध्वनी : २८१९२८२८ / २८१९३०२८ / २८१८१९८३ / २८१८१३५३ / २८१४५९८५ फॅक्स : २८१९७६३६



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

दिनांक :

जा.क्र.:

कोणत्याही ठिकाणी उभारण्यात यावा. या आशयाचा ठराव पारित करण्यात आला आहे. परंतू सदर ठिकाणी प्रकल्प उभारणी करणे कामी खालीलप्रमाणे अडचणी येत आहेत.

१. मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडून घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाकरीता मौजे सकवार येथे प्राप्त जागेचे Deforestation झालेले नाही.
२. वन (संवर्धन) अधिनियम १९८० अंतर्गत वन जमिन वळती करताना पर्यायी जागा देणे बंधनकारक आहे. परंतू पर्यायी जागा महानगरपालिकेकडे उपलब्ध नाही.
३. दि. ०१/०३/२०१७ रोजीचे मौजे सकवार ग्रामसभेने आयोजित विशेष महासभेत घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पास विरोध करून ठराव पारित केला आहे.

उपरोक्त सर्व बाबींचा विचार करून मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडून मौजे सकवार, ता. वसई येथील स.नं./हि.नं.८३/१ब मधील १३-१०-० हे आर प्राप्त झालेल्या जमिनी ऐवजी पालघर जिल्ह्यात महानगरपालिका क्षेत्रा लागत घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाकरीता पर्यायी जागा मिळावी.

(डॉ. नरेश गिते)

आयुक्त,

मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

इंद्र 3
नवघर अ
नवघर आ
गजे नवघर आर
२७३
मौजे महानगरवाडी
३५
३८

जा.क्र.: मनपा/आरोग्य/३८५/२०१६-०९७
प्रति,
मा. जिल्हाधिकारी,
जि. ठाणे

दिनांक : ३१/०३/२०१६.

- विषय :- मौजे सकवार, ता. वसई येथील स.नं./हि.नं.८३/१ब येथे महानगरपालिकेतर्फे उभारण्यात येणाऱ्या घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पबाबत.
- संदर्भ :- १) मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील क्र. महसूल/कक्ष-१/टे-१/ज.मा./मिभामनपा/कवि-२२२७, दि. २१/१०/२०१३ रोजीचा आदेश.
२) शासन निर्णय क्र.एफएलडी-२०१४/प्र.क्र.७२/फ-१० महसूल व वन विभाग दि.२१/०३/२०१४
३) दि. ०१/०३/२०१७ रोजीचे मौजे सकवार ग्रामपंचायत सभेचा ठराव.

महोदय,

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावणे करीता मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडून महसूल/कक्ष-१/टे-१/ज.मा./मिभा.मनपा/सा.वि-२२२७, दि.२१/१०/२०१३ अन्वये मौजे सकवार, ता. वसई येथील स.नं./हि.नं.८३/१ब मधील १३-१०-० हे आर सरकारी जमिन महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करून प्राप्त झाली आहे. सदर जमिनीसाठी कब्जा हक्काची रक्कम रु.७१,१०,८१६/- दि.१९/१२/२०१३ रोजी मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडे भरणा करण्यात आला आहे. सदर जागेची आगाऊ ताबा पावती दि. ०६/०१/२०१४ रोजी घेण्यात आली आहे.

सदर जागेवर घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करणे करीता महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ, ठाणे, भुजल सर्वेक्षण विभाग, ठाणे पाठबंधारे विभाग ठाणे यांचेकडून नाहरकत प्रमाणपत्र प्राप्त झाले आहेत. तसेच मा.जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखालील गठीत असलेल्या समितीने मौजे सकवार येथे घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करीता मंजूरी दिली आहे.

दि. ०१/०३/२०१७ रोजी मौजे सकवार ग्रामपंचायतीने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फे उभारण्यात येणाऱ्या घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करीता विशेष ग्रामसभेचे आयोजन केले होते. यावेळी महानगरपालिकेतर्फे उप-आयुक्त (आरोग्य) उपस्थित राहून ग्रामसभेमध्ये घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाबाबतची सविस्तर माहिती देऊन पेसा कायदांतर्गत देण्यात येणाऱ्या सुविधांबाबत माहिती देण्यात आली. परंतु मौजे सकवार ग्रामसभेने घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प ग्रामपंचायत हद्दीमध्ये कार्यान्वीत करू नये व सदरचा प्रकल्प इतर



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

जा.क्र.: मबपा/आरोप्य/२८९/२०१६-०१७

दिनांक: ३१/३/२०१७.

कोणत्याही ठिकाणी उभारण्यात यावा. या आशयाचा ठराव पारित करण्यात आला आहे. परंतु सदर ठिकाणी प्रकल्प उभारणी करणे कामी खालीलप्रमाणे अडचणी येत आहेत.

१. मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडून घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाकरीता मौजे सकवार येथे प्राप्त जागेचे Deforestation झालेले नाही.
२. वन (संवर्धन) अधिनियम १९८० अंतर्गत वन जमिन वळती करताना पर्यायी जागा देणे बंधनकारक आहे. परंतु पर्यायी जागा महानगरपालिकेकडे उपलब्ध नाही.
३. दि. ०१/०३/२०१७ रोजीचे मौजे सकवार ग्रामसभेने आयोजित विशेष महासभेत घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पास विरोध करून ठराव पारित केला आहे.

उपरोक्त सर्व बाबींचा विचार करून मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडून मौजे सकवार, ता. वसई येथील स.नं./हि.नं.८३/१ब मधील १३-१०-० हे आर प्राप्त झालेल्या जमिनी ऐवजी ठाणे जिल्ह्यात महानगरपालिका क्षेत्रा लगत घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाकरीता पर्यायी जागा मिळावी.

(डॉ. नरेश गिते)

आयुक्त,

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

१२/३/१७
आयुक्त लिपीक
जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbmc.gov.in

मुख्य कार्यालय

3740
स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

जा. क्र. मिभा / मनपा / ए.ए. / ए.ए. / 2022-23

दिनांक: १४/०३/२०२३

Exh - "E" Colly

// कार्यादेश //

प्रति,

मे. कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.,
कोनार्क प्लाझा, सपना टॉकीज,
सपना गार्डन जवळ,
उल्हासनगर.

विषय :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील झोन क्र. 02 (प्रभाग समिती क्र. 04, 05, 06) अंतर्गत येणाऱ्या परिसरातील दैनंदिन रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक परिसर व रात्रीच्या वेळी व्यापारी क्षेत्र व बाजार परिसर साफसफाई, महिन्यातून दोन वेळा गटार सफाई करणे आणि मनपा. मालकीच्या 14 CuMt Refuse Compactor, 5/8 CuMt Garbage Tipper व 3.3 CuMt तीन कंपार्टमेंट वाहनाद्वारे दैनंदिन घरोघरी जाऊन ओला व सुका कचरा स्वतंत्र गोळा करून घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी वाहतुक करणे, संचालन व देखभाल करणे 05 वर्षे करणेबाबत.

- संदर्भ :-
1. दि. 06/10/2022 रोजीची फेर निविदा सुचना.
 2. आपली दि. 07/11/2022 पर्यंत प्राप्त निविदा.
 3. मा. प्रशासकीय, ठराव क्र. 175, दि. 19/12/2022 अन्वये मंजूरी.
 4. जा.क्र.मनपा/घ.व्य./557/2022-23 दि.19/12/2022 रोजीचे निविदा स्विकृती पत्र.
 5. जा.क्र.मनपा/घ.व्य./559/2022-23 दि.20/12/2022 रोजीचे मुद्रांक शुल्क व बँक गॅरंटी सादर करणेचे पत्र.
 6. आपलेकडून दि.26/12/2022 रोजीचे मुद्रांक शुल्क व बँक गॅरंटी सादर केल्याचे पत्र.
 7. आपलेकडून दि.14/03/2023 रोजीचे बँक गॅरंटी सादर केल्याचे पत्र.
 8. दि. 14/03/2023 रोजीचा करारनामा.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील झोन क्र. 02 (प्रभाग समिती क्र. 04, 05, 06) अंतर्गत येणाऱ्या परिसरातील दैनंदिन रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक परिसर व रात्रीच्या वेळी व्यापारी क्षेत्र व बाजार परिसर साफसफाई, महिन्यातून दोन वेळा गटार सफाई करणे आणि मनपा. मालकीच्या 14 CuMt Refuse Compactor, 5/8 CuMt Garbage Tipper व 3.3 CuMt तीन कंपार्टमेंट वाहनाद्वारे दैनंदिन घरोघरी जाऊन ओला व सुका कचरा स्वतंत्र गोळा करून घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी वाहतुक करणे, संचालन व देखभाल करणे 05 वर्षे कामाकरीता आपण सादर केलेली निविदा वाटाघाटी अंती मान्य केलेल्या दराने स्विकारणेस मा. प्रशासकीय ठराव क्र. 174, दि. 19/12/2022 अन्वये मंजूरी दिली आहे.

on

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION



कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbmc.gov.in

म्यातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

मुख्य कार्यालय

जा. क्र. मिभा / मनपा / ए.ए. / ए.ए. / ए.ए. / 2022-23

दिनांक: १४/०३/२०२३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन साफसफाई व घनकचरा गोळा करून वाहतुक करणे कामी झोन क्र. 02 (प्रभाग समिती क्र. 04, 05, 06) करीता आपणास समवेत केलेल्या करारनामानुसार खालीलप्रमाणे मजुर व वाहनांचा पुरवठा करणेकामी कार्यादेश देण्यात येत आहे. सदरचा कार्यादेश मा. उच्च न्यायालयाकडील W.P. No. 15766 OF 2022 मधील अंतिम निर्णयाच्या अधिन राहून देण्यात येत आहे.

भाग - अ

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle & Labour	Sanction Rate
1	contractual labour	Labour Cost (inclusive of in minimum wages act, Gratuity act, statutory benefits and administrative charges including safety measures, uniform, required equipment material and other charges for sweeping, cleaning and gutter cleaning.)	1358	Rs. 1,399/- Per Day/ Per Labour
2	Operation and Maintenance of 14Cu.Mt. Refuse Compactor by corporation owned new vehicles for 05 years.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	22	Rs. 14,300/- Per Day /Per Vehicle
3	Operation and Maintenance of 5/8 Cu.Mt. Garbage Tipper by Corporation owned new vehicles for 05 years.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	49	Rs. 13,200/- Per Day /Per Vehicle
4	Operation and Maintenance of 3.3Cu Mt. Three Compartment Garbage vehicle by Corporation owned new vehicles for 05 years	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 01 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	09	Rs. 7,200/- Per Day /Per Vehicle
टिप :- वरील नमुद प्रमाणे मनपाची वाहनांद्वारे घनकचरा वाहतुक करणे बंधनकारक असून सदयास्थितीतील अ.क्र. 2 मधील 3 वाहने व अ.क्र.3 मधील 9 वाहने मनपाची उपलब्ध आहेत. सदरची वाहने ताब्यात घेऊन कामास सुरुवात करावी.				

भाग - ब मनपाची वाहने उपलब्ध होईपर्यंत खालीलप्रमाणे वाहने पुरवठा करावीत.

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle & Labour	Sanction Rate
5	Operation and Maintenance of 14Cu.Mt. Refuse Compactor by Contractor's owned/ command vehicles.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	19	Rs. 16,200/- Per Day /Per Vehicle

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

4239
स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी : 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल : mbmcho@gmail.com वेबसाईट : www.mbmco.gov.in

मुख्य कार्यालय

जा. क्र. मिभा / मनपा / ए.व्ही. / ए.ए. 2022-23

दिनांक : १४/०३/२०२३

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle & Labour	Sanction Rate
6	Operation and Maintenance of 5Cu.Mt. Garbage Tipper by Contractor's owned/ command vehicles.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	40	Rs. 14,000/- Per Day /Per Vehicle
7	Operation and Maintenance of 3.3Cu.Mt. Three Compartment Garbage vehicle by Contractor's owned/ command vehicles.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 01 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	09	Rs. 7,300/- Per Day /Per Vehicle

टिप :- मनपाची वाहने उपलब्ध होईपर्यंत अ.क्र. 5 ते 7 मधील वाहने पुरवठा करून घनकचरा वाहतुक करणे बंधनकारक राहिल. मनपाकडे स्वतःच्या मालकीचे वाहने उपलब्ध झाल्यानंतर भाग -ब मध्ये नमुद वाहने कमी करण्यात येतील.

वर नमुद केलेल्याप्रमाणे 14 CuMt Refuse Compactor, 5/8 CuMt Garbage Tipper व 3.3 CuMt तीन कंपार्टमेंट वाहने व दैनंदिन साफसफाई कंत्राटी मजुर इष्टांकानुसार करारनामातील व खालील केलेल्या अटीशर्तीवर खाजगीकरणामार्फत दैनंदिन साफसफाई व दररोज निघणारा घनकचरा व्यवस्थापनाची कामे करण्यात यावी.

अटीशर्ती :-

- झोन क्र. 02 (प्रभाग समिती क्र. 04, 05, 06) मधील दैनंदिन साफसफाई व घनकचरा व्यवस्थापनाची कामे दि. 01/04/2023 पासून करण्यात यावी. सदर कामाची मुदत दि. 01/04/2023 पासून 05 वर्षाकरीता राहिल.
- दैनंदिन रस्ते, गटार सफाई करणे तसेच कचरा वाहतुक करणे इत्यादी प्रत्येक वॉर्डानुसार मजुरांचे व वाहनांचे इष्टांकानुसार संबंधित स्वच्छता निरीक्षकांच्या सुचनेनुसार नियोजन करण्यात यावे.
- निविदाकाराने दररोज काम संपल्यानंतर सोबत दिलेल्या नमुन्यामध्ये स्वच्छता निरीक्षक यांचेकडून प्रमाणित करून मुख्य कार्यालयात लेखी अहवाल सादर करणे बंधनकारक आहे.
- उपरोक्त कामाकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदेतील व करारनामातील अटीशर्तीनुसार कामे पार पाडण्यात यावीत.

Phithan
14.03.23. ON

R. P. P.
14.3.2023
(रवि पवार)

उपायुक्त (घ.व्य.)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION



कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbmc.gov.in

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

मुख्य कार्यालय

जा क्र मिभा / मनपा च/०५ 2023-2४

दिनांक: 00/00/2023

// कार्यदेश //

प्रति,

मे. ग्लोबल वेस्ट मॅनेजमेंट सेल प्रा.लि.

20/21, 1ला मजला, 10 अतुल निवास,

7 खेतवाडी लेन, मुंबई 400 004.

विषय :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील झोन क्र. 01 (प्रभाग समिती क्र. 01, 02, 03) अंतर्गत येणाऱ्या परिसरातील दैनंदिन रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक परिसर व रात्रीच्या वेळी व्यापारी क्षेत्र व बाजार परिसर साफसफाई, महिन्यातून दोन वेळा गटार सफाई करणे आणि मनपा. मालकीच्या 14 CuMt Refuse Compactor, 5/8 CuMt Garbage Tipper व 3.3 CuMt तीन कंपार्टमेंट वाहनाद्वारे दैनंदिन घरोघरी जाऊन ओला व सुका कचरा स्वतंत्र गोळा करून घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी वाहतुक करणे, संचालन व देखभाल 05 वर्षे करणेबाबत.

- संदर्भ :-
1. दि. 06/10/2022 रोजीची फेर निविदा सूचना.
 2. आपत्ती दि. 07/11/2022 पर्यंत प्राप्त निविदा.
 3. मा. निविदा समितीची दि. 12/12/2022 रोजीची शिफारस.
 4. मा. आयुक्त यांची दि. 12/12/2022 रोजीची दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस मंजुरी.
 5. मे. ग्लोबल वेस्ट मॅनेजमेंट सेल प्रा.लि यांचे दि. 15/12/2022 रोजीचे दर वाटाघाटीबाबत पत्र.
 6. मा. निविदा समितीची दि. 15/12/2022 रोजीची शिफारस.
 7. मा. आयुक्त यांची दि. 19/12/2022 रोजीची निविदा स्विकारणेस मंजुरी
 8. मा. प्रशासकीय, ठराव क्र. 174, दि. 19/12/2022 अन्वये मंजुरी.
 9. जा.क्र.मनपा/घ.व्य./556/2022-23 दि.19/12/2022 रोजीचे निविदा स्विकृती पत्र.
 10. जा.क्र.मनपा/घ.व्य./558/2022-23 दि.20/12/2022 रोजीचे मुद्रांक शुल्क व बँक गॅरंटी सादर करणेचे पत्र.
 11. आपलेकडून दि.26/12/2022 रोजीचे मुद्रांक शुल्क व बँक गॅरंटी सादर केल्याचे पत्र.
 12. दि. 7 / 7 /2023 रोजीचा करारनामा.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील झोन क्र. 01 (प्रभाग समिती क्र. 01, 02, 03) अंतर्गत येणाऱ्या परिसरातील दैनंदिन रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक परिसर व रात्रीच्या वेळी व्यापारी क्षेत्र व बाजार परिसर साफसफाई, महिन्यातून दोन वेळा गटार सफाई करणे आणि मनपा. मालकीच्या 14 CuMt Refuse Compactor, 5/8 CuMt Garbage Tipper व 3.3 CuMt तीन कंपार्टमेंट वाहनाद्वारे दैनंदिन घरोघरी जाऊन ओला व सुका कचरा स्वतंत्र गोळा

44



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbmc.gov.in



मुख्य कार्यालय

जा.क्र.मनपा.मन्य.व्य. 245/2023-28

दिनांक: 06/01/2023

करून घनकचरा पकल्प ठिकाणी वाहतुक करणे, संचालन व देखभाल करणे 05 वर्षे क्वामाकरीता आपण सादर केलेली निविदा वाटाघाटी अंती मान्य केलेल्या दराने स्विकारणेस मा. प्रशासकीय ठराव क्र. 174, दि. 19/12/2022 अन्वये मंजूरी दिली आहे.

त्यानुसार आपणांस जा.क्र.मनपा/घ.व्य./556/2022-23 दि.19/12/2022 रोजीचे निविदा स्विकृती पत्र देण्यात आले असून जा.क्र.मनपा/घ.व्य./558/2022-23 दि.20/12/2022 रोजीचे मुद्रांक शुल्क व बँक गॅरंटी सादर करणेचे पत्र देण्यात आले होते. शासनाचे नियमानुसार मुद्रांक शुल्क रु. 25.00 लक्ष भ्रणा केले आहे. तसेच Initial Performance Security deposit म्हणून 3% वार्षिक रक्कमेची रु. 2.30 कोटी राष्ट्रीयकृत/ शेड्युल बँकेची बँक गॅरंटी सादर केली आहे. याबाबत दि.26/12/2022 रोजीच्या पत्रान्वये कळविले आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन साफसफाई व घनकचरा गोळा करून वाहतुक करणे कामी झोन क्र. 01 (प्रभाग समिती क्र. 01, 02, 03) करीता आपणास समवेत केलेल्या करारनामानुसार खालीलप्रमाणे मजुर व वाहनांचा पुरवठा मा. उच्च न्यायालयात Writ Petition No. 15765 OF 2022 दाखल केली असून मा. उच्च न्यायालयाने At the request of the Respondents, for filing affidavit, stand over to 18.01.2023. It is made clear that all further process would be subject to decision of the Writ Petition निर्णयाच्या अधिन राहून कायादेश देण्यात येत आहे.

भाग - अ

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle & Labour	Sanction Rate
1	contractual labour	Labour Cost (inclusive of in minimum wages act, Gratuity act, statutory benefits and administrative charges including safety measures, uniform, required equipment matenal and other charges for sweeping cleaning and gutter cleaning.)	900	Rs. 1,399/- Per Day/ Per Labour
2	Operation and Maintenance of 14Cu.Mt Refuse Compactor by corporation owned new vehicles for 05 years	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel cost spare parts, oil, servicing charges maintenance, repairing charges, cleaning washing vehicle, insurance, RTO taxes/fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act)	16	Rs. 14,300/- Per Day /Per Vehicle



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. टाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbnic.gov.in



म्यानेच्याचा अमृत महानमन

मुख्य कार्यालय

जा क्र मभा / मनपा, ६१.०६ २६५ / २०२३-२४

दिनांक: ०६/०६/२०२३

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle & Labour	Sanction Rate
3	Operation and Maintenance of 5/8 Cu Mt Garbage Tipper by Corporation owned new vehicles for 05 years	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/fees administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	30	Rs. 13,200/- Per Day /Per Vehicle
4	Operation and Maintenance of 3.3Cu Mt Three Compartment Garbage vehicle by Corporation owned new vehicles for 05 years	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 01 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	23	Rs 7,200/- Per Day /Per Vehicle

भाग - ब

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	Sanction Rate
5	Operation and Maintenance of 14Cu.Mt Refuse Compactor by Contractor's owned/ command vehicles	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	Rs 16,200/- Per Day /Per Vehicle
6	Operation and Maintenance of 5Cu.Mt Garbage Tipper by Contractor's owned/ command vehicles	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	Rs. 14,000/- Per Day /Per Vehicle
7	Operation and Maintenance of 3.3Cu.Mt Three Compartment Garbage vehicle by Contractor's owned/ command vehicles.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 01 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	Rs. 7,300/- Per Day /Per Vehicle

मनपाच्या मालकीचे वाहन उपलब्ध होतील तसे आपणास पुरवठा केला जाईल, तो पर्यंत आपण आपल्या मालकीचे वाहने खालीलप्रमाणे पुरवठा करावयाची आहेत.

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle	Sanction Rate
1	Operation and Maintenance of 14Cu Mt Refuse Compactor by Contractor's owned/ command vehicles	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	16	Rs. 16,200/- Per Day /Per Vehicle

(Handwritten signature)

43
46

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्य. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी : 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल : mbmcho@gmail.com वेबसाईट : www.mbmco.gov.in



मुख्य कार्यालय

क्र. क्र. विभा. मनुष्य ११/२५/२०२३-२४


दिनांक ०५/०७/२०२३

Sr. No.	Description of Item	Description of Rates	No. of Vehicle	Sanction Rate
2	Operation and Maintenance of 5Cu Mt Garbage Tipper by Contractor's owned/ command vehicles	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver, 03 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	30	Rs 14,000/- Per Day /Per Vehicle
3	Operation and Maintenance of 3.3Cu Mt. Three Compartment Garbage vehicle by Contractor's owned/ command vehicles.	Rate inclusive of (Operation and Maintenance cost fuel, cost spare parts, oil, servicing charges, maintenance, repairing charges, cleaning, washing vehicle, insurance, RTO taxes/ fees, administrative and other charges and Driver 01 labours salary with statutory benefits, minimum wages act.)	23	Rs 7,300/- Per Day /Per Vehicle

वर नमुद केलेल्याप्रमाणे 14 CuMt Refuse Compactor, 5/8 CuMt Garbage Tipper व 3.3 CuMt तीन कंपार्टमेंट वाहने व दैनंदिन साफसफाई कंत्राटी मजुर इष्टांकानुसार करारनामातील व खालील केलेल्या अटीशीलवर खाजगीकरणामार्फत दैनंदिन साफसफाई व दररोज निघणारा घनकचरा व्यवस्थापनाची कामे करण्यात यावी.

अटीशील :-

1. झोन क्र. 01 (प्रभाग समिती क्र. 01, 02, 03) मधील दैनंदिन साफसफाई व घनकचरा व्यवस्थापनाची कामे दि. 15/07/2023 पासून करण्यात यावी. सदर कामाची मुदत दि. 15/07/2023 पासून 05 वर्षाकरीता राहिल.
2. दैनंदिन रस्ते, गटार सफाई करणे तसेच कचरा वाहतुक करणे इत्यादी प्रत्येक वर्डानुसार मजुरांचे व वाहनांचे इष्टांकानुसार संबंधित स्वच्छता निरीक्षकांच्या सुचनेनुसार नियोजन करण्यात यावे.
3. निविदाकाराने दररोज काम संपल्यानंतर सोबत दिलेल्या नमुन्यामध्ये स्वच्छता निरीक्षक यांचेकडून प्रमाणित करून मुख्य कार्यालयात लेखी अहवाल सादर करणे बंधनकारक आहे.
4. उपरोक्त कामाकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदेतील व करारनामातील अटीशीलनुसार कामे पार पाडण्यात यावीत.


(रवि पवार)

उपायुक्त (घ.व्य.)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

4447
569
पा/११५

ना.क्र.: मिमाजनपा / आरोग्य / ३०० / २०१६-१७

दिनांक: ०६/०३/२०१७

// कार्यादेश //

प्रति,
मै. सौराष्ट्र इन्व्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि.,
डेंटॉक्स हाऊस, गुजरात समाचार प्रेस समोर,
उद्याना दरवाजा, रींग रोड,
सुरत - ३९५ ००२ (गुजरात)

विषय :- मौजे उत्तन पाली येथे DBFOT तत्वावर घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणेबाबत.

संदर्भ :- १. दि. १५/११/२०१६ रोजीची निविदा.

२. मा. स्थायी समिती सभे दि. १३/०२/२०१७ रोजीची मंजूरी.

३. इकडील दि. १६/०२/२०१७ रोजीचे Letter of Award.

४. आपले दि. १७/०२/२०१७ रोजीचे पत्र.

५. दि. ०६/०३/२०१७ रोजीचा करारनामा.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात दैनंदिन निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्यावर मौजे उत्तन येथे DBFOT तत्वावर घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करणे करीता आपणातर्फे सादर करण्यात आलेल्या निविदेस दि. १३/०२/२०१७ रोजी मा. स्थायी समिती सभेने मंजूरी दिलेली आहे.

त्यानुसार आपणा समवेत करण्यात आलेल्या करारनामातील अटीशर्तीप्रमाणे खालीलप्रमाणे कार्यादेश देण्यात येत आहे.

१. सदरचा प्रकल्प करारनामातील अटी व शर्तीनुसार व Action Plan नुसार कार्यान्वित करण्यात यावा.
२. भांडवली खर्चाची गुंतवणुक (व्याज) परत फेड याकरीता दैनंदिन निर्माण होणारा घनकचरा किमान / कमाल प्रती ३५० टन प्रती दिन पेशा जास्त असेल तरीही किंवा कमी असेल तरीही फक्त ३५० टनासाठी प्रती टन / प्रती दिन रक्कम रु. २३०/- यामध्ये दरवर्षी १० टक्के वाढ ०७ वर्षाकरीता देण्यात येईल. सदरच्या प्रकल्पाकरिता महानगरपालिका ७ वर्षांनंतर कुठल्याही प्रकारचा भांडवल खर्च परत फेड करणार नाही.

4548



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

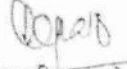
407
8/8/19
21/7/19

जा.क्र.:

दिनांक:

३. सदरचा प्रकल्प चालविणे व दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीसाठी रीटिंगि फी म्हणून प्रथम वर्षी रु.१२८/- प्रती टन / प्रती दिन देण्यात येईल व यामध्ये दर वर्षी (कराराच्या कालावधीपर्यंत) ०५ टक्के वाढ देण्यात येईल. पाच वर्ष पूर्ण झाल्यानंतर पुढील ०२ वर्षाकरीता आय.आय.टी., मुंबई यांच्या अभिप्रायानुसार व महानगरपालिका आयुक्त यांच्या निर्णयानुसार अतिरिक्त ०२ टक्के वाढ देण्यात येईल. घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाबाबत मोठी किंवा वारवार तक्रार आल्यास, घनकचरा प्रक्रिया योग्य होत नसल्यास अतिरिक्त २ टक्के वाढ देण्यात येणार नाही. तसेच दंडात्मक कारवाई करण्यात येईल.
४. सदरचा प्रकल्प बांधकाम उभारणीपासून पूर्ण कार्यान्वित होईपर्यंत व तदनंतर प्रकल्पाच्या दैनंदिन कामकाजावर देखरेख व नियंत्रण ठेवण्याकरिता आय.आय.टी., मुंबई Project Management Consultant म्हणून राहतील. आय.आय.टी., मुंबई यांचे नियंत्रण आपल्यावर बंधनकारक राहिल. सदरचा प्रकल्प DBFOT तत्वावर असल्याने कंत्राट संपुष्टात आल्यानंतर सदर प्रकल्पाचा ताबा महापालिकेस हस्तान्तरित करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
५. घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पाकरीता आवश्यक पायाभूत सुविधा (इन्फ्रास्ट्रक्चर) उभारण्यात याव्यात. तसेच प्रकल्पाकरीता देण्यात येणाऱ्या जमिनीचे भुईभाडे रु. ०१/- प्रती चौ.मीटर/ प्रती वर्ष देणे आपणांवर बंधनकारक आहे.

मुळ प्रतीवर मा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी असे.

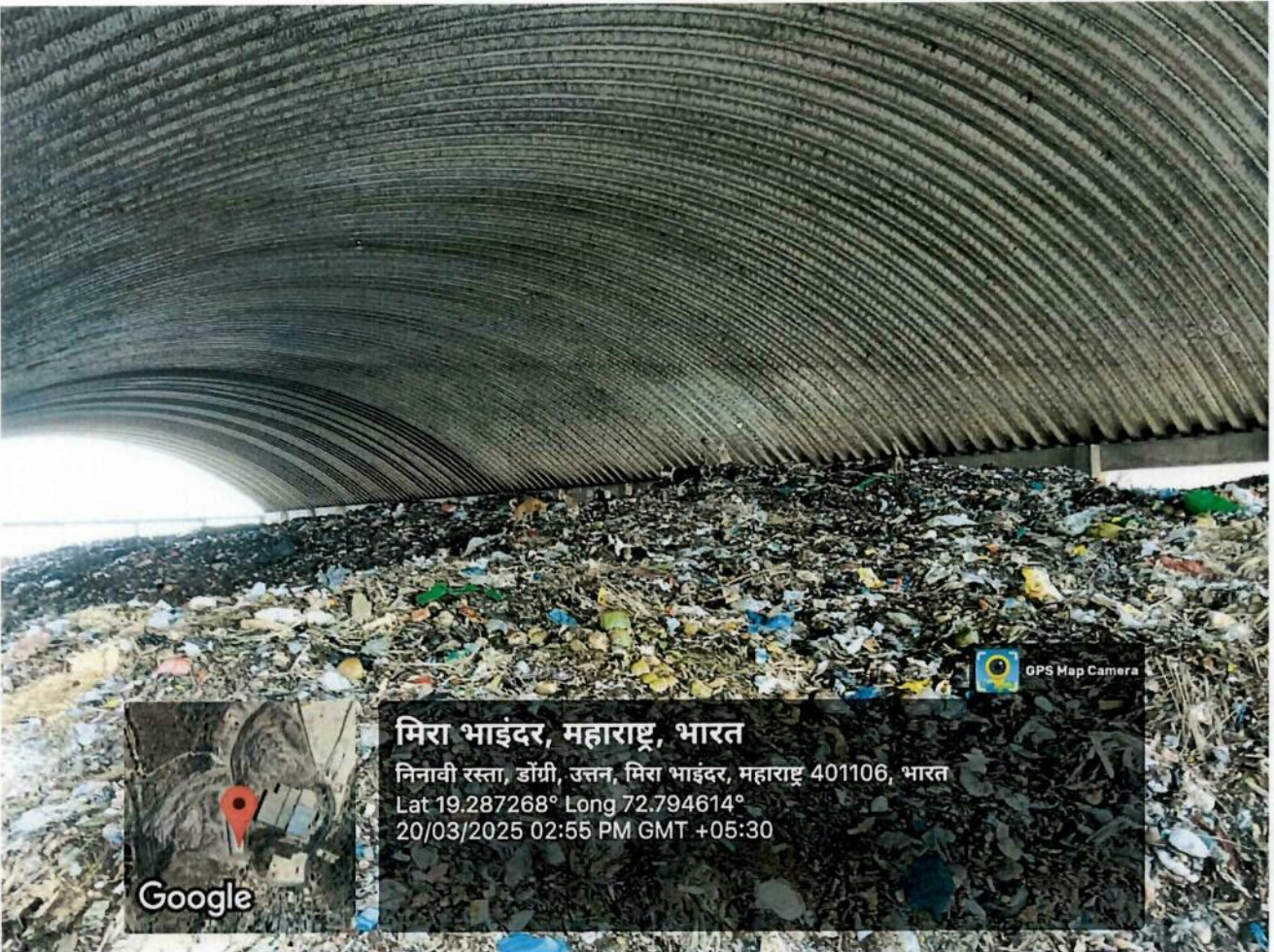

(डॉ. संभाजी पानपट्टे)
उप-आयुक्त (आरोग्य)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

RDF Loading area 333 and storage area

46
49



OPPO A3 Pro 5G
foshu_333 📶 🌞
20 March 2025 at 3:21 pm



मिरा भाईंदर, महाराष्ट्र, भारत
निनावी रस्ता, डोंग्री, उत्तन, मिरा भाईंदर, महाराष्ट्र 401106, भारत
Lat 19.287268° Long 72.794614°
20/03/2025 02:55 PM GMT +05:30

GPS Map Camera

Wet waste shed No. 4

334

5049



Wet waste shed No.3

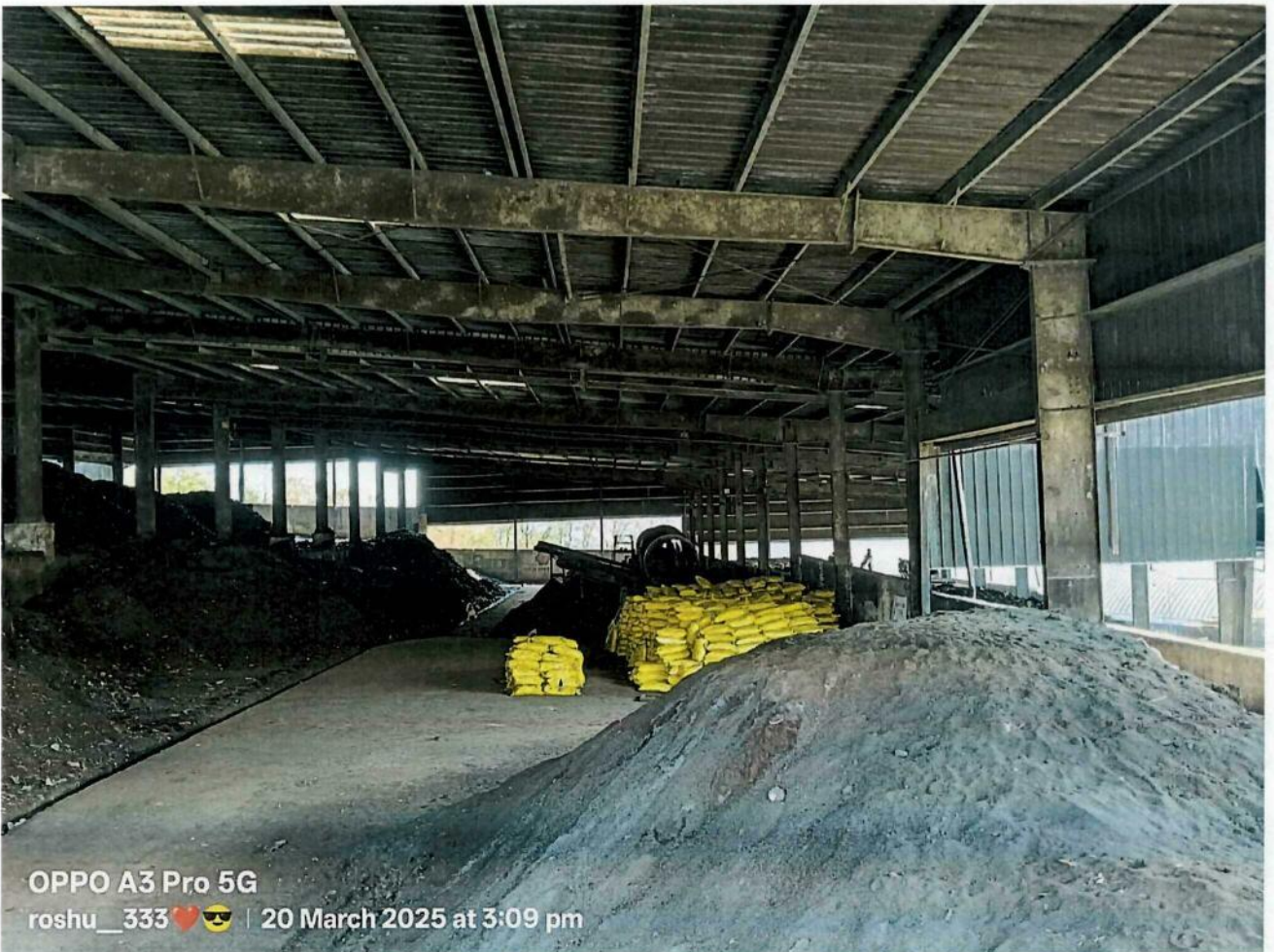
Dry waste 335 Corp project

4851



OPPO A3 Pro 5G

roshu_333 🍀🕶️ | 20 March 2025 at 3:19 pm



OPPO A3 Pro 5G

roshu_333 🍀🕶️ | 20 March 2025 at 3:09 pm

Compost packing as finish materials

336

49
52

Certificate of Receipt

Certificate No.: UTCL/GCW/AFR/RC/July-24

Date: 03.07.2024

This is to certify that we have received the following quantities of Unshredded Municipal Solid Waste sent by M/s SAURASHTRA ENVIRO PROJECTS PRIVATE during the period 01.05.2024 to 31.05.2024.

This certificate is not valid for availing EPR credit.

Waste Name: Unshredded MSW

Quantity (Tons): 108.070

S. No	Gate Entry Date	Truck Number	Challan Number	Net weight
1	01-05-2024	GJ12BW1094	01	23.710
2	08-05-2024	GJ04X8323	03	30.160
3	21-05-2024	GJ25U9782	04	27.090
4	28-05-2024	GJ32V4581	591	27.110
Total				108.070

For, UltraTech Cement Limited,
Unit: Gujarat Cement Works,

PSJ
Ramandeep Singh
Ramandeep Singh
HOD - A.F.R



UltraTech Cement Ltd.
Unit : Gujarat Cement Works,
P.O. Kovaya, Tal. Rajula, Dist. Amreli,
Gujarat-365 541

Tel. +91 2794 283081 / 82 / 83
Fax +91 2794 283087
CIN L26940MH2000PLC128420

Regd. Office : 'B' Wing, Ahura Centre, 2nd floor,
Mahakali Caves Rd., Andheri (E), Mumbai-400 093.
Tel. +91 22 66917800 Fax +91 22 66928109
Website www.ultratechcement.com

337

50
53

Certificate of Receipt

Certificate No.: UTCL/GCW/AFR/RC/Dec-24

Date: 12.12.2024

This is to certify that we have received following quantities of Municipal Solid Waste sent by M/s SAURASHTRA ENVIRO PROJECTS PRIVATE LTD. in our Cement Kiln during the period 1.11.2024 to 30.11.2024.

This certificate is not valid for availing EPR credit.

Waste Name: Municipal Solid Waste

Quantity (Tons): 77.96

S.No	Gate Entry Date	Truck Number	Challan Number	Net weight
1	17.11.2024	GJ03BW1591	3292	24.24
2	17.11.2024	GJ14Z7750	3293	29.09
3	18.11.2024	GJ03BW1668	3294	24.63
TOTAL				77.96

For, UltraTech Cement Limited,
Unit: Gujarat Cement Works,

Ramandeep Singh
HOD - AFR



DATE: 11.03.2024

Ref. : KRIB/CMO/CC/2024-25
M/S Saurashtra Enviro Projects Pvt. Ltd
41 Icchapore GIDC
Near Audi showroom
Surat - 394510
GUJARAT

Subject : LETTER OF INTENT- For Supply CITY COMPOST in the year 2024-25.

Dear Sir,
This has reference to your Price Bid dated 17.01.2024 for the supply of CITY COMPOST to KRIBHCO during the year 2024-25 (01.04.2024 to 31.03.2025) in various states. We are pleased to issue LOI to you for supply of CITY COMPOST as per the enclosed specifications on the following terms & conditions:-

1. **Manufacturing & Marketing Licenses and 'O' Form**

You are required to submit the valid Manufacturing License and valid Marketing License from the concerned Department of Agriculture for each state separately alongwith 'O' Form immediately to enable us to include your product name in our Fertilizer Marketing License

2. **Quantity to be supplied and applicable procurement rates will be as under:**

Sl. No.	States to be covered	Quantity (MT)	Basic Rate (Rs./MT)	GST@5% (Rs./MT)	Rate with GST (Rs./MT)	Business Value (Rs.)
1.	GUJ	3100	3180	159	3339	10350900
2.	M.H	1466	3980	199	4179	6126414
	TOAL	4566				16477314

3. **Prices :**

The Procurement rates as given above will be inclusive of excise duty, octroi and all other local Taxes/Duties except GST apart from cost of material, BOPP bags (with new specifications) for packing, transportation, handling & warehousing etc. Unloading charges at the destination will be borne by the consignee/receiving party. Quantity given above is only indicative and may be short or exceed depending upon the actual demand arising from the field. Kribhco have no binding & do not guarantee the procurement of the above quantity.

4. **Execution :**

Dispatch Instructions shall be issued in a phased manner by our Central Marketing Office, Noida for various states from time to time. However, the payments will be made from our respective State Marketing Offices.

“हम हिन्दी में लिखे पत्रों का स्वागत करते हैं”

ए-10, सैक्टर-1, नोएडा-201301
जिला : गौतम बुद्ध नगर (उ० प्र०)

KRIBHCO

A-10, Sector-1, NOIDA-201301
Distt. Gautam Budh Nagar (U.P.)

फैक्स / Fax : 0120-2537113, 2534861,
फोन नं० / Phone : 0120-2534613/ 14 / 22 / 29 / 31 / 32 / Voice Mail : 91-2549112 / 13 / 14
(पंजीकृत कार्यालय : ए-60, कैलाश कालोनी, नई दिल्ली-110 048)
REGD. OFFICE : A-60, Kailash Colony, New Delhi-110 048

5. Delivery Terms : You will supply entire quantity on following terms :

Delivery of the stocks will be made on F.O.R. (up to destinations) basis, anywhere within the respective state as per the dispatch instructions (DIs).

Supplies to be made within 05 days from the date of receipt of dispatch instructions. Failing which Kribhco will be at liberty to impose penalty (recoverable from your security and/ or payments to be made) as given in Clause 8.02 of NIT and divert undelivered quantity/ order to any other supplier at its sole discretion without any intimation to you.

The dispatch report will be provided by you, to our Central Marketing Office and respective State Marketing Office on daily basis in the format given at Clause No.8.04 of NIT through email or by fax/ post with no exception.

6. Packing : The empty bags being used for packing material must meet the parameters/ specifications given in Clause No. 9.01 of NIT. The packing must be in 50 Kg. BOPP bags as per specification in KRIBHCO Brand. The bag design will be provided by Kribhco.

7. Quality : The product quality must be as per the provisions of the Standard of Weights and measures Act, 1976, the Standards of Weights and Measures (Packaged Commodities) Rules, 1977 and Fertilizer Control Order, 1985 (FCO) and any amendment or re-enactment thereof. The analysis report from Government/ Govt. Approved Laboratory will have to be submitted by you for the product being dispatched beforehand & from time to time at least once in a month. If at any stage, during or after execution of this LOI or corresponding agreement, the sample is declared sub standard by any law enforcing authority, all responsibility with respect to the quality will be borne by you and Kribhco will not be held accountable for the same.

8. Indemnity: a) You shall ensure to take back at your cost substandard stock from the Society / KBSKs / party for any deficiency in quality CITY COMPOST supplied by you at any stage as may be observed by KRIBHCO's cooperative societies /KFL & OMIFCO dealers. In the event of product being declared substandard at any stage during or after this contract, by any law enforcing authority, you will then take appropriate steps to resolve the matter under the provisions of the law and shall fully protect and defend the interest of KRIBHCO at your own cost. KRIBHCO and its directors, employees and officers indemnified, without limitations, against any and all claims, penalties, charges, expenses and costs (including but not limited to attorney fee and third party liabilities etc) incurred or liable to be incurred by KRIBHCO arising out of or incidental to the contract and/or due to supply of substandard and / or off-spec goods, infringement of any laws, statutes, rules, trademarks and all other statutory violations by you in respect of the goods supplied / to be supplied under this MOA and any breach by you under this Tender/contract. c) You shall undertake the entire responsibility for all the legal disputes arising out of the sale CITY COMPOST to KRIBHCO.d) You also undertake to indemnify KRIBHCO for all claims or injury caused to any person whether a workman or not, while in or upon the site of the same and the said KRIBHCO shall not be bound to defend any claim brought under the Workman's Compensation Act.

9. **Payment** : Payment would be considered by KRIBHCO for the quantity actually sold by Kribhco in a month. Payment will be released to seller upto 15th of next month on actual sold quantity. No loading of expenditures shall be permitted in the invoice except the effect of any change in taxes or levies as imposed by either States Government or Central Government or by Local Body/ Authority. The SELLER shall make payment of the difference of amount due to change in taxes and duties.

10. **Security Deposit (SD) / Performance Bank Guarantee (PBG)** : The total Business value of the contract for 4566 MT comes out to be Rs .16477314 Lakhs. As per Clause No. 13.00 of NIT, you are required to submit a Security Deposit/ PBG of Rs.164773.14 Lakhs (1 % of the Contract Value) in the form of Demand Draft/ Pay Order in favour of 'Krishak Bharati Cooperative Limited' payable at Delhi/New Delhi/Noida within 15 days from the date of LOI.

The security deposit can also be furnished in the form of Bank Guarantee of the same amount in the prescribed format given as Annexure-II in NIT, duly executed by Nationalized/ Scheduled Bank.

Your EMD of Rs 50000/- is with Kribhco and will be adjusted against SD/PBG if so desired by you. However, a written consent is required from your end for doing so you will have to submit the balance amount of SD/ PBG in the form of DD/PO/BG / RTGS/ NEFT within 15 days.

Security Deposit with KRIBHCO of Previous years will be refunded to you. However a written consent is required from your end.


11. **Other Terms** : You must fulfill all the other conditions laid down in various clauses of NIT dated for the supply CITY COMPOST in Kribhco Brand during the year 2019-20, which were accepted by you unconditionally.

12. **Agreement** : You have already been provided the matter of Agreement. Please arrange to submit the Agreement on Rs.100/- non judicial stamp paper purchased from Delhi/ New Delhi and send here duly signed by you at the earliest.

In case the above terms & conditions are acceptable, you may please return DUPLICATE copy of the LOI, as a token of acceptance. The documents like Copies of Manufacturing License for each unit, Marketing Licenses and O'form for each states must be submitted to this office immediately, so that the procurement CITY COMPOST could be started from your organization.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Krishak Bharati Cooperative Limited


(Y.P.S Shishodia)
Dy. General Manager(Mktg.)

DATE: 06.03.2023

Ref. : KRIB/CMO/CC/2023-24
M/S Saurashtra Enviro Projects Pvt. Ltd
41 Ichhapore GIDC
Near Audi showroom
Surat - 394510
GUJARAT

Subject : LETTER OF INTENT- For Supply CITY COMPOST in the year 2023-24.

Dear Sir,

This has reference to your Price Bid dated 17.01.2023 for the supply of CITY COMPOST to KRIBHCO during the year 2023-24 (01.04.2023 to 31.03.2024) in various states. We are pleased to issue LOI to you for supply of CITY COMPOST as per the enclosed specifications on the following terms & conditions:-

1. **Manufacturing & Marketing Licenses and 'O' Form**
You are required to submit the valid Manufacturing License and valid Marketing License from the concerned Department of Agriculture for each state separately alongwith 'O' Form immediately to enable us to include your product name in our Fertilizer Marketing License

2. **Quantity to be supplied and applicable procurement rates will be as under:**

Sl. No.	States to be covered	Quantity (MT)	Basic Rate (Rs./MT)	GST@5% (Rs./MT)	Rate with GST (Rs./MT)	Business Value (Rs.)
1.	GUJ	4000	3090	154.5	3244.5	12978000
2.	M.H	1866	4150	207.5	4357.5	8131095
	TOAL	5866				21109095

3. **Prices :**

The Procurement rates as given above will be inclusive of excise duty, octroi and all other local Taxes/Duties except GST apart from cost of material, BOPP bags (with new specifications) for packing, transportation, handling & warehousing etc. Unloading charges at the destination will be borne by the consignee/receiving party. Quantity given above is only indicative and may be short or exceed depending upon the actual demand arising from the field. Kribhco have no binding & do not guarantee the procurement of the above quantity.

4. **Execution :**

Dispatch Instructions shall be issued in a phased manner by our Central Marketing Office, Noida for various states from time to time. However, the payments will be made from our respective State Marketing Offices.

“हम हिन्दी में लिखे पत्रों का स्वागत करते हैं”

ए-10, सेक्टर-1, नोएडा-201301
जिला : गौतम बुद्ध नगर (उ० प्र०)

KRIBHCO

A-10, Sector-1, NOIDA-201301
Distt. Gautam Budh Nagar (U.P.)

फैक्स / Fax : 0120-2537113, 2534861,
फोन नं० / Phone : 0120-2534613/ 14 / 22 / 29 / 31 / 32 / Voice Mail : 91-2549112
(पंजीकृत कार्यालय : ए-60, कैलाश कालोनी, नई दिल्ली-110 048)

REGD. OFFICE : A-60, Kailash Colony, New Delhi-110 048



5. **Delivery Terms :** You will supply entire quantity on following terms :

Delivery of the stocks will be made on F.O.R. (up to destinations) basis, anywhere within the respective state as per the dispatch instructions (DIs).

Supplies to be made within 05 days from the date of receipt of dispatch instructions. Failing which Kribhco will be at liberty to impose penalty (recoverable from your security and/ or payments to be made) as given in Clause 8.02 of NIT and divert undelivered quantity/ order to any other supplier at its sole discretion without any intimation to you.

The dispatch report will be provided by you, to our Central Marketing Office and respective State Marketing Office on daily basis in the format given at Clause No.8.04 of NIT through email or by fax/ post with no exception.

6. **Packing :** The empty bags being used for packing material must meet the parameters/ specifications given in Clause No. 9.01 of NIT. The packing must be in 50 Kg. BOPP bags as per specification in KRIBHCO Brand. The bag design will be provided by Kribhco.

7. **Quality :** The product quality must be as per the provisions of the Standard of Weights and measures Act, 1976, the Standards of Weights and Measures (Packaged Commodities) Rules, 1977 and Fertilizer Control Order, 1985 (FCO) and any amendment or re-enactment thereof. The analysis report from Government/ Govt. Approved Laboratory will have to be submitted by you for the product being dispatched beforehand & from time to time at least once in a month. If at any stage, during or after execution of this LOI or corresponding agreement, the sample is declared sub standard by any law enforcing authority, all responsibility with respect to the quality will be borne by you and Kribhco will not be held accountable for the same.

8. **Indemnity:** a) You shall ensure to take back at your cost substandard stock from the Society / KBSKs / party for any deficiency in quality CITY COMPOST supplied by you at any stage as may be observed by KRIBHCO's cooperative societies /KFL & OMIFCO dealers. In the event of product being declared substandard at any stage during or after this contract, by any law enforcing authority, you will then take appropriate steps to resolve the matter under the provisions of the law and shall fully protect and defend the interest of KRIBHCO at your own cost. KRIBHCO and its directors, employees and officers indemnified, without limitations, against any and all claims, penalties, charges, expenses and costs (including but not limited to attorney fee and third party liabilities etc) incurred or liable to be incurred by KRIBHCO arising out of or incidental to the contract and/or due to supply of substandard and / or off-spec goods, infringement of any laws, statutes, rules, trademarks and all other statutory violations by you in respect of the goods supplied / to be supplied under this MOA and any breach by you under this Tender/contract. c) You shall undertake the entire responsibility for all the legal disputes arising out of the sale CITY COMPOST to KRIBHCO.d) You also undertake to indemnify KRIBHCO for all claims or injury caused to any person whether a workman or not, while in or upon the site of the same and the said KRIBHCO shall not be bound to defend any claim brought under the Workman's Compensation Act.

(Handwritten signature)



56
59

9. **Payment :** Payment would be considered by KRIBHCO for the quantity actually sold by Kribhco in a month. Payment will be released to seller upto 15th of next month on actual sold quantity. No loading of expenditures shall be permitted in the invoice except the effect of any change in taxes or levies as imposed by either States Government or Central Government or by Local Body/ Authority. The SELLER shall make payment of the difference of amount due to change in taxes and duties.
10. **Security Deposit (SD) / Performance Bank Guarantee (PBG) :** The total Business value of the contract for 5866 MT comes out to be Rs. 21109095 Lakhs. As per Clause No. 13.00 of NIT, you are required to submit a Security Deposit/ PBG of Rs.211090.95 Lakhs (1 % of the Contract Value) in the form of Demand Draft/ Pay Order in favour of 'Krishak Bharati Cooperative Limited' payable at Delhi/New Delhi/Noida within 15 days from the date of LOI.

The security deposit can also be furnished in the form of Bank Guarantee of the same amount in the prescribed format given as Annexure-II in NIT, duly executed by Nationalized/ Scheduled Bank.

Your EMD of Rs 50000/- is with Kribhco and will be adjusted against SD/PBG if so desired by you. However, a written consent is required from your end for doing so you will have to submit the balance amount of SD/ PBG in the form of DD/PO/BG / RTGS/ NEFT within 15 days.

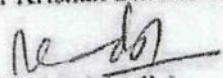
Security Deposit with KRIBHCO of Previous years will be refunded to you. However a written consent is required from your end.

11. **Other Terms :** You must fulfill all the other conditions laid down in various clauses of NIT dated for the supply CITY COMPOST in Kribhco Brand during the year 2019-20, which were accepted by you unconditionally.
12. **Agreement :** You have already been provided the matter of Agreement. Please arrange to submit the Agreement on Rs.100/- non judicial stamp paper purchased from Delhi/ New Delhi and send here duly signed by you at the earliest.

In case the above terms & conditions are acceptable, you may please return DUPLICATE copy of the LOI, as a token of acceptance. The documents like Copies of Manufacturing License for each unit, Marketing Licenses and Ó'form for each states must be submitted to this office immediately, so that the procurement CITY COMPOST could be started from your organization.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Krishak Bharati Cooperative Limited


(Y.P.S Shishodia)
Chief Manager(Mktg.)

Y.P.S. SHISHODIA
Chief Manager (Marketing)
Krishak Bharati Co-operative Limited.
A-10, Sector-1, NOIDA-201301 (U.P.)



MAHARASHTRA POLLUTION CONTROL BOARD

Tel:

Fax:

Website: <http://mpcb.gov.in>

Email:



No: BO/Consent-committee-under-Chairmanship-of-MS/MSW_AUTH/MS-HQ/MSW_AUTH/2502000001

Dated:10/02/2025

FORM -II

[See - Rule 16 (1)]



Your Service is Our Duty

To,
The Municipal Commissioner,
Mira Bhaindar Municipal Corporation

Subject: Authorization under Solid Waste Management Rules, 2016

Reference: Your online application for grant of authorization UAN No. MPCB-MSW_AUTH-0000000824 Dated 19/09/2022

The Maharashtra Pollution Control Board after examining the proposal hereby authorizes The Commissioner, Mira Bhaindar Municipal Corporation having administrative office at Indira Gandhi Bhavan, Chatrapati Shivaji Maharaj Road, Bhaindar (E), Mira Bhaindar, Thane to set up and operate Bio-composting (350 MT/Day) and Refuse Derived Fuel (150 MT/Day) plant at Survey No. 65, 25, Uttan & Pali on the terms and conditions (including the standards to be complied with) attached to this authorization.

1. The authorization is hereby granted to set up and operate Bio-composting (350 MT/Day) and Refuse Derived Fuel (150 MT/Day)
2. The Solid Waste Management authorization is valid for the period up to **31-12-2029**
3. The authorization is subject to the terms and conditions stated below and such conditions as may be otherwise specified in these rules and the standards laid down in Schedules I and II under these rules
4. The Maharashtra Pollution Control Board may at any time revoke any of the condition applicable under the authorization and shall communicate the same in writing.
5. Any violation of provisions of Solid Waste Management Rules, 2016 attracts the penal provisions of the Environment (Protection) Act, 1986 (29 of 1986).
6. This authorization is granted without prejudice or being prejudice of the order passed/ to be passed by Hon'ble High Court/NGT.
7. The Corporation/Council shall strictly follow the EIA Notification, 2006.
8. The Corporation/Council shall design and set up the facility as per the technical guidelines issued by the Central Pollution Control Board in this regard from time to time and the manual on solid waste management prepared by the Ministry of Urban Development.

58 61

9. The Corporation/Council shall be responsible for the safe and environmentally sound operations of the solid waste processing and or treatment facilities as per the guidelines issued by the Central Pollution Control Board from time to time and the Manual on Municipal Solid Waste Management published by the Ministry of Urban Development and updated from time to time.
10. Corporation/Council shall provide Buffer Zone around the solid waste processing and disposal facility as per CPCB guidelines by carrying out study of area and solid waste management Rules, 2016.
11. Corporation/Council shall make an application for renewal of the Authorization at least 60 days before the date of the expiry of the Authorization.
12. This is issued with the approval of Consent Committee of the Board in its thirteenth meeting held on 2/1/2025.



Dinazg

GENERATED BY PRINT2PDF
a7d2ce9a
1d7cf646
bdfebea5
b46dc268
31de8c34
7ab73d3e
455305de
a46af3a4

Signed by: Dr. Avinash Dhakne
Member Secretary
For and on behalf of,
Maharashtra Pollution Control Board
ms@mpcb.gov.in
2025-02-10 23:00:13 IST

Copy f. w. cs-

1. The District Collector, Thane - Being one of the implementing authorities having overall responsibility for the enforcement of the provisions of Solid Waste Management Rules, 2016, it is obligatory on your part to see that the Solid Waste is processed & disposed off in accordance with the said Rules.

Copy To:

1. Regional Officer, MPCB, Thane / Sub Regional Officer, MPCB, Thane II For necessary action and follow up.
2. Master File.

ANNEXURE -I

Terms & Conditions to Operate Municipal Solid Waste Processing/ Waste Disposal Facilities and sanitary landfill site at following location by The Municipal Commissioner/Chief Officer, MCGM as mention below.

- 1 500 MT/Day of Solid Waste generated shall be processed and disposed as below:

Sr.No.	Operating Agency	Location of waste processing site	Municipal Waste	Method of Treatment
1	Saurashtra Enviro Projects Pvt. Ltd.	Survey No. 65, 25, Uttan & Pali	500.00 MT/ Day	1. Bio-composting (350 MT/Day) and Refuse Derived Fuel (150 MT/Day)

2. The municipal authority shall comply with these rules as per the implementation Schedule laid down in Schedule I as per Solid Waste Management Rules, 2016.
3. The Corporation/Council shall submit its annual report in Form-IV to Maharashtra Pollution Control Board and the Secretary-in-Charge of the Department of Urban Development of the concerned State or Union Territory in case of metropolitan city and to the Director of Municipal Administration or Commissioner of Municipal Administration or Officer in-Charge of Urban local bodies in the state in case of all other local bodies of state on or before the 30th day of June every year.
4. When an accident occurs of any municipal solid wastes collection, segregation, storage, processing, treatment and disposal facility or landfill site or during the transportation of such wastes, the municipal authorities shall forthwith report the accident in Form-VI to the Secretary In charge of the Urban Development. Department in metropolitan cities and to the District Collector in all other cases.
5. The inert created during handling and processing of MSW shall be properly land filled at authorized site.
6. The municipal authority will have to abide by the provisions of Solid Waste Management Rules, 2016.
7. Tipper and Dumper shall be avoided. Closed body bins can be used or compactor used for MSW collections.
8. Raw waste material shall not be dumped/stored temporary at this site.
9. All recyclable material shall be segregated at source and before receiving at disposal site.
10. All mitigation measures like odour, smoke, fire, dust, nuisance etc. shall be taken by the Corporation/Council
11. Environment Management Plan and Disaster Management Plan shall be prepared and implemented by the Corporation/Council.
12. Corporation/Council shall submit Bank Guarantee of Rs. 5 lacs towards compliance of authorization conditions to the Board within 15 days period from issuance of this authorization, which will be valid for a period of five year.
13. Corporation/Council shall implement the timely action plan for site selection, acquisition of land, treatment and processing of solid waste as per the Minutes of the Order dtd.2/4/2013 passed by Hon'ble High Court, Mumbai against the writ petition No.1740/1998.
14. The Corporation/Council shall design and set up the facility as per the technical guidelines issued by the Central Pollution Control Board in this regard from time to time and the manual on solid waste management prepared by the Ministry of Urban Development

6063

15. The Corporation/Council shall be responsible for the safe and environmentally sound operations of the solid waste processing and or treatment facilities as per the guidelines issued by the Central Pollution Control Board from time to time and the Manual on Municipal Solid Waste Management published by the Ministry of Urban Development and updated from time to time.
16. Corporation/Council of the facility shall disposed off inert material/ residue, as per Solid Waste Management Rule, 2016.
17. Corporation/Council of the facility shall not extract ground water without approval from Central Ground Water Authority (CGWA).
18. Corporation/Council of the facility shall ensure that, during the Manson adequate preventive measures are taken to erosion of MSW from site and doesn't flow in to the drain and adjacent area.
19. Corporation/Council of the facility shall provide proper leachate collection and treatment system for treatment of generated leachates.
20. This authorization is granted without prejudice or being prejudice of the order passed/ to be passed by Hon'ble High Court/NGT.
21. Corporation/Council shall provide Buffer Zone around the solid waste processing and disposal facility as per CPCB guidelines by carrying out study of area and solid waste management Rules, 2016.
22. This is issued with the approval of Consent Committee of the Board in its thirteenth meeting held on 02/01/2025.



Exh - "C"

6764

१/६२५

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदीरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.जि.ठाणे - ४०१ १०१
दूरध्वनी क्र. २८१८११८३, २८१९२८२८
सार्वजनिक बांधकाम विभाग
// कार्यादेश //

जा.क्र. मनपा/साबां/कार्या/९६१/२०२१-२२

दिनांक : २६/७/२०२१

प्रति,
मे. राठोड असोसिएटस् जेव्ही

तर्फे

मे. मोवी इकोसर्व्ह प्रा.लि.
एस.पी.व्ही (स्पेशल परपज व्हेइकल)
१०१, सिचन बिल्डींग,
न्यु लिंक रोड, विरा देसाई रोड रामोर
मुंबई - ५१

- विषय :- निविदा मंजूरी बाबत. (टेंडर आयडी क्र. 634938_1)
संदर्भ :- १) दि.०४/१२/२०२० रोजीची आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी.
२) दि.०७/०१/२०२१ रोजीची निविदा.
३) मा. आयुक्त यांची दि.१७/०३/२०२१ ची मंजूरी.
४) जा.क्र.मनपा/साबां/१२८१७/२०२१-२२ दि.२४/०३/२०२१ चे पत्र.
५) मा. स्थायी समिती सभा दि.०५/०४/२०२१ टराव क्र. ०४
५) सुरक्षा अनामत रक्कम रु.५,००,१७५/- पावती क्र. 0801241 अति. सुरक्षा
अनामत रक्कम रु.१४,१०,४२३/- पावती क्र. 0801171 दि.२५/०५/२०२१
६) दि.२५/०५/२०२१ रोजीचा करारनामा.

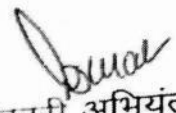
दि.०९/०१/२०२१ रोजीच्या दै. खबरे आजतक, दै. ठाणे वैभव, दै. वृत्तरत्न सम्राट या वृत्तपत्रात व ई-टडरींग पद्धतीने प्रसिद्ध झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार **Proposal for the Supply Installation and testing of 50 cu mtr Advanced RO Membrane System for Leachate Effluent recycle with operation and maintenance on BOO basis and disposal of rejects to landfill in B.M.C. area (अंदाजित खर्च रु.1,66,72,500/-)**

Sr. No.	DESCRIPTION	QTY	UNIT	Rathod Associates
				RATE
1	Capital cost Per Litre Basis	1.00	Per Litre	1.00
2	O & M cost per liter of leachate generated	1.00	Per Litre	0.90
Total				1.90

सदर कामी आपण सादर केलेली वरील दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही १२ महिने असून दि.२६/७/२०२१ ते दि.२५/७/२०२२ पर्यंत राहिल. त्याचप्रमाणे आर्थिक तारतुदीनुसार राक्षम प्राधिकरणाची मान्यता भेऊन पुढील मुदतवाढ देण्यात येईल.

62
65

काम आदेश प्राप्त झाल्यापारून 3 दिवसाच्या अंत संबंधित कनिष्ठ अभियंता/ उपअभियंता नियंत्रण व देखरेखेखाली सादर काम सुरु करण्यात यावे. ने निश्चित केलेल्या घोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक रु करण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळांचे फोटो घेण्यात येऊन सादर करावे. काम सुरु असताना र्ण झाल्यावर देखिल फोटो घेऊन सादर करण्यात यावे.


कार्यकारी अभियंता (सावां)
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मगार आयुक्त, ठाणे.

विभागा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400 049.

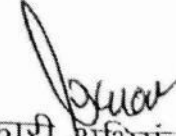
क विभाग
वेभाग

गे

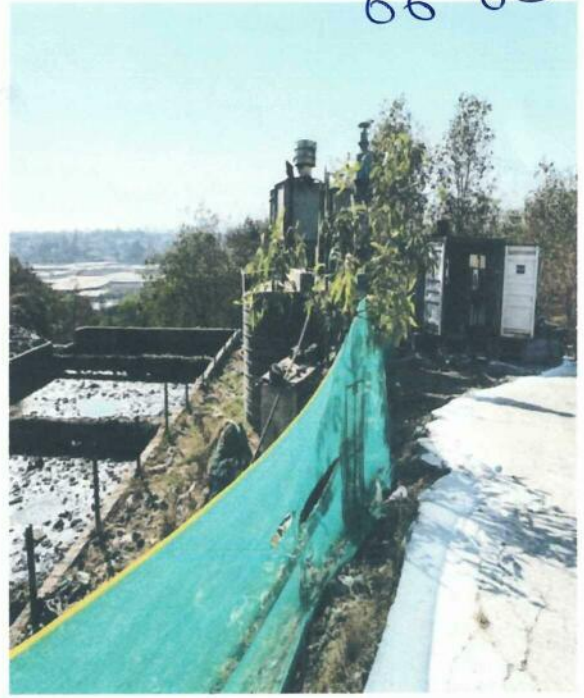
डे - कनिष्ठ अभियंता

हे निविदा मधील अटीशर्ती, स्पेसिफिकेशन, मापदंडानुसार, शासन, महानगरपालिकेमार्फत त आलेले आदेश व आवश्यक परवानग्या घेऊन विहित कार्यपध्दत अवलंबुन व अभिलेखाचे कंत्राटदाराकडून मुदतीत काम करून घेण्याची जबाबदारी व्यक्तीशः आपली राहिल.

ची माहिती वॉर्ड मधील संबंधित नगरसेवकांना तात्काळ कळविण्याची दक्षता घेण्यात यावी. करण्यापूर्वी कामाच्या ठिकाणाच्या छायाचित्र घेऊन अभिलेखी जतन करण्यात यावे.


कार्यकारी अभियंता (सावां)
मिरा-भाईदर महानगरपालिका





मिरा-भाईदर महानगरपालिका

स्व. इंदीरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईदर (प.), ता.जि.ठाणे - ४०१ १०१
दूरध्वनी क्र. २८१८११८३, २८१९२८२८
घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प

// कार्यदेश //

जा.क्र. मनपा/घप्रवि/कार्या/ ११ /२०२२-२३

दिनांक :- ०८/०३/२०२३

प्रति,

मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट

चौधरी पॅकेजिंग, प्लॉट नं.३०३/६

दुसरी फेजए वापी पेपर मिल रोड

जी आय डी सो, वापी

विषय :- निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी क्र. ८५२०४०-१)

- संदर्भ :-
- १) मा. आयुक्त यांची दि.१२/०९/२०२२ रोजीची आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी.
 - २) दि.१६/११/२०२२ रोजीची निविदा.
 - ३) मा.आयुक्त सो. यांची दि.२२/०२/२०२३ रोजीची निविदा मंजूरी.
 - ४) मा. प्रशासकिय ठराव दि.०२/०३/२०२३ उराव क्र.२८१.
 - ५) जा.क्र.मिभा/मनपा/घप्रवि/३०५/२०२२-२३ दि.१७/०२/२०२३ रोजीचे पत्र.
 - ३) दि. २३/०२/२०२३ रोजीची बँक गॅरंटी क्र. GJ१३९८६५६७५२२३१९V अन्वये सुरक्षा अनामत रक्कम रु.२६,१९,०००/-
 - ७) दि. २८/०२ /२०२३ रोजीचा करारनामा.

दि. १७/११/२०२२ रोजीच्या दे. लोकनायक, दे. महारसष्ट्र जनमुद्रा, दे. नवाकाळ या वृत्तपत्रात व ई - टेडरींग पध्दतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सूचनेनुसार मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात घनकचऱ्यावर प्रक्रिया करून निघणाऱ्या इन्टची शास्त्रोक्त पध्दतीने विल्हेवाट लावणेकरीता सॅनिटरी लँडफिल्ड तयार करणे.

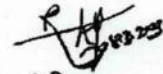
(अंदाजित खर्च रु. १,०९,४८,४८५/-) (टेंडर आय डी :- ८५२०४०-१)

सदर कामी आपण सादर केलेली ४% कमी दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही १२ महिने असून दि. ०८/०३/२०२३ ते दि. ०८/०३/२०२४ पर्यंत राहिल.

अटीशर्ती :-

१. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ३ दिवसांच्या आत संबंधित शाखा अभियंता/उप-अभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे.
२. शासनाने निश्चीत केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
३. काम सुरु करण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळांचे फोटो घेण्यात येऊन सादर करावे. काम सुरु असताना तसेच काम पूर्ण झाल्यावर देखिल फोटो घेऊन सादर करण्यात यावे.
४. सदरचे काम मे. अमेय कन्सल्टंट अँड इंजिनिअर्स यांच्या देखरेखीखाली करण्यात यावे.

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविभागा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पु.), ४०००५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदावली (प.)



(रवि पवार)

उप-आयुक्त (घप्रवि)
मिरा-भाईदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर नगरपालिका, मुंबई महानगरपालिका, महाराष्ट्र राज्य, वांद्रे (पु.), ४०००५१
 शाईंदर (पु.) न.अ.अ. - ४०११०१ दुरध्वनी क्र. २८१९२८२८



// घनकचरा प्रकल्प विभाग //

जा.क्र.मनपा/घ.प्र.वि./कार्या/ ७० /२०२२-२३

दि. ०७ / ०३ / २०२३

// कार्यादेश //

प्रति,
 मे. अमेय कन्सल्टंट अॅण्ड इंजिनियर्स
 ई-४०२, मॉटवर्ट "ट्रोपेझ",
 वाकड पुणे - ४११०५७.

विषय :- Project management consultant for supervision on execution of construction of sanitary landfill for Mira Bhayander Municipal Corporation.

- संदर्भ :-
- १) मा. प्रशासकिय ठराव दि. २१/०९/२०२२ ठराव क्र. २१ अन्वये आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता.
 - २) दरपत्रक क्र. १२ (२०२२-२३) दि. ०६/१२/२०२२.
 - ३) मा. आयुक्त सो. यांची दि. २२/१२/२०२२ रोजीची दरपत्रक मंजूरी
 - ४) जा.क्र.मनपा/घ.प्र.वि./२४३/२०२२-२३ दि. २९/१२/२०२२ अन्वये स्वीकृतीपत्र.
 - ५) सुरक्षा अनामत रक्कम रु. ३०,०००/-, पावती क्र. ३१११४०, DD.No.- ००००३३ DT. ०५/०१/२०२३.
 - ६) दि. ०९ / ०३ / २०२३ रोजीचा करारनामा.

वरील संदर्भिय विषयानुसार कळविण्यात येते की, Project management consultant for supervision on execution of construction of sanitary landfill for Mira Bhayander Municipal Corporation. (अंदाजित खर्च रु. १०,००,०००/- जी.एस.टी. सहित) हे काम रु. ९,९९,०००/- चा दराने मंजूर करण्यात येते आहे. सबब उपरोक्त काम सुरु करणेस या पत्राव्दारे कार्यादेश देण्यात येत आहे.

सदर कामाची मुदत कार्यादेशाच्या दिनांकापासून १३ महिन्यांची राहिल. (कामाची मुदत - दि. ०७ / ०३ / २०२३

ते दि. ३१ / ०३ / २०२४).

अटीशर्ती :-

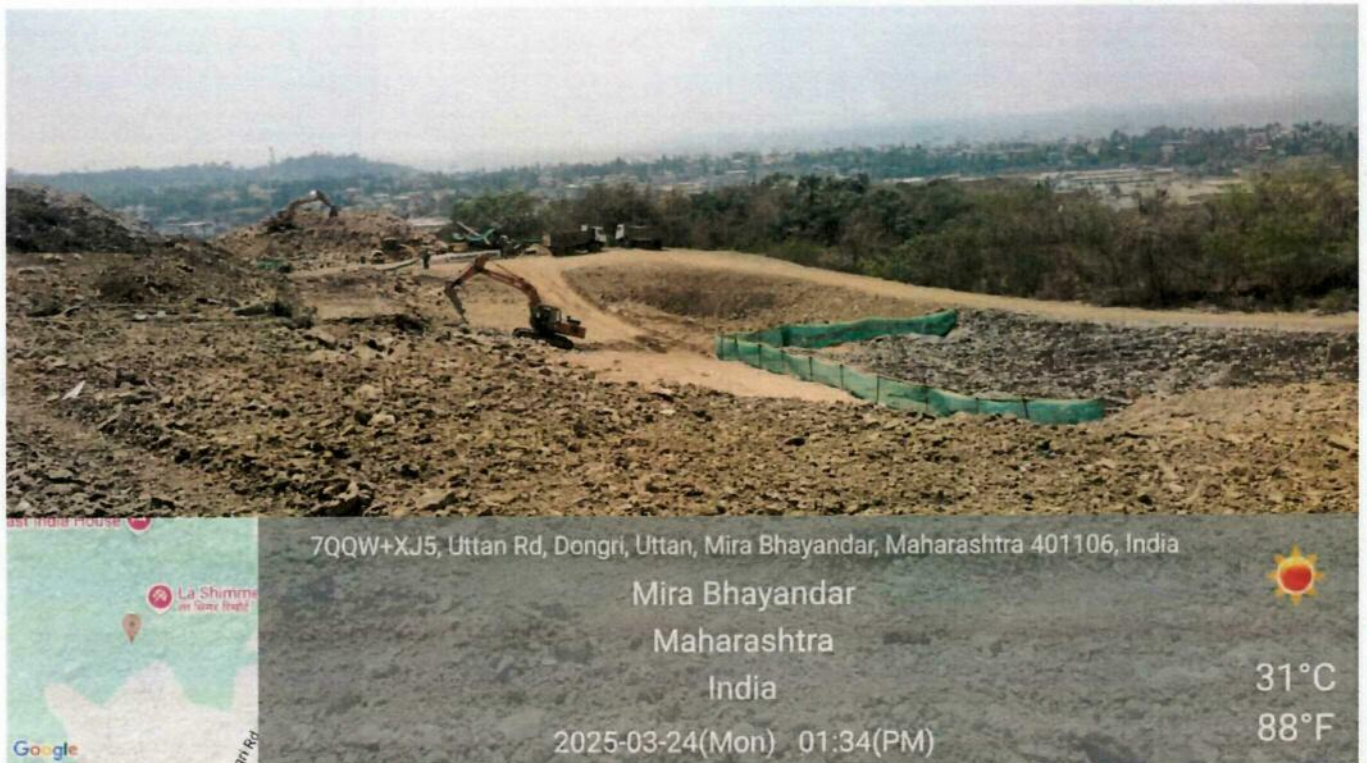
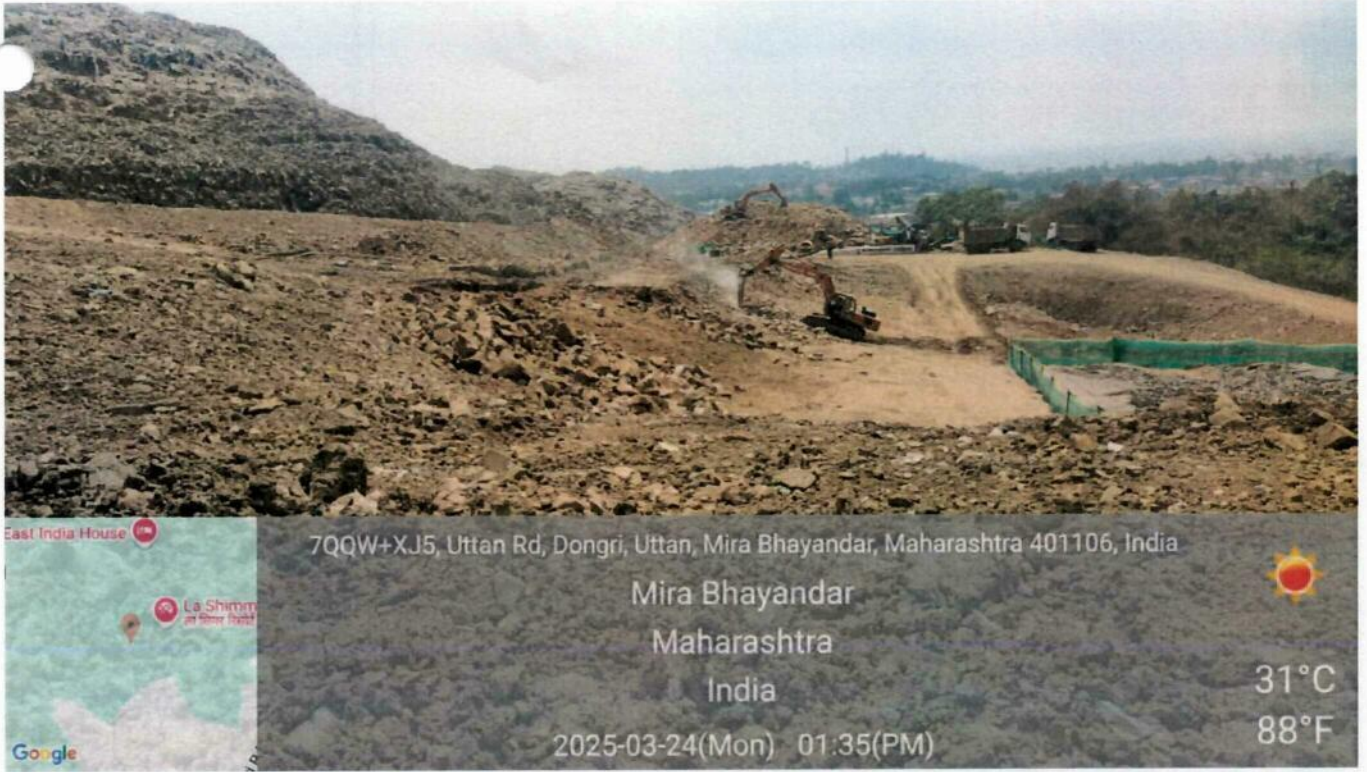
१. शासनाने निश्चित केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
२. मुळ निविदेमधील व करारनाम्यातील सर्व अटीशर्ती या कार्यादेशामध्ये यथास्थित लागू राहतील.

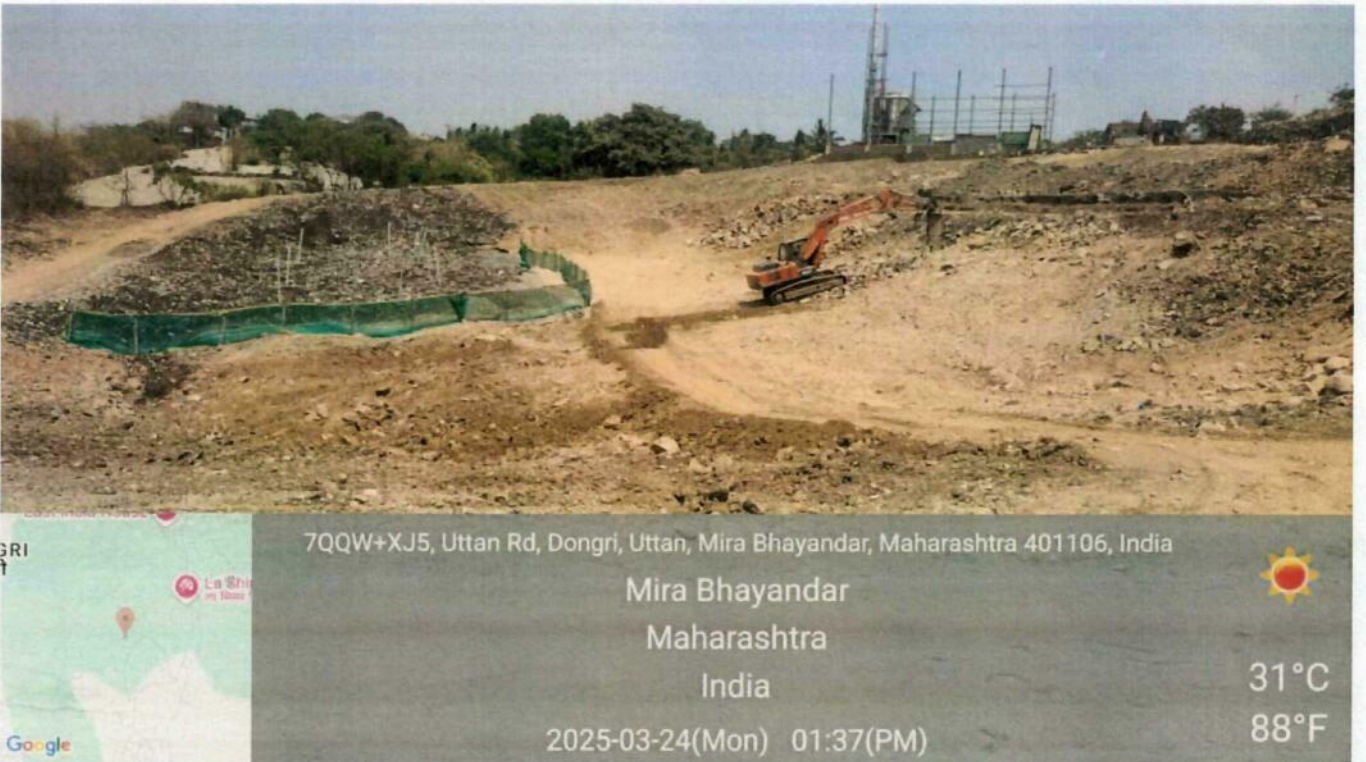
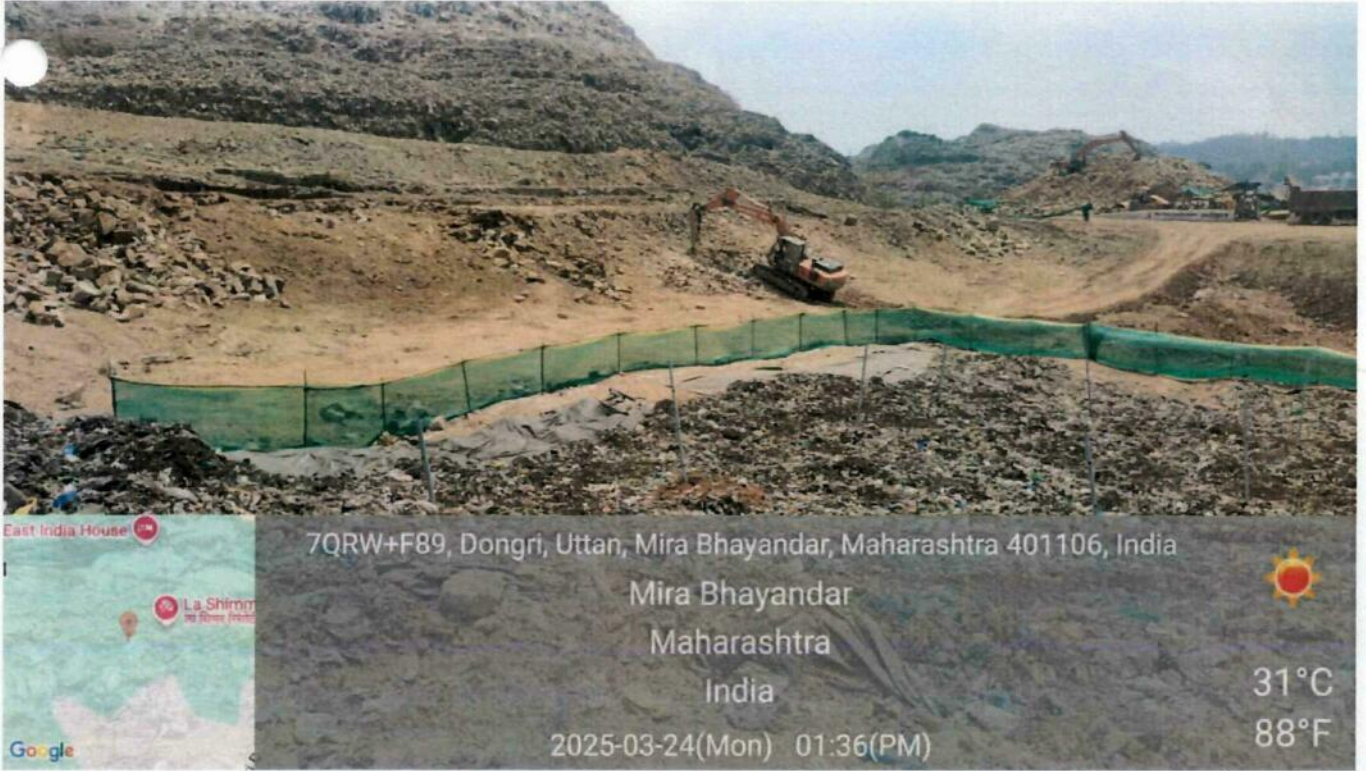
(Handwritten signature)
 दि. ०७/०३/२३

(Handwritten signature)
 (रवि पवार)

उप-आयुक्त (घप्रवि)
 मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविभागा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, वांद्रे (पु.), ४०००५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदीवली (प.)
६. मा. IIT मुंबई.





Exh - 355 I



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbmc.gov.in



मुख्य कार्यालय

जा. क्र. मिभा / मनपा / एप्रवि / कार्य / ११ / २०२३ - २४

दिनांक: २४/०३/२०२४

// कार्यादेश //

प्रति,
मे.वी. डी. के. फॅसिलिटी सर्व्हिसेस प्रा. लि.
नंदनवन रेसिडेंन्सी, फ्लॅट नं. ३०१,
विशाल लॉन्स, माडगाव मावल, पुणे.

विषय :- निविदा मंजुरीबाबत. (टेंडर आयडी क्र. १००११०४_१)

- संदर्भ :-
- १) मा. आयुक्त यांची दि.०८/०१/२०२४ रोजीची प्रशासकिय मंजूरी.
 - २) प्रशाकिय ठराव क्र. ३१७ दि.०८/०१/२०२४ रोजीचा आर्थिक व प्रशासकीय ठराव.
 - ३) दि.०९/०२/२०२४ रोजीची निविदा.
 - ४) मा.आयुक्त सो. यांची दि.१२/०३/२०२४ रोजीची निविदा मंजूरी.
 - ५) प्रशाकिय ठराव क्र.४५७ दि.१३/०३/२०२४.

दि.०९/०२/२०२४ रोजीच्या दै. जनखुलासा, दै.महासागर, दै.प्रातःकाल या वृत्तपत्रात व ई - टेंडरींग पध्दतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (प.) उत्तन येथील घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प ठिकाणी घनकचऱ्यावर Plasma Technology द्वारे ८ टन घनकचऱ्यावर प्रक्रिया करणे. (अंदाजित खर्च - रु.८,२७,५०,०००/-) (जी.एस.टी. वगळून)

Sr. No	Description	Qty	Units	Estimated Rate (Excluding GST)	Quoted rate in BOQ (+)Excess/(-) Less	M/S. VDK Facilities Services Pvt. Ltd.
१.	ITEM NO. 01 Supply, Installation, Commissioning, of 8 TPD capacity waste disposal plant using Plasma magnetic operating temperature 1100° C to 2000° C (during treatment and disposal) at the Project Site and in conformity with the Specifications and Standards as per the MSW rules 2016, applicable norms of MPCB, CPCB. The construction includes the civil works along with development of all support infrastructure, electromechanical, instrumentation and such other	१	Nos.	रु.८,२७,५०,०००/-	(-) Less ०.१०००%	रु.८,२६,६७,२५०/-

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”

6972

activities that are required to be carried out in safe operations product as directed by Engineer-in Charge. Mechanism, Furnace, Core Parts, Furnace Exhaust, Water Jacket, Heat Exchanger, First Twin Cyclone, Second Twin Cyclone, Venturi Concept - Scrubbers, Wet Scrubber and Dust collector, Three Stage Activated Carbon Filter, Exhaust ID Fan, Chimney, Maintenance Platform, Ash Tray, cooling tower, Alkaline dosing, Cyclone Bin, Sediment Tank, Conveyor, Conveyor Feeding Chute etc. Complete as per instruction given by site in charge.						
एकूण						रु. ८,२६,६७,२५०/-

सदर कामी आपण सादर केलेली वरील दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ०३ दिवसांच्या आत संबंधित शाखा अभियंता/ उप-अभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे व त्याबाबतचा लेखी अहवाल महानगरपालिकेस सादर करावा. सदर कामाची मुदत ही ३० महिने असून दि. १४/०९/२०२४ ते दि. १३/०९/२०२६ पर्यंत राहिल. सदर कामाबाबत खालील अटीशर्तीची/ बाबींची पूर्तता ०७ दिवसांत करण्यात यावी अन्यथा आपणांस कामाची गरज नाही असे समजून आपलो इसारा रक्कम जप्त करून आपले काम रद्द केले जाईल. तसेच आपल्यावर कायदेशीर कारवाई सुरु केली जाईल याची नोंद घ्यावी.

अटीशर्ती :-

- शासनाने निश्चित केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
- सदर कामाची सुरक्षा अनामत रक्कम (३%) रु. २४,८०,०१८/- चा भरणा राष्ट्रीयकृत बँकद्वारे डी.डी/ एफ.डी/ बँक गॅरंटी भरणा करण्यात यावी तसेच उपरोक्त कामाचा करारनामा तयार करून मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९९८ या कायद्या अंतर्गत सदर करारनाम्यावर रु. ८२,३००/- मुद्रांक शुल्क भरून पुढील कायदेशीर कारवाई आपल्यामार्फत करण्यात यावी.
- सदरच्या कामाची सुरक्षा अनामत रक्कम व करारनामा ०७ दिवसांत सादर न केल्यास आपणांस दिलेला ठेका रद्द करण्यात येईल.
- मुळ निविदेमधील सर्व अटीशर्ती या कार्यादेशामध्ये यथास्थित लागू राहतील.
- काम सुरु करण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळांचे फोटो घेण्यात येऊन सादर करावे.
- काम सुरु असताना तसेच काम पूर्ण झाल्यावर देखिल फोटो घेऊन सादर करण्यात यावे.

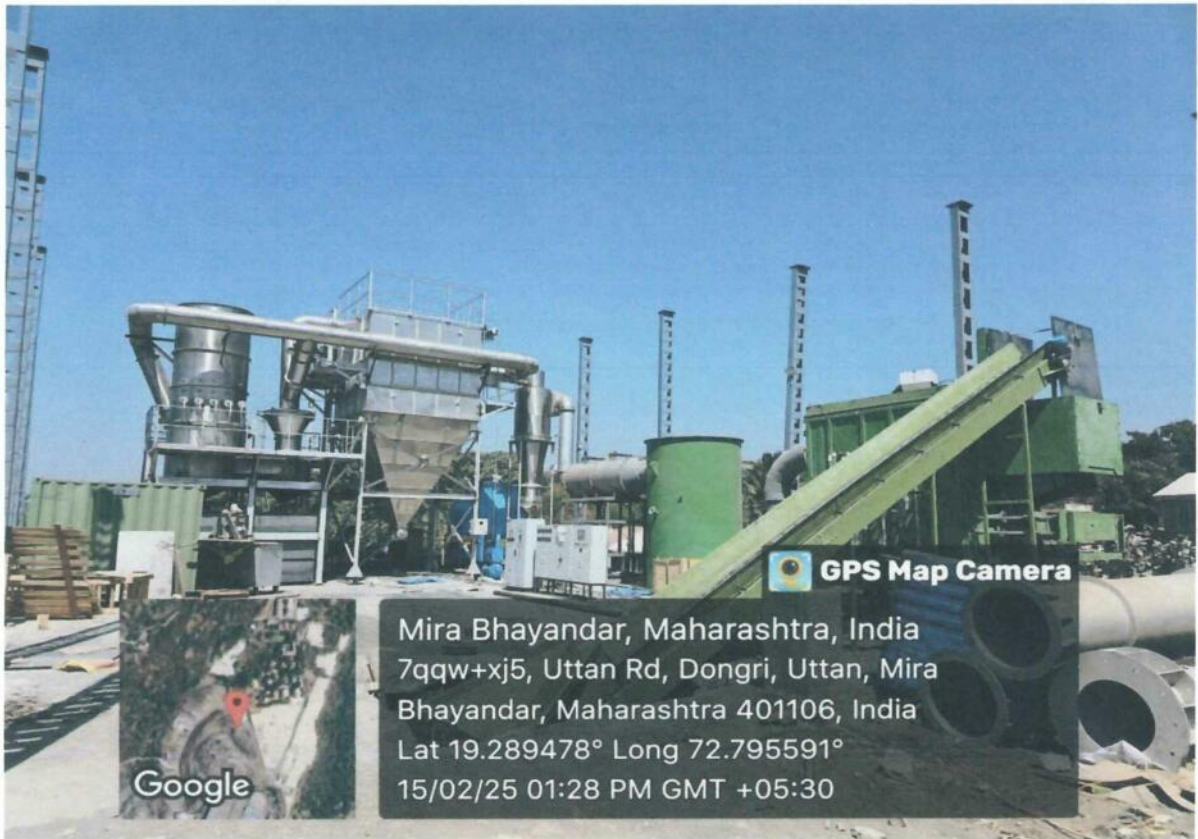
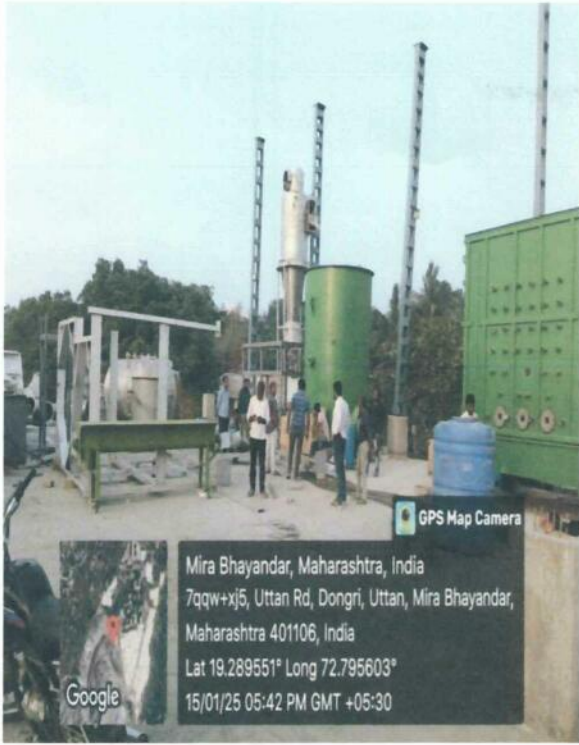
(कल्पिता पिंपळे)

उपायुक्त (घप्रवि)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

- मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
- मा. उपविभागा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रा (पु.), ४०००५१.
- संगणक विभाग
- लेखा विभाग
- कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदीवली (प.)

F:\Ghankhira prakalpa vibhag\२०२३-२४\GHANKACHIRA PRAKALPA VIBHAG\Vendor\२०२३-२४\Nivida\कार्यादेश\०. म. लाहस ग्रॅन इंडीया प्रा. लि..docx



Ex 358 "J" Colly

74



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mbmc.gov.in

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

मुख्य कार्यालय

क्र. मिभा / मनपा / घप्रवि / ५८ / २०२३ - २४

दिनांक: २९/०५/२०२३

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to certify that M/s. Guruji Infrastructure Pvt. Ltd. have been entrusted the following work

1	Name of the work	Scientific Dumpsite Land Reclamation Bio-mining, Recourse Recovery and Scientific Rejects Disposal at Uttan Dumpsite for Mira Bhaindar Municipal Corporation work in MBMC area.
2	Name of the Contractor Address	M/s. Guruji Infrastructure Pvt. Ltd. 33, Suraj Plaza, Chandulal Wadi, Opp. Dena Bank, Bhayandar (W), Dist. Thane - 401101
3	Work Order No./Date	MNP/PWD/WO/509/2019-20, Dt:19/09/2019. For (200000 Cum. Mtr.)
4	Contract Period	19/09/2019 to 01/12/2020.
5	Contract Cost	9,38,00,000/-
6	Cost of Work done	8,87,67,856/-
7	Date of Commencement	19/09/2019
8	Date of Completion as per contract	01/12/2020 Extension date :- 30/12/2022
9	Actual Date of Completion	26/12/2022.
10	Status of Work	Work Done
11	Major Works completed under above contract	189270.482 Cum. Mtr.
12	Scope of Work	Proposed Beautification work
13	Remark	The work is Completed by Contractors M/s. Guruji Infrastructure Pvt. Ltd. and the performance of the contractor is good.

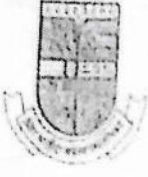
This certificate is issued for M/s. Guruji Infrastructure Pvt. Ltd. Request Letter dated on 22/05/2023.

(SHARAD NANEKAONKAR)
Executive Engineer (SWM)

Mira-Bhaindar Municipal Corporation

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

रव. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.ठाणे-401101 दुरध्वनी क्रं.28192828

// घनकचरा प्रकल्प विभाग //



जा.क्र.मनपा/घ.प्र.वि./ 994 /2024-25

दि. १६ / ०६ / २०२४

प्रति,

मे. ई. बी. इन्वायरो बायोटेक प्रा. लि.

बी-४८, पूर्व-पश्चिम प्लाझा,

त्रिभुवने चौक, सिडको,

नाशिक - ४२२००८.

विषय :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे, उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी शिल्लक असलेल्या घनकचऱ्यावर (LEGACY WASTE) BIO-MINING पध्दतीने विल्हेवाट लावणेकामाचा करारनामा रद्द करणेबाबत.

- संदर्भ :-**
- १) दि.२२/०२/२०२३ रोजीचा करारनामा.
 - २) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/कार्या/०८/२०२२-२३ दि.२२/०२/२०२३ रोजीचा कार्यादेश.
 - ३) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/२२/२०२३-२४ दि.१९/०४/२०२३ रोजीचे पत्र.
 - ४) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/२९/२०२३-२४ दि.०२/०५/२०२३ रोजीचे पत्र.
 - ५) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/३४/२०२३-२४ दि.१२/०५/२०२३ रोजीचे पत्र.
 - ६) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/४८/२०२३-२४ दि.१९/०५/२०२३ रोजीचे पत्र.
 - ७) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/५६/२०२३-२४ दि.२५/०५/२०२३ रोजीचे पत्र.
 - ८) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/३१५/२०२३-२४ दि.२१/०२/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - ९) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/२६/२०२४-२५ दि.०८/०५/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - १०) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/२९/२०२४-२५ दि.२४/०५/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - ११) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/४१/२०२४-२५ दि.२९/०५/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - १२) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/५१/२०२४-२५ दि.१२/०६/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - १३) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/५५/२०२४-२५ दि.१८/०६/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - १४) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/५७/२०२४-२५ दि.२१/०६/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - १५) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/५९/२०२४-२५ दि.२८/०६/२०२४ रोजीचे पत्र.
 - १६) इकडील जा.क्र.मनपा/घप्रवि/६४/२०२४-२५ दि.०९/०७/२०२४ रोजीचे पत्र.

ज्याअर्थी मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करून मौजे, उत्तन येथील घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प ठिकाणी सन २००८ पासून टाकण्यात येत आहे. सदर घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी शिल्लक असलेल्या घनकचऱ्यावर (LEGACY WASTE) BIO-MINING पध्दतीने विल्हेवाट लावणे या कामाचा दि.२२/०२/२०२३ रोजी आपल्यासोबत दि.२२/११/२०२४ रोजी पर्यंतच्या कालावधीकरीता करारनामा करण्यात आलेला आहे तसेच दि.२२/०२/२०२३ रोजी कार्यादेश देण्यात आलेले आहेत.

73

76

ज्याअर्धी सदर कामाच्या करारनाम्यातील खालील नमुद अटी व शर्तीचे उल्लंघन केलेले आहे.

१. अट क्र.३.१३ (A) नुसार Bio-Mining (Reclamation & Remediation) प्रकल्पा मुदतीत चालू केलेले नाही.
२. अट क्र. ३.१.२ नुसार Land Reclamation कामाचा Action Plan तयार करुन दिलेला नाही.
३. अट क्र.३.१.४ मध्ये नमुद केल्यानुसार Performance Security चे नुतनीकरण करुन दिलेले नाही.
४. घनकचऱ्या ठिकाणी Fire Protection Measures & Safety Measures याची खबरदारी न घेतल्यामुळे आग लागल्याच्या घटना घडल्या आहेत.
५. करारनाम्यानुसार आपणांस १३ महिन्यांमध्ये ९०९६३०.२० MT एवढ्या घनकचऱ्यावर बायोमार्निंग प्रक्रिया पूर्ण करणे बंधनकारक असतांना, आपण आतापर्यंत केवळ २२३५८.७ MT एवढेच बायोमार्निंगचे काम पूर्ण केलेले आहे.
६. कामाच्या Scope of Work मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे उत्सर्जन (Emission), प्रदुषण (Pollution) व Leachate Management System तसेच पर्यावरण, हवा, पाणी दुषित होणार नाही याची व्यवस्था केलेली नाही.
७. प्रकल्पाच्या ठिकाणी CCTV कॅमेरा व CIS MONITORING SYSTEM ची व्यवस्था केलेली नाही.

वरील मुद्द्यांबाबतीत आपणास वारंवार पत्रव्यवहार करुन CURE PERIOD मध्ये देखील आपण पुर्तता: केलेली नाही याकरीता करारनाम्यातील अट क्र.२.६.१ अन्वये विषयांकित कामाचा करारनामा का रद्द करण्यात येऊ नये याबाबतचा खुलासा १५ दिवसांच्या आत महानगरपालिकेस सादर करण्याबाबत दि.०९/०७/२०२४ अन्वये आपणांस कायदेशीर नोटीस (Legal Notice) देण्यात आली होती परंतु सदर नोटीसबाबत आपणांकडुन कोणत्याही प्रकारचा खुलासा महानगरपालिकेस प्राप्त झालेला नाही किंवा वरील मुद्द्यांची आपण पुर्तता: देखील केलेली नाही यास्तव आपणांस सदर कामामबाबत स्वारस्य दिसुन येत नाही.

वरील सर्व बाबींवरुन आपणांसोबत केलेल्या करारनाम्यातील अटीशर्तीचे आपण उल्लंघन केलेले असल्यामुळे दि.२२/०२/२०२३ रोजी आपणांसोबत करण्यात आलेला करारनामा व दि.२२/०२/२०२३ रोजीचा कार्यादेश रद्द करण्यात येत आहे. याची नोंद घ्यावी.

(डॉ. सचिन बांगर)

उप-आयुक्त (घप्रवि)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत माहितीस्तव :

१. मा. आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका
२. मा. अति. आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका
३. शहर अभियंता, मिरा भाईंदर महानगरपालिका
४. मुख्य लेखा परिक्षक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका
५. मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.ठाणे - 401101 दूरध्वनी क्र. 28192828



// घनकचरा प्रकल्प विभाग //

जा.क्र.मनपा/घ.प्र.वि./कार्या/ ०३ /२०२३-२४

दि. १२ / ०६ / २०२३

// कार्यादेश //

प्रति,

मे. लाहस ग्रीन इंडीया प्रा. लि.

प्लॉट क्र. ए-१४४/१४५, रोड क्र.२३.

वागळे इंडस्ट्रीझ इस्टेट,

ठाणे - ४००६०४.

विषय :- निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी क्र. ८९३५३२_१)

- संदर्भ :-
- १) मा. आयुक्त यांची दि.१८/०७/२०२२ रोजीची आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी.
 - २) दि.१२/०४/२०२३ रोजीची निविदा.
 - ३) मा. आयुक्त सो. यांची दि.२०/०६/२०२३ रोजीची निविदा मंजूरी.
 - ४) मा. प्रशासकिय ठराव दि.२६/०६/२०२३ ठराव क्र.१२२.
 - ५) इकडॉल जा.क्र.मिभा/मनपा/घप्रवि/१०८/२०२३-२४ दि.२७/०६/२०२३ रोजीचे स्वीकृतीपत्र.
 - ६) दि. ०४/०७/२०२३ रोजीची बँक गॅरंटी क्र.०३९२IPG००१९०८६२३ अन्वये सुरक्षा अनामत रक्कम रु.२८,२१,९८८/-.
 - ७) दि. ११ /०७/२०२३ रोजीचा करारनामा.

दि.१३/०४/२०२३ रोजीच्या दे. पुण्य नगरी, दे. मुंबई उर्दू न्युज, दे. महाराष्ट्र दिनमान या वृत्तपत्रात व ई - टेंडरींग पध्दतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पु.) हाटकेश STP क्र.०८ येथे २० टन क्षमतेचा सोलाराईज मॅकेनिकल कंपोस्टिंग खत निर्मिती प्रकल्प उभारणे. (अंदाजित खर्च रु.९,४१,१६,२२४/- जी.एस.टी. सहित) (टेंडर आय डी :- ८९३५३२_१)

Sr. No	Description	Qty	Units	Estimated Rate	Quoted rate in BOQ (+)Excess/ (-) Less	M/S. Lahs Green India Pvt. Ltd.
१.	ITEM NO. ०१ Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of २० TPD capacity at Bhayander (E.) Hatkesh Near STP NO. ०८ in MBMC area.	१	Nos.	९,४१,१६,२२४	(-) Less ०.०५३१%	रु.९,४०,६६,२४८/-
एकूण						रु.९,४०,६६,२४८/-

सदर कामी आपण सादर केलेली वरील दराने निविदा खालील अटीशीतल मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही १२ महिने असून दि. १२ / ०६ / २०२३ ते दि. ११ / ०६ / २०२४ पर्यंत राहिल.

अटीशीतली :-

१. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ३ दिवसांच्या आत संबंधित शाखा अभियंता/उप-अभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे.
२. शासनाने निश्चीत केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
३. मुळ निविदेमधील सर्व अटीशीतली या कार्यादेशामध्ये यथास्थित लागू राहतील.

75
78

४. काम सुरु करण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळांचे फोटो घेण्यात येऊन सादर करावे.
५. काम सुरु असताना तसेच काम पूर्ण झाल्यावर देखिल फोटो घेऊन सादर करण्यात यावे.



(कल्पिता पिंगळे)
उप-आयुक्त (घप्रवि)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविमा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पु.), ४०००५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदीवली (प.)



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.ठाणे - 401101 दुरध्वनी क्र. 28192828



// घनकचरा प्रकल्प विभाग //

जा.क्र.मनपा/घ.प्र.वि./कार्या/०६ /२०२३-२४

दि. ३२ /०६ /२०२३

// कार्यादेश //

प्रति.

मे. लाहस ग्रीन इंडिया प्रा. लि.
प्लॉट क्र. ए-१४४/१४५, रोड क्र.२३,
वागळे इंडस्ट्रीझ इस्टेट,
ठाणे - ४००६०४.

- विषय :- निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी क्र. ८९३५६९-१)
संदर्भ :- १) मा. आयुक्त यांची दि.१८/०७/२०२२ रोजीची आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी.
२) दि.१२/०४/२०२३ रोजीची निविदा.
३) मा. आयुक्त सो. यांची दि.२०/०६/२०२३ रोजीची निविदा मंजूरी.
४) मा. प्रशासकिय ठराव दि.२६/०६/२०२३ ठराव क्र.१२०.
५) इकडील जा.क्र.मिभा/मनपा/घप्रवि/१०९/२०२३-२४ दि.२७/०६/२०२३ रोजीचे स्वीकृतीपत्र.
६) दि. ०१/०७/२०२३ रोजीची बँक गॅरंटी क्र.०३९२IPG००१९०३९२३ अन्वये सुरक्षा अनामत रक्कम रु.२८,२१,९८८/-.
७) दि. ३२ /०६ /२०२३ रोजीचा करारनामा.

दि.१३/०४/२०२३ रोजीच्या दै. कोकण सकाळ, दै. सामना, दै. मिड डे या वृत्तपत्रात व ई - टेंडरींग पध्दतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (पु.) सचिन तेंडुलकर मैदान येथील STP क्र.०३ येथे २० टन क्षमतेचा सोलाराईज मॅकेनिकल कंपोस्टिंग खत निर्मिती प्रकल्प उभारणे. (अंदाजित खर्च रु.९,४१,१६,२२४/- जी.एस.टी. सहीत) (टेंडर आय डी :- ८९३५६९-१)

Sr. No	Description	Qty	Units	Estimated Rate	Quoted rate in BOQ (+)Excess/ (-) Less	M/S. Lahs Green India Pvt. Ltd.
१.	ITEM NO. ०१ Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of २० TPD capacity at Bhayander (E.) Sachin Tendulkar Ground Near STP NO. ०३ in MBMC area.	१	Nos.	९,४१,१६,२२४	(-) Less ०.०५३१%	रु.९,४०,६६,२४८/-
एकूण						रु.९,४०,६६,२४८/-

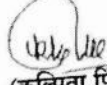
सदर कामी आपण सादर केलेली वरील दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही १२ महिने असून दि. ३२ /०६ /२०२३ ते दि. ३१ /०६ /२०२४ पर्यंत राहिल.

अटीशर्ती :-

- सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ३ दिवसांच्या आत संबंधित शाखा अभियंता/उप-अभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरू करण्यात यावे.
- शासनाने निश्चित केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
- मुळ निविदेमधील सर्व अटीशर्ती या कार्यादेशामध्ये यथास्थित लागू राहतील.

80
77

४. काम सुरु करण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळांचे फोटो घेण्यात येऊन सादर करावे.
५. काम सुरु असताना तसेच काम पूर्ण झाल्यावर देखिल फोटो घेऊन सादर करण्यात यावे.


(कल्पिता पिंपळे)
उप-आयुक्त (घप्रवि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविभागा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, वांद्रे (पु.), ४०००५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदीवली (प.)

78 81



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, वसवली मिराची प्लाज्जा मार्ग, भाईंदर (प.), वा. जि. राणे - ४०१ १०१.

दूरध्वनी: 022-26192828 / 26193028 / 26181183 / 26181353 / 26145985

ईमेल: mbmcho@gmail.com वेबसाईट: www.mhmc.gov.in



मुख्य कार्यालय

जा. क्र. सिधा / मनपा / धप्रवि / २२७ / २०२३-२४

दिनांक २९/०९/२०२३

To,
Principal
Sardar Patel College Of Engineering, Andheri,
Bhavan's College, Munshi Nagar,
Andheri (E.), Mumbai - 400 058.

(Kind attn: HOD - Civil Department)

Subject :- Empanelment for Carrying out Third Party Technical Audit of

- 1) Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 20 TPD capacity at Bhayander (E.) Sachin Tendulkar Ground Near STP NO.03 in MBMC area.
- 2) Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 20 TPD capacity at Bhayander (E.) Navghar Reservation No. 122 "D" in MBMC area.
- 3) Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 20 TPD capacity at Mira Road (E.) Hatkesh Near STP NO. 08 in MBMC area.
- 4) Proposed Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 40 TPD capacity at Penkarpada (Proposed) Village. works conducted by Urban Development fund of Mira Bhaindar Municipal Corporation.

F:\MiraBhaindarMunicipalCorporation\विभाग\२३-२४\GHANAKHARA PRARALPA VIBHAG\letter\59.docx

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”

Scanned with CamScanner

79-82

**- APPOINTMENT AS EMPANELLED THIRD PARTY
AUDITOR.**

- Ref. :- 1) Urban Development Department, G.R. No. Sankirna-2016/Pra.Kra.335/Navi-33 Dt: 28/03/2018.
- 2) Work Order Issued by MBMC for Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 20 TPD capacity at Bhayander (E.) Sachin Tendulkar Ground Near STP NO. 03 in MBMC area wide letter No. MNP/SWM/06/2023-24 T.12/07/2023.
- 3) Work Order Issued by MBMC for Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 20 TPD capacity at Bhayander (E.) Navghar Reservation No. 122 "D" in MBMC area wide letter No.MNP/SWM/04/2023-24 DT.12/07/2023.
- 4) Work Order Issued by MBMC for Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 20 TPD capacity at Mira Road (E.) Hatkesh Near STP NO. 08 in MBMC area wide letter No. MNP/SWM/03/2023-24 DT.12/07/2023.
- 5) Work Order Issued by MBMC for Construction of Solarized Mechanical Composting Plant of 40 TPD capacity at Chena Village serve no.102 p. in MBMC area wide letter No. MNP/SWM/09/2023-24 DT.08/08/2023.

Respected Sir/Madam,

You are hereby informed that your appointment as "Third Party Technical Auditor" has been approved by MBMC. Your appointment as TPA is based on Government Resolution of Urban Development Department, No. Sankirna-2016/Pra. Kra. 335/Navi-33 of dated: 28/03/2018. The terms, conditions and rates will be as per GR under reference and subsequent relevant GR as and when issued.

C:\Users\Del\Downloads\NGT one page note with pmc& wo (?).doc

Scanned with CamScanner

8083

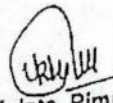
The schedule of rates applicable for Technical Third Party Audit as per the current GR is as follows:

SR.N O.	WORK ORDER	PROFESSIONAL FEES FOR THIRD PARTY AUDIT IN %
1	Works Upto 5 Cr.	1.00%
2	Works Between 5 to 10 Cr.	0.90%
3	Works Between 10 to 20 Cr.	0.80%
4	Works Between 20 to 50 Cr.	0.75%
5	Works Between 50 to 100 Cr.	0.70%
6	Works Between 100 to 150 Cr.	0.60%
7	Works above 150 Cr.	0.50%

In this regard, you shall be informed of your assignments of TPA for the development project undertaken.

Thanking You,

Yours Truly,


(Kalpta Pimple)
(Deputy. Commissioner)
(Solid Waste Project Management)
Mira Bhayander Municipal Corporation

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदीरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.जि.ठाणे - ४०९ ९०९
दूरध्वनी क्र. २८९८९९८३, २८९९२८२८
सार्वजनिक बांधकाम विभाग

// कार्यादेश //

दिनांक :- ०८/०३/२०१९.

जा.क्र. मनपा/सावां/कार्या/५०९/२०१८-१९

प्रति,

मे. गुरुजी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.
३३, सुरज प्लाझा, चंदुलाल वाडी,
देना बँक समोर, भाईंदर (प.)

विषय :- निविदा मंजूरी बाबत.

संदर्भ :- १) दि.२६/१०/२०१८ रोजीची निविदा.

२) मा. आयुक्त यांची दि.१७/०१/२०१९ ची मंजूरी.

३) जा.क्र.मनपा/सावां/३९३/१८-१९ दि.१५/०२/२०१९ चे पत्र.

४) सुरक्षा अनामत रकम रु.८४,५७,०००/- बँक मॅरेटी क्र. ०१५७१८०००३
दि.०७/०३/२०१९.

५) दि.०६/०३/२०१९ रोजीचा करारनामा.

दि.२५/१०/२०१८ रोजीच्या दे. आपल महानगर, दे. मुंबई मित्र, दे. महाराष्ट्र सम्राट या वृत्तपत्रात व

ई-टेंडरींग पद्धतीने प्रसिद्ध झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार Designing, Providing, Constructing and
Commissioning of 2 Mt, 5 MT, 10 MT, 20 MT biogas based power generation plant at 8 Locations in
M.B.M.C. Area, with Operation, maintenance and repairs for 5 years after Commissioning of plant.

Sr. No	Name of Location with address	Capacity	Installation and commissioning cost in INR	O & M Cost / Year					Grand Total
				1 st Year	2 nd Year	3 rd Year	4 th Year	5 th Year	
01	Reservation No 135 Bhaider West	10 MT	3,03,00,000	33 L	36 L	39 L	42 L	45 L	4,98,00,000/-
02	Reservation No 219, Mauje Navghar	20 MT	5,60,00,000	60 L	63 L	66 L	69 L	72 L	8,90,00,000/-
03	Reservation No 248, Mauje Naghar	10 MT	2,70,00,000	32 L	34 L	36 L	38 L	39 L	4,49,00,000/-
04	Reservation No 51, Murdha Gaon	10 MT	2,70,00,000	32 L	34 L	36 L	38 L	39 L	4,49,00,000/-
05	Reservation No 271,272,273 Mauje Navghar	10 MT	3,03,00,000	33 L	36 L	39 L	42 L	45 L	4,98,00,000/-
06	Reservation No 368 Mahajanwadi	10 MT	3,03,00,000	33 L	36 L	39 L	42 L	45 L	4,98,00,000/-
07	Reservation No 353 Penkarpada	20 MT	5,40,90,000	54 L	58 L	62 L	65 L	67 L	8,46,00,000/-
08	Mauje Mira, City S NO 1442 to 1446 and City S No 1723 to 1726	10 MT	2,70,00,000	32 L	34 L	36 L	38 L	39 L	4,49,00,000/-

सादर कामी आपण सादर केलेली वरील दराची निविदा खालील अटीशीलवर मंजूर करण्यात येत आहे. सादर कामाची मुदत ही ०५ वर्ष असून दि. ०८/०३/२०१९ ते दि. ०७/०३/२४ पर्यंत राहिल.

अटीशील :-

- सादर काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ३ दिवसांच्या आत संबंधित कनिष्ठ अभियंता/सहअभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सादर काम सुरु करण्यात यावे. तथा कामाचा फलक लावण्यात यावा.

82

85

२. काम सुरु करण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळांचे फोटो घेण्यात येऊन सादर करावे. काम सुरु असताना तसेच पूर्ण देखिल फोटो घेऊन सादर करण्यात यावे.
३. सादरचे काम त्रयस्थ लेखापरीक्षण कक्षेत असल्यास त्रयस्थ लेखापरीक्षणाचे अहवाल अद्ययावत ठेवण्यात यावे.

कार्यकारी अभियंता (साबां)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविभागा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदिवली (प.)

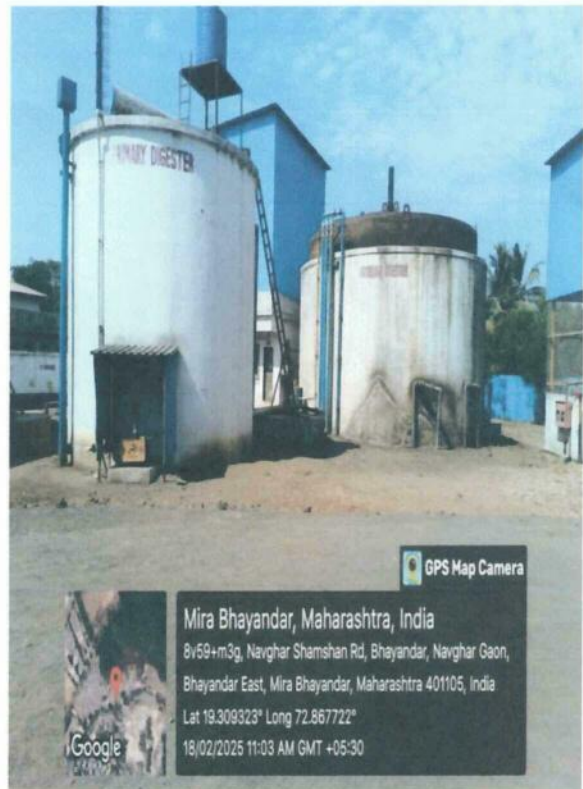
प्रत कार्यवाहीसाठी

श्री. सतिश तांडेल - कनिष्ठ अभियंता

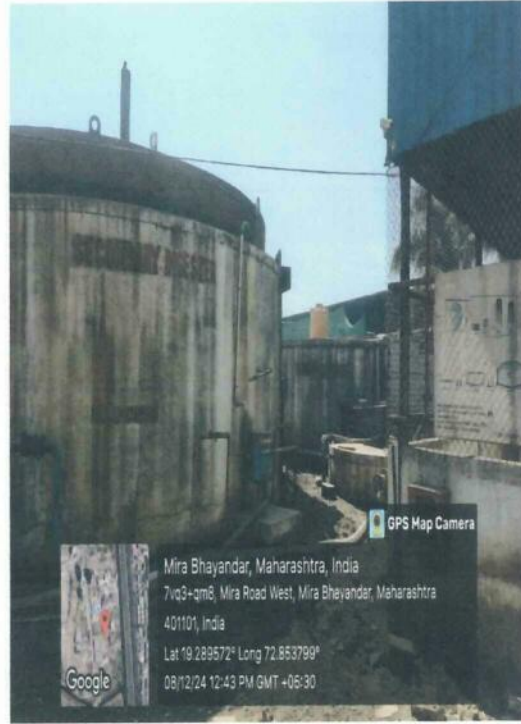
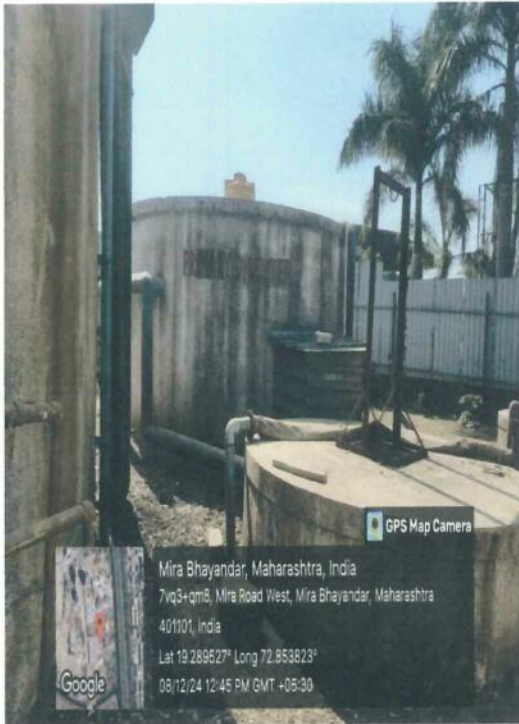
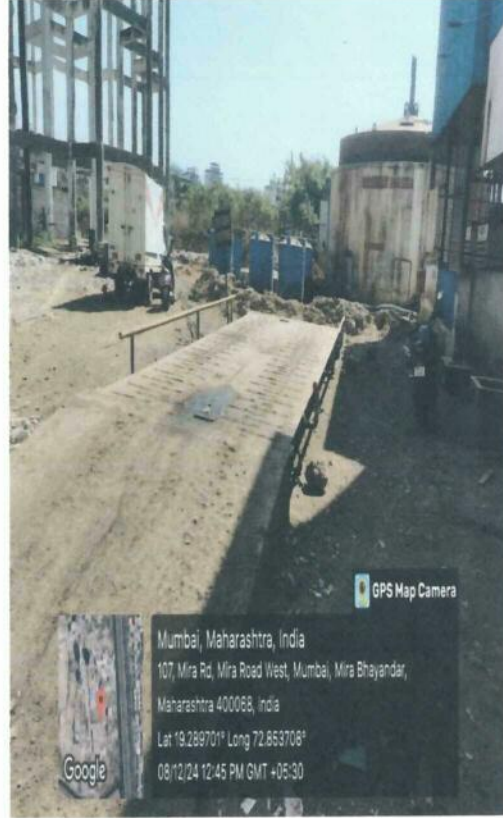
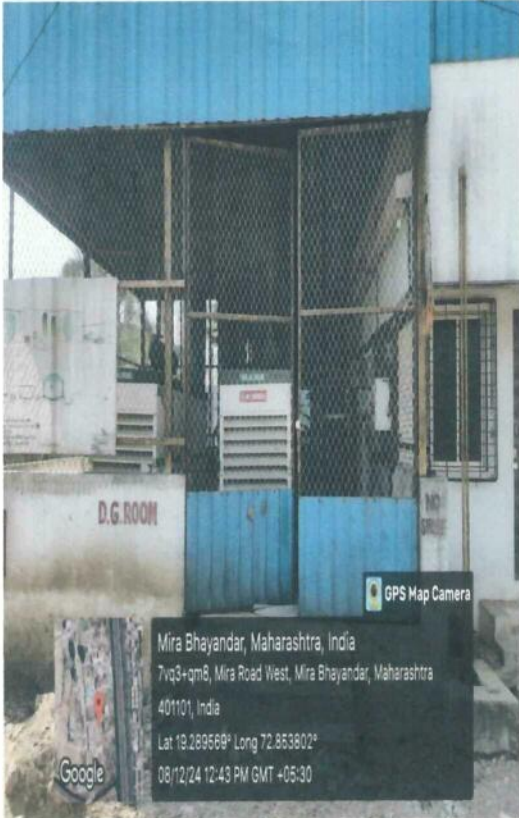
- 1) सादर काम हे निविदा मधील अटीशर्ती, स्पेसिफिकेशन, मापदंडानुसार, शासन, महानगरपालिकेमार्फत वेळोवेळी देण्यात आले आवश्यक परवानग्या घेऊन विहित कार्यपध्दत अवलंबून व अभिलेखाचे जतन करून कंत्राटदाराकडून मुदतीत काम करू जबाबदारी व्यवत्तीशः आपली राहिल.
- 2) सादर कार्यदेशानुसार कामाबाबतची माहिती विहित नमुन्यात भरून वेळोवेळी अद्ययावत ठेवण्यात यावी. तसेच कामाची दैनंदि व प्रगती केल्यावर तातडीने उपलब्ध करून देण्यात यावी.
- 3) सादर कार्यदेशाची माहिती वॉर्ड मधील संबंधित नगरसेवकांना तात्काळ कळविण्याची दक्षता घेण्यात यावी.
- 4) सादर काम सुरु करण्यापूर्वी कामाच्या ठिकाणाच्या लेव्हल व छायाचित्र घेऊन अभिलेखी जतन करण्यात यावे.
- 5) सादर काम त्रयस्थ लेखापरीक्षणाच्या कक्षेत असल्यास त्रयस्थ लेखापरीक्षण करून घेण्यात यावे. कामात वापरण्यात येणाऱ्या साहित्याची वेळोवेळी सक्षम यंत्रणेकडून समक्ष तपासणी करून अहवाल संचिकेत अद्ययावत ठेवण्यात यावे.

कार्यकारी अभियंता (साबां)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

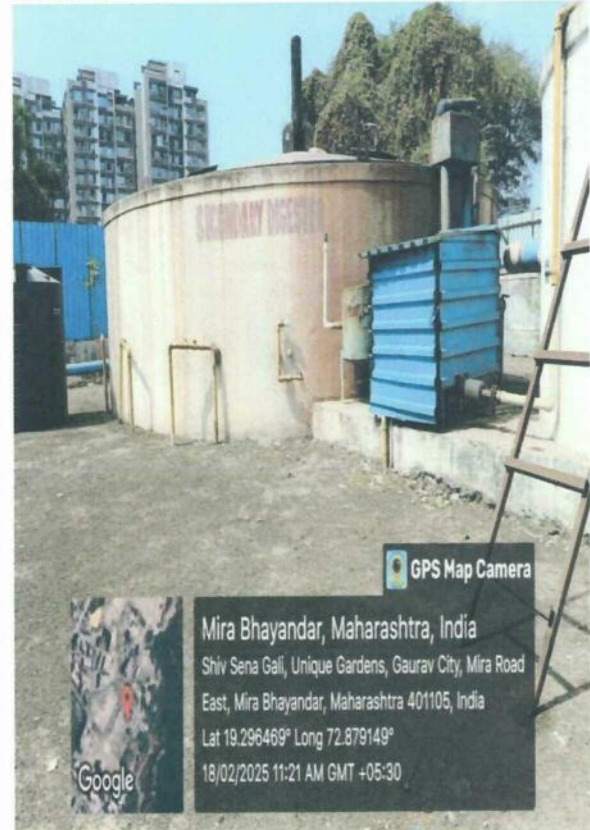
• NAVGHAR RESERVATION NO. 122 "D" (10 TPD)



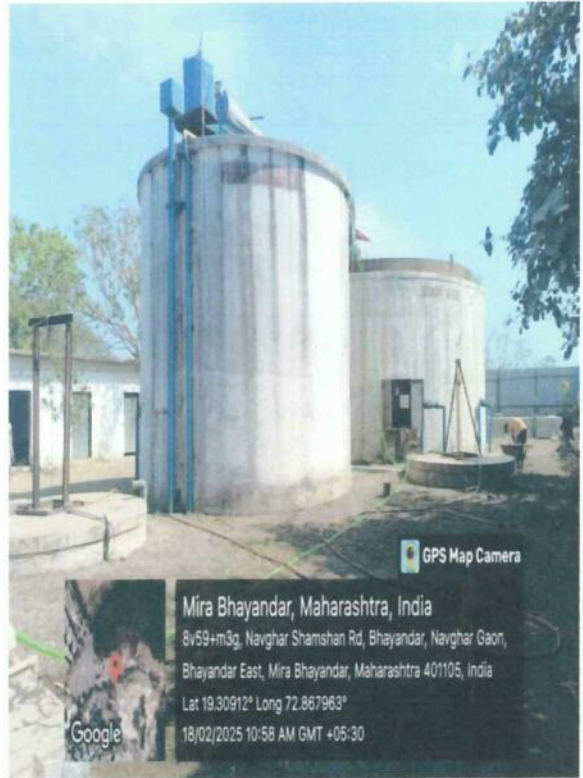
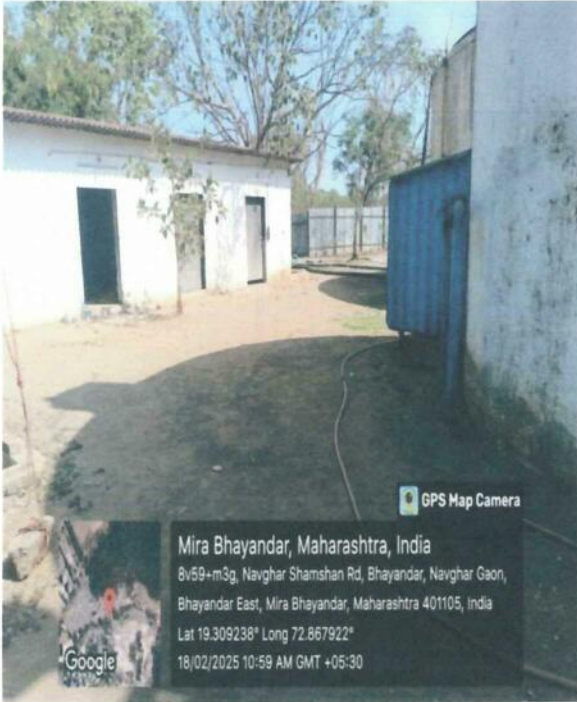
• BHAYANDER WEST RESERVATION NO. १४० (१० TPD)

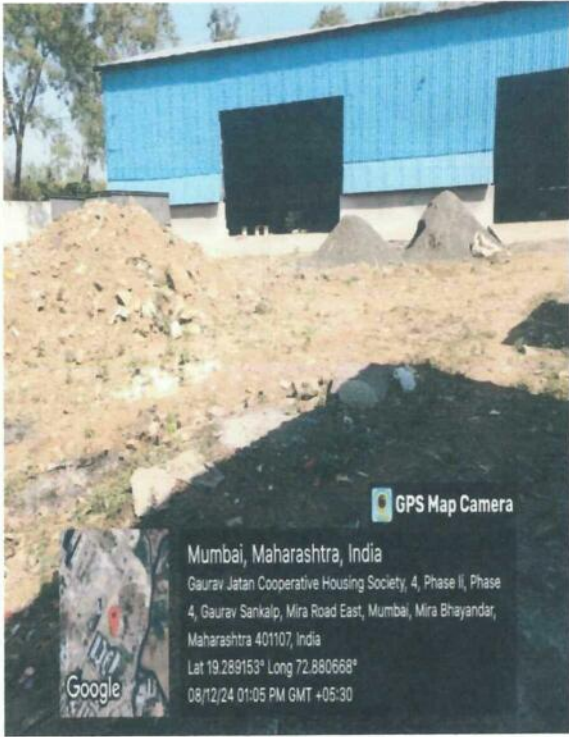


• KANAKIA RESERVATION NO. 271, 272, 273 (10 TPD)



• NAVGHAR RESERVATION NO. 122 "D" (20 TPD) *86* *89*







MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

Indira Gandhi Bhavan, Chhatrapati Shivaji Maharaj Marg,
Bhayandar (W) 401101, Tal. Dist - Thane, 28192828
PWD/ELECTRIC DEPARTMENT

// RE - TENDER NOTICE No.13D //

Mira Bhayander Municipal Corporation invites Sealed tenders form for following Works in MBMC Area in the form of e-Tendering. The tender form and other relevant document will be available for download on MBMC's e-Tendering website as <https://mahatenders.gov.in> from Dt.20/01/2025 to Dt.03/02/2025 till 12.00 pm. Tender Form Fee and EMD Should be submitted through online Receipt System, failing which the tender will be disqualified. There is no any concession to qualified unemployed Engineer for EMD / Security deposit.

The last date for submission of tenders completed in all respects on Dt.04/02/2025 up to 12.00 pm on the above mentioned website, Mira Bhayandar Municipal Corporation. The tenders shall be opened in the presence / Absence of the bidders or their representatives on Dt.06/02/2025 at 12.30 pm at the tender scell of Mira Bhayander Municipal corporation.

Hon. Commissioner of Mira Bhayander Municipal Corporation has reserve right to accept or reject any or all bids without assigning any reasons .

Sr. No.	Name of Work	Estimate Cost (In Rs.) (Excluding GST Amount)	Earnest Money Deposit (EMD) (In Rs.)	Type of Tender	Cost of Tender documents (In Rs.)	Period of Completion
1.	Treatment of 8 tonnes Municipal Solid Waste by plasma technology under Solid waste project at 3 locations Mira Bhayander Municipal Corporation Area. (Basic Facility Development Fund)	Rs.24,82,50,000/-	Rs.12,41,250/-	B-2	Rs.3000/- + Rs.540 - GST) Rs.3 540/-	24 Months

Note :- Hard copy of Envelop No. 1 of the same tender shall be submitted in office of Executive Engineer within 72 hours after submission of online tender.

Laxmi
City Engineer

Mira Bhayandar Municipal Corporation

Place :- Bhayandar

Date :- 16/01/2025

376

Exh - "L" copy

8992



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्यामी भिषेकानंद भवन, आर.बी.के. स्कूलच्या घाजूसा, फणकिया,
मिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.
दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in
नगररचना विभाग



स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

जा. क्र. मिभा/मनपा/नर/3980/2024-2024

दिनांक: १६/११/२०२४

प्रति,

मा.अपर मुख्य सचिव
नगर विकास विभाग, (नवि-12)
मंत्रालय, मुंबई-32.

विषय :- महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37 अन्वये मंजूर विकास योजनेत करावयाचा फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात....
मंजूर विकास योजना-मिरा-भाईंदर ता.जि.ठाणे
मौजे नवघर, येथील स.क्र. 209पै., या जागेतील आरक्षण क्र. 122डी (दफनभूमी), एकूण क्षेत्र 36400.00 चौ.मी. पैकी 13114.00 चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी" असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास योजनेमध्ये फेरबदल करणेबाबत.

संदर्भ :- 1) या कार्यालयाचे पत्र क्र.मिभा/मनपा/नर/3932/2023-24 दि.05/03/2024
2) मा.शासन पत्र क्र.टिपीएस-1224/537/प्र.क्र.96/24/नवि-12, दि.24/09/2024 (प्राप्त दि.04/12/2024)

महोदय,

मिरा-भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे नवघर, येथील स.क्र. 209पै., या जागेतील आरक्षण क्र.122डी (दफनभूमी), एकूण क्षेत्र 36400.00 चौ.मी. पैकी 13114.00 चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी" असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वयेच्या फेरबदल करणेकामी महानगरपालिकेने संदर्भिय पत्र क्र.1 अन्वये मंजुरीसाठी सादर करण्यात आला होता. सादर फेरबदल प्रस्तावामध्ये असलेल्या त्रुटीच्या अनुषंगाने शासनाने त्यांचेकडील संदर्भाधिन पत्र क्र. 02 अन्वये त्याबाबतची पुर्तता करून अहवाल सादर करणेबाबत कळविले आहे. त्याअनुषंगाने शासनाने नमुद केलेल्या मुद्द्याबाबतची पुर्तता बाबतचा अहवाल खालील प्रमाणे आहे.

मुद्दा क्र.	शासनाने उपस्थित केलेला मुद्दा	महानगरपालिकेचे अभिप्राय
अ)	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेने कलम 37 अन्वये शासन राजपत्रामध्ये व वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द केलेल्या सुचनेमध्ये विषयाधिन फेरबदलाखालील भूखंड मौजे नवघर येथील	सादर प्रकरणी प्रस्तावित फेरबदलाखालील बाधीत जमिनीच्या अनुषंगाने मौजे नवघर येथील स.क्र. (जुना) 209पै., (नविन)15 व (जुना) 201पै., (नविन) 9पै., अशा जमिनी

2024-37(1)(L) अ.क्र. 122 अ. वि. ३७-३८-३९-४०-४१-४२-४३-४४-४५-४६-४७-४८-४९-५०-५१-५२-५३-५४-५५-५६-५७-५८-५९-६०-६१-६२-६३-६४-६५-६६-६७-६८-६९-७०-७१-७२-७३-७४-७५-७६-७७-७८-७९-८०-८१-८२-८३-८४-८५-८६-८७-८८-८९-९०-९१-९२-९३-९४-९५-९६-९७-९८-९९-१००-१०१-१०२-१०३-१०४-१०५-१०६-१०७-१०८-१०९-११०-१११-११२-११३-११४-११५-११६-११७-११८-११९-१२०-१२१-१२२-१२३-१२४-१२५-१२६-१२७-१२८-१२९-१३०-१३१-१३२-१३३-१३४-१३५-१३६-१३७-१३८-१३९-१४०-१४१-१४२-१४३-१४४-१४५-१४६-१४७-१४८-१४९-१५०-१५१-१५२-१५३-१५४-१५५-१५६-१५७-१५८-१५९-१६०-१६१-१६२-१६३-१६४-१६५-१६६-१६७-१६८-१६९-१७०-१७१-१७२-१७३-१७४-१७५-१७६-१७७-१७८-१७९-१८०-१८१-१८२-१८३-१८४-१८५-१८६-१८७-१८८-१८९-१९०-१९१-१९२-१९३-१९४-१९५-१९६-१९७-१९८-१९९-२००-२०१-२०२-२०३-२०४-२०५-२०६-२०७-२०८-२०९-२१०-२११-२१२-२१३-२१४-२१५-२१६-२१७-२१८-२१९-२२०-२२१-२२२-२२३-२२४-२२५-२२६-२२७-२२८-२२९-२३०-२३१-२३२-२३३-२३४-२३५-२३६-२३७-२३८-२३९-२४०-२४१-२४२-२४३-२४४-२४५-२४६-२४७-२४८-२४९-२५०-२५१-२५२-२५३-२५४-२५५-२५६-२५७-२५८-२५९-२६०-२६१-२६२-२६३-२६४-२६५-२६६-२६७-२६८-२६९-२७०-२७१-२७२-२७३-२७४-२७५-२७६-२७७-२७८-२७९-२८०-२८१-२८२-२८३-२८४-२८५-२८६-२८७-२८८-२८९-२९०-२९१-२९२-२९३-२९४-२९५-२९६-२९७-२९८-२९९-३००-३०१-३०२-३०३-३०४-३०५-३०६-३०७-३०८-३०९-३१०-३११-३१२-३१३-३१४-३१५-३१६-३१७-३१८-३१९-३२०-३२१-३२२-३२३-३२४-३२५-३२६-३२७-३२८-३२९-३३०-३३१-३३२-३३३-३३४-३३५-३३६-३३७-३३८-३३९-३४०-३४१-३४२-३४३-३४४-३४५-३४६-३४७-३४८-३४९-३५०-३५१-३५२-३५३-३५४-३५५-३५६-३५७-३५८-३५९-३६०-३६१-३६२-३६३-३६४-३६५-३६६-३६७-३६८-३६९-३७०-३७१-३७२-३७३-३७४-३७५-३७६-३७७-३७८-३७९-३८०-३८१-३८२-३८३-३८४-३८५-३८६-३८७-३८८-३८९-३९०-३९१-३९२-३९३-३९४-३९५-३९६-३९७-३९८-३९९-४००-४०१-४०२-४०३-४०४-४०५-४०६-४०७-४०८-४०९-४१०-४११-४१२-४१३-४१४-४१५-४१६-४१७-४१८-४१९-४२०-४२१-४२२-४२३-४२४-४२५-४२६-४२७-४२८-४२९-४३०-४३१-४३२-४३३-४३४-४३५-४३६-४३७-४३८-४३९-४४०-४४१-४४२-४४३-४४४-४४५-४४६-४४७-४४८-४४९-४५०-४५१-४५२-४५३-४५४-४५५-४५६-४५७-४५८-४५९-४६०-४६१-४६२-४६३-४६४-४६५-४६६-४६७-४६८-४६९-४७०-४७१-४७२-४७३-४७४-४७५-४७६-४७७-४७८-४७९-४८०-४८१-४८२-४८३-४८४-४८५-४८६-४८७-४८८-४८९-४९०-४९१-४९२-४९३-४९४-४९५-४९६-४९७-४९८-४९९-५००-५०१-५०२-५०३-५०४-५०५-५०६-५०७-५०८-५०९-५१०-५११-५१२-५१३-५१४-५१५-५१६-५१७-५१८-५१९-५२०-५२१-५२२-५२३-५२४-५२५-५२६-५२७-५२८-५२९-५३०-५३१-५३२-५३३-५३४-५३५-५३६-५३७-५३८-५३९-५४०-५४१-५४२-५४३-५४४-५४५-५४६-५४७-५४८-५४९-५५०-५५१-५५२-५५३-५५४-५५५-५५६-५५७-५५८-५५९-५६०-५६१-५६२-५६३-५६४-५६५-५६६-५६७-५६८-५६९-५७०-५७१-५७२-५७३-५७४-५७५-५७६-५७७-५७८-५७९-५८०-५८१-५८२-५८३-५८४-५८५-५८६-५८७-५८८-५८९-५९०-५९१-५९२-५९३-५९४-५९५-५९६-५९७-५९८-५९९-६००-६०१-६०२-६०३-६०४-६०५-६०६-६०७-६०८-६०९-६१०-६११-६१२-६१३-६१४-६१५-६१६-६१७-६१८-६१९-६२०-६२१-६२२-६२३-६२४-६२५-६२६-६२७-६२८-६२९-६३०-६३१-६३२-६३३-६३४-६३५-६३६-६३७-६३८-६३९-६४०-६४१-६४२-६४३-६४४-६४५-६४६-६४७-६४८-६४९-६५०-६५१-६५२-६५३-६५४-६५५-६५६-६५७-६५८-६५९-६६०-६६१-६६२-६६३-६६४-६६५-६६६-६६७-६६८-६६९-६७०-६७१-६७२-६७३-६७४-६७५-६७६-६७७-६७८-६७९-६८०-६८१-६८२-६८३-६८४-६८५-६८६-६८७-६८८-६८९-६९०-६९१-६९२-६९३-६९४-६९५-६९६-६९७-६९८-६९९-७००-७०१-७०२-७०३-७०४-७०५-७०६-७०७-७०८-७०९-७१०-७११-७१२-७१३-७१४-७१५-७१६-७१७-७१८-७१९-७२०-७२१-७२२-७२३-७२४-७२५-७२६-७२७-७२८-७२९-७३०-७३१-७३२-७३३-७३४-७३५-७३६-७३७-७३८-७३९-७४०-७४१-७४२-७४३-७४४-७४५-७४६-७४७-७४८-७४९-७५०-७५१-७५२-७५३-७५४-७५५-७५६-७५७-७५८-७५९-७६०-७६१-७६२-७६३-७६४-७६५-७६६-७६७-७६८-७६९-७७०-७७१-७७२-७७३-७७४-७७५-७७६-७७७-७७८-७७९-७८०-७८१-७८२-७८३-७८४-७८५-७८६-७८७-७८८-७८९-७९०-७९१-७९२-७९३-७९४-७९५-७९६-७९७-७९८-७९९-८००-८०१-८०२-८०३-८०४-८०५-८०६-८०७-८०८-८०९-८१०-८११-८१२-८१३-८१४-८१५-८१६-८१७-८१८-८१९-८२०-८२१-८२२-८२३-८२४-८२५-८२६-८२७-८२८-८२९-८३०-८३१-८३२-८३३-८३४-८३५-८३६-८३७-८३८-८३९-८४०-८४१-८४२-८४३-८४४-८४५-८४६-८४७-८४८-८४९-८५०-८५१-८५२-८५३-८५४-८५५-८५६-८५७-८५८-८५९-८६०-८६१-८६२-८६३-८६४-८६५-८६६-८६७-८६८-८६९-८७०-८७१-८७२-८७३-८७४-८७५-८७६-८७७-८७८-८७९-८८०-८८१-८८२-८८३-८८४-८८५-८८६-८८७-८८८-८८९-८९०-८९१-८९२-८९३-८९४-८९५-८९६-८९७-८९८-८९९-९००-९०१-९०२-९०३-९०४-९०५-९०६-९०७-९०८-९०९-९१०-९११-९१२-९१३-९१४-९१५-९१६-९१७-९१८-९१९-९२०-९२१-९२२-९२३-९२४-९२५-९२६-९२७-९२८-९२९-९३०-९३१-९३२-९३३-९३४-९३५-९३६-९३७-९३८-९३९-९४०-९४१-९४२-९४३-९४४-९४५-९४६-९४७-९४८-९४९-९५०-९५१-९५२-९५३-९५४-९५५-९५६-९५७-९५८-९५९-९६०-९६१-९६२-९६३-९६४-९६५-९६६-९६७-९६८-९६९-९७०-९७१-९७२-९७३-९७४-९७५-९७६-९७७-९७८-९७९-९८०-९८१-९८२-९८३-९८४-९८५-९८६-९८७-९८८-९८९-९९०-९९१-९९२-९९३-९९४-९९५-९९६-९९७-९९८-९९९-१०००

“जागरुक मतदार लोकशाहीचा आधार”

मुद्दा क्र.	शासनाने उपस्थित केलेला मुद्दा	महानगरपालिकेचे अभिप्राय
	<p>असताना मौजे खारी येथील असल्याचे प्रसिध्द केले आहे. तसेच महानगरपालिकेने प्रसिध्द केलेल्या सूचनेमध्ये फेरबदल प्रस्तावांतर्गतच्या जमिनीचा स.नं.209पै, असा उल्लेख असून प्रस्तावासोबत प्राप्त नकाशाचे अवलोकन करता, स.नं.209पै, सह स.नं.201 चे क्षेत्रसुध्दा विषयाधिन प्रस्तावामध्ये अंतर्भूत असल्याचे दिसून येते. सदरचे दोन्ही स. नं. मौजे नवघर येथील आहेत.</p>	<p>बाधित होत असल्याने सदर दुरुस्तीच्या अनुषंगाने त्यानुसार सुचना ही स्थानिक वृत्तपत्र दैनिक लोकमत व दैनिक मिड डे दि. 25/12/2024 व शासन राजपत्र गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी 02-08, 2025/पौष 12-18, शके 1946 रोजी प्रसिद्धीकरण करण्यात आले आहे.</p>
ब)	<p>महानगरपालिकेने सादर केलेल्या प्रस्तावामध्ये सदर फेरबदल प्रस्तावावर एकही सूचना/हरकत प्राप्त झाली नसल्याचे नमूद आहे. तर प्रस्तावासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रामध्ये श्री.संजय नारायण पांगे यांची सदर फेरबदल प्रस्तावावरील हरकत जोडली आहे. सदर हरकत अर्जामध्ये हरकतदाराने फेरबदलाची कोणतीही कार्यवाही न करता 20 टनाचा एक व 10 टनाचा एक असे दोन घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारल्याचे व प्रसिध्द सूचनेमध्ये नमूद नवघर ऐवजी मौजे खारी असा उल्लेख प्रसिध्द केलेल्या सूचनेमध्ये असल्याचा मुद्दा उपस्थित केला आहे. सदर हरकतदारास महानगरपालिकेने सुनावणी</p>	<p>सदर फेरबदल प्रस्तावाच्या अनुषंगाने श्री.संजय पांगे यांना पत्र क्र. मिभा/मनपा/नर/ 3149/2024-25, दि.20/12/2024 रोजी सुनावणीसाठी दि.27/12/2024 रोजी हजर राहणेबाबत अवगत केले असता सदर सुनावणीस ते हजर राहिले नाहीत. पत्राची प्रत सोबत देण्यात येत आहे.</p>



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्यागी पिथेकागंद भयन, आर.पी.पे. स्कुलच्या बाजूला, कनकिया,
मिरारोड (पूर्य), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.
दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग

ध्यानगवा अमृत महोदय

जा. क्र. मिभा/मनपा/नर/3480/2024-2024

दिनांक: १६/१२/२०२४

मुद्दा क्र.	शासनाने उपस्थित केलेला मुद्दा	महानगरपालिकेचे अभिप्राय
	दिली असल्याचे दिसून येत नाही.	
क)	प्रस्तावित फेरबदलाखालील जागा शासकीय असल्याने महानगरपालिकेने जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचे या प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने अभिप्राय दि.09/02/2024 च्या पत्रान्वये मागविले आहेत. तथापि, जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचे अभिप्राय प्राप्त झालेले नाहीत, असे आपल्या प्रस्तावामध्ये नमूद आहे. वास्तविक महानगरपालिकेने जिल्हाधिकारी यांना सुनावणीची सूचना देवून वैयक्तिक सुनावणी देणे आवश्यक होते. तथापि, अशी कार्यवाही झाल्याचे दिसून येत नाही.	फेरबदलाखालील जमिन ही शासकीय असल्याने याबाबत मा.जिल्हाधिकारी सो. यांना पत्र क्र. मनपा/नर/3181/2024-25, दि.23/12/2024 अन्वये पत्र देऊन त्यांचे प्रतिनिधीस दि.27/12/2024 रोजी सुनावणीस हजर राहणे बाबत अवगत केले असता त्यांनी लेखी सादर केले नाही किंवा सादर सुनावणीस हजर राहिलेले नाही. पत्राची प्रत सोबत देण्यात येत आहे.
ड)	गुगल अर्थ नकाशानुसार प्रस्तावित आरक्षणाच्या भागशः क्षेत्रावर घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प उभारला असल्याचे निदर्शनास येत असून, भागशः क्षेत्र अस्तित्वातील विकासाने बाधित होत आहे, तर उर्वरित क्षेत्रावर बन सदृश्य दाट वृक्ष आहेत तेव्हा दफनभूमीसाठी पर्यायी जागेबाबत अथवा दफनभूमीची आवश्यकता आहे किंवा नाही, याबाबत मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेने अभिप्राय द्यावेत.	मिरा भाईंदर महानगर पालिकेच्या बांधकाम / विद्युत विभागाने मा. श्री. प्रताप सरनाईक, विधानसभा सदस्य यांच्या मुलभूत सोयीसुविधांचा विकास या योजनेतील विशेष निधीतून मंजूर कामे करण्यासाठी तसेच घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प बांधणेसाठी मंजूर विकास योजनेत बदल करावयाचे प्रस्ताव विषयानुसार सादर केलेले आहेत. प्रारूप सुधारीत विकास योजनेत सादर आरक्षणांचा (प्रस्तावित फेर बदलासह) समावेश करण्यासाठी शासनास व संचालक नगररचना पुणे यांना कळविणेत

2024-37(1)(L.e) अ.क्र. 122 अ. पालिका मुद्रा
“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

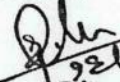
“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”

मुद्दा क्र.	शासनाने उपस्थित केलेला मुद्दा	महानगरपालिकेचे अभिप्राय
		आलेले आहे. तथापी, प्रारूप सुधारीत विकास योजना मंजूरीस बराच काळावधी लागणार असल्याने, मंजूर विकास योजनेत सदर आरक्षणात फेरबदल करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.
इ)	महानगरपालिकेने घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पाचा विकास करताना MCZMA ची परवानगी घेतली किवा कसे, याबाबत महानगरपालिकेने अहवाल द्यावा.	MCZMA ची परवानगी घेतलेली नाही. तथापी फेरबदल मंजूर झालेनंतर जागेवर काम सुरु करणेपुर्वी महानगरपालिकेकडून याबाबत परवानगी घेणेची कार्यवाही करण्यात येईल.

वरील प्रमाणे त्रुटीची पुर्तता करून अहवाल सादर करण्यात येत असून त्याबाबत प्रस्तावित फेरबदल हा सार्वजनिक स्वरूपाचा असल्याने सदर फेरबदल प्रस्तावास अंतिम मंजूरी मिळावी तसेच प्रारूप सुधारीत विकास योजना मंजूरी वेळी त्यामध्ये या बदलाच्या अनुषंगाने आरक्षण फेरबदलाबाबत कार्यवाही करणेस विनंती आहे.

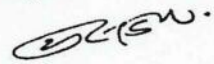
मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांच्या मान्यतेने.

आपला,


१२/०१/२०१५
(पु. म. शिंदे)

सहायक संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

o/c





मिरा भाईंदर महानगरपालिका MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : रयामी विघेष्कांगद भवन, आर.पी.के. स्कूलच्या चांगूसा, कनकिया,

भिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.

दूरध्वनी: 022-20121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग



व्याप्त्याचा अमृत महोत्सव

जा. क. मिभा/मनपा/नर/ ३२०९/ २०२३ - २०२४

दिनांक: २९/१२/२०२४

पति,

गा. पधान सचिव (१).

नगर विकास विभाग (नवि-१२).

मंचालय, मुंबई-३२.

विषय :- महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३७ अन्वये मंजूर विकास योजनेत करावयाचा फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात...
मंजूर विकास योजना-मिरा-भाईंदर ता.जि.ठाणे
मौजे भाईंदर, येथील स.क्र. २०७पै., १६६पै., १६५पै., १४१पै., या जागेतील आरक्षण क्र.१३९(बगीचा), एकूण क्षेत्र १४१००.०० चौ.मी. पैकी १८५०.०० चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी व ९.०० मी. रुंद प्रस्तावित रस्ता" असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये मंजूर विकास योजनेमध्ये फेरबदल करणेबाबत.

संदर्भ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका प्रकरण क्र.३१८, प्रशासकीय ठराव क्र.३१८ दि.११/०१/२०२४

महोदय,

मिरा-भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे भाईंदर, येथील स.क्र. २०७पै., १६६पै., १६५पै., १४१पै., या जागेतील आरक्षण क्र.१३९(बगीचा), एकूण क्षेत्र १४१००.०० चौ.मी. पैकी १८५०.०० चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी व ९.०० मी. रुंद प्रस्तावित रस्ता" असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वयेच्या फेरबदल करणेकामी संदर्भियान्वये प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. तथापि सदर प्रस्तावाच्या अनुषंगाने तांत्रिक छाननी अहवाल खालीलप्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
अ)	विकास योजनेबाबत.	
१	विकास योजनेचे नाव	"मिरा भाईंदर शहराची मंजूर विकास योजना"
२	मंजूर व अंमलात आल्याचा	मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून)

२०२४/३१/११/३२ - १३३ पब्लिक युटीलिटी व ९.०० मी. रुंद रस्ता

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
	दिनांक मंजूर विकास योजना वगळलेल्या भागाची विकास योजना	शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पारून अंगत्वात आलेली आहे वगळलेल्या भागाची विकास योजना शारान अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पारून अंगत्वात आलेली आहे.
3	जागेचा तपशिल जागेची मालकी	मौजे भाईदर, येथील स.क्र. 207पै., 166पै., 165पै.,141पै., मिरा भाईदर महानगरपालिका आणि खाजगी
4	मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव	मौजे भाईदर, येथील स.क्र. 207पै., 166पै., 165पै.,141पै., या जागेतील आरक्षण क्र.139(बगीचा), एकूण क्षेत्र 14100.00 चौ.मी.
5	प्रस्तावानुसार अपेक्षित फेरबदल	मौजे भाईदर, येथील स.क्र. 207पै., 166पै., 165पै.,141पै., या जागेतील आरक्षण क्र.139(बगीचा), एकूण क्षेत्र 14100.00 चौ.मी. पैकी 1850.00 चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी व 9.00 मी. रुंद प्रस्तावित रस्ता" या सार्वजनिक वापरासाठी आरक्षित करणे बाबत.
व	वैधानिक छाननी (कलम 37(1), (2) नुसार)	
1	फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करण्याचे कारण	मिरा भाईदर महानगर पालिकेच्या बांधकाम/विद्युत विभागाने मा. श्री. प्रताप सरनाईक, विधानसभा सदस्य यांच्या मुलभूत सोयीसुविधांचा विकास या योजनेतील विशेष निधीतून मंजूर कामे करण्यासाठी तसेच घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प बांधणेसाठी मंजूर विकास योजनेत बदल करावयाचे प्रस्ताव विषयानुसार सादर केलेले आहेत. प्रारूप सुधारीत विकास योजनेत सदर आरक्षणांचा (प्रस्तावित फेर बदलासह) समावेश



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्वामी विवेकानंद भवन, आर.पी.फे. स्कूलच्या बाजूला, कंगडिया,

मिराशेड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.

दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग



ध्यानेच्याचा अमृत महोत्सव

जा. क. मिभा/मनपा/नर/३५०९/२०२३-२०२४

दिनांक: २९/१२/२०२४

अ.क्र.	पाथगिन: माहिती	
		करण्यासाठी शारानारा व संघालक नगररचना पुणे यांना कळविणेत आलेले आहे तथापी, पारुप सुधारीत विकास योजना मंजूरीस बराच कालावधी लागणार असल्याने, मंजूर विनयस योजनेत सदर आरक्षणात फेरबदल करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.
2	नियोजन प्राधिकरणाच्या प्राथमिक ठरावाचा तपशिल	प्रशासकीय ठराव क्र.318, प्रकरण क्र.318 दि.11/01/2024
3	कलम 37(1) नोटीसीचे प्रसिध्दीकरण	गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी 18-24,2024
	i) महाराष्ट्र शासन राजपत्र	गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी 18-24,2024 (पृष्ठ क्र.4 ते 8)
	ii) स्थानिक वृत्तपत्र मराठी वृत्तपत्र इंग्रजी वृत्तपत्र	1) दै. लोकमत, शुक्रवार, दि.12/01/2024 2) दै. मिड-डे, मुंबई, शनिवार, दि.13/01/2024
	iii) फेरबदलाखालील जागेच्या हद्दी हया प्रसिध्दीकरणाच्या वर्णनानुसार स्पष्ट होत नसल्यास, फेरबदल स्पष्ट करणारा भाग नकाशा प्रसिध्द केला आहे काय?	होय (मंजूर विकास योजनेच्या भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे.)
4	प्रस्तावाने बाधित व्यक्तींना सुनावणीसाठी नियोजन प्राधिकरणाने वैयक्तिक नोटीस बजावल्या आहेत काय?	होय

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”
“जागरुक मतदार लोकशाहीचा आधार”

अ.क्र.	पारामिक्त माहिती	
5	<p>आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण, हे नियोजन प्राधिकरणापेक्षा वेगळे असल्यास त्यांना वैयक्तिक नोटीस दिली आहे काय?</p>	<p>सदर आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण व नियोजन प्राधिकरण हे एकच आहे.</p>
6	<p>मुद्दा क्र. (4) व (5) येथील बाधित व्यक्तींनी सुनावणीच्या वेळी मांडलेले म्हणणे</p>	<p>सदर फेरबदलाच्या अनुषंगाने बाधित जागा मालकाना वैयक्तिक नोटीस देवून दि. 16/02/2024 रोजी दुपारी 3:00 वा. सुनावणी आयोजित करण्यात आलेली होती. सदर सुनावणीसाठी बाधित जागा मालकांपैकी कोणीही उपस्थित नव्हते.</p>
7	<p>जनतेकडून प्राप्त झालेल्या हरकती / सूचना -</p> <p>i) हरकती / सूचनांची संख्या ii) नियोजन प्राधिकरणातर्फे दिलेल्या सुनावणीचा दिनांक iii) हरकती / सूचना देणाऱ्या व्यक्तींचे म्हणणे (सूचना / हरकत अर्जातील सुनावणीच्यावेळी मांडलेले)</p>	<p>सदर फेरबदलाच्या अनुषंगाने टै. लोकमत दि. 12/01/2024 व टै. गिड-डे मुंबई, दि. 13/01/2024 या वृत्तपत्रांमध्ये प्रसिध्दी देवून तसेच महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रांमध्ये गुरुवार ते बुधवार जानेवारी 18-24, 2024 अन्वये जनतेकडून हरकती/सूचना मागविण्यात आल्या असता सदर फेरबदलाच्या अनुषंगाने जनतेकडून कोणत्याही हरकती/सूचना प्राप्त झालेल्या नाहीत.</p>
8	<p>नियोजन प्राधिकरणाच्या अंतिम ठरावाचा तपशिल ठराव क्रमांक व दिनांक -</p>	<p>गिरा गाईदर महानगरपालिका, प्रशासकीय मुळ ठराव क्र. 318, दि. 11/01/2024 अन्वये मा. प्रशासक तथा आयुक्त यांनी सदर फेरबदला बाबत विभागाने नियमानुसार पुढील आवश्यक कार्यवाही करणेबाबत ठराव पारीत केलेला असल्याने व आता प्रशासक हे कायम असून, प्रशासक तथा आयुक्त यांचे मान्यतेनेच सदर फेरबदल शासनास मंजूरीसाठी सादर करण्यात येत असल्याने अंतिम ठराव करणेसाठी आवश्यकता राहत नाही.</p>



मिरा भाईंदर महानगरपालिका
MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्वामी विद्येकानंद भवन, आर.बी.के. स्कूलच्या बाजूला, कनकिया,
मिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.
दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in



व्यातंत्र्याचा अपृत महोत्सव

नगररचना विभाग

जा. क्र. मिभा/मनपा/नर/ ३८०९/ २०२३- २०२४

दिनांक: २९/२/२०२४

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
9	अंतिम ठरावाव्दारे मूळ फेरबदल प्रस्तावात काही बदल केले आहेत काय?	उपरोक्त मुद्दा क्र. ४ मध्ये नमुद केलेली बाब विचारात घेता सदर बाब लागू होत नाही
10	प्राथमिक ठराव, प्रसिध्दीकरण, अंतिम ठराव यामध्ये नमुद असलेला, जागेचा व विकास योजनेच्या प्रस्तावाचा, तपशिल योग्य, एकसारखाच व सुसंगत आहे काय?	होय.
11	प्रस्ताव कलम 37 (1) अन्वये नियोजन प्राधिकरणाने शासनास मंजूरीसाठी सादर केल्याचा दिनांक	निरंक
12	फेरबदलाची नोटीस राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचा दिनांकापासुन एक वर्षाच्या आत प्रस्ताव शासनास सादर झाला आहे काय?	होय.
13	अधिमूल्य आकारणीबाबत शासनाने निदेश क्र.टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.४३/१६/नवि-९ दि.२०/४/२०१६ अन्वये दिलेल्या कलम १५४ च्या निदेशानुसार अधिमूल्य वसूल करण्याची जबाबदारी नियोजन प्राधिकरणाने ठरावाव्दारे स्विकारलेली आहे	लागू नाही.

[Signature]

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरुक मतदार लोकशाहीचा आधार”



मिरा भाईंदर महानगरपालिका MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्यामी भियेकामंड भगग, आर.पी.के. स्कुलच्या बाजूला, कनकिया,
गिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.
दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : ip@mbmc.gov.in



स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

नगररचना विभाग

जा. क्र. मिभा/मनपा/नर/ 350E/ 2023 - 2024

दिनांक: 28/12/2023

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती
7	आरक्षण वगळल्यास त्या परिसरात पर्यायी सुविधा उपलब्ध आहे काय? मिरा भाईंदर शहराची प्रारूप सुधारीत विकास योजना शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यात आली असून मंजुरीवेळी कमतरता भरून काढणे शक्य होईल.
8	सदर प्रस्ताव वाजवी नैरसोय टाळण्यासाठी कार्यान्वित केला आहे काय? सार्वजनिक वापरासाठी आवश्यकता आहे.
9	पूर्व संदर्भ - विषयांकित जागेबाबत / आरक्षण / भूवापर विभागाबाबत यापूर्वी अन्य फेरबदलाचा प्रस्ताव कार्यान्वित केला होता किंवा कसे, (विषयांकित जागेबाबत पूर्व संदर्भाचा तपशिल नमूद करावा.) नाही.

मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेनुसार आरक्षण क्र.139(बगीचा), एकूण क्षेत्र 14100.00 चौ.मी. असून सदरच्या आरक्षणामधील 1850.00 चौ.मी. क्षेत्र हे "पब्लिक युटीलिटी व 9.00 मी. रुंद प्रस्तावित रस्ता" या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, 1965 चे कलम 37 अन्वये फेरबदल कार्यान्वित केला आहे.

महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभागाकडील पत्र क्र.मनपा/साबां/2081/2023-24 दि.27/12/2023 अन्वयेच्या पत्रानुसार मा.विधानसभा सदस्य यांच्या मुलभूत सोई संविधांचा विकास या योजनेतील विशेष निधीतून मंजूर कामे करणेसाठी तसेच सुधारीत विकास योजना मंजुरीस बराच काळावधी जाणार असल्याने सदरचा फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करण्यात आला आहे.

मिरा भाईंदर शहराची प्रारूप सुधारीत विकास योजना कलम 26 अन्वये दि.28/10/2022 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. तसेच कलम 30 अन्वये शासनास मंजुरीसाठी दि.25/10/2023 रोजी सादर केली असून सदर प्रारूप विकास योजनेनुसार प्रस्तावीत जागेच्या ठिकाणी आरक्षण आ.क्र.64 (S.T.P.) याप्रमाणे दर्शविण्यात आले आहे.

सदर फेरबदलाच्या प्रसिद्धीकरणानंतर नागरिकांच्याकडून हरकती / सुचना प्राप्त झालेल्या नाहीत. तसेच अधिनियमाचे तरतुदीनुसार बाधित जमिनधारकांना वैयक्तिक नोटीस देऊन सुनावणी दिली असल्याने वैधानिक कार्यवाही पूर्ण झाली आहे.

2024-27(1) (L) अ.क्र. 139 - पब्लिक युटीलिटी व 9.00 मी. रुंद रस्ता.

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”


100
103

सबब उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता परत्तावीत फेरबदल हा सार्वजनिक स्वल्पाचा अशक्यतेने सादर फेरबदल परत्तावासा अंतिम मंजूरी मिळावी तसेच प्रारूप सुधारित विकास योजना मंजूरी वेळी त्यामागे या बदलाच्या अनुषंगाने आरक्षण फेरबदलाबाबत कार्यवाही करणेस विनंती आहे.

सोबत तारीखपत्राणे

मा. आयुक्त तथा पशासक सो., यांच्या मान्यतेने.

आपला,


(मु. म. शिंदे)

सहायक संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



पत माहितीस्त्व व आवश्यक कार्यवाहीकरिता सादर:-

- 1) मा. संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- 2) मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई,
- 3) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे.



O/C

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्यामी विद्येकानंद भवन, आर.बी.के. स्कूलच्या बाजूला, कनकिया,

मिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.

दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग

स्यातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

जा. क्र. मिभा/मनपा/नर/ 3239 | 2023 - 2024

दिनांक: १३/२०२४

पति.

मा. प्रधान सचिव (1).

नगर विकास विभाग (नवि-12),

मंत्रालय, मुंबई-32.

विषय :- महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37 अन्वये मंजूर विकास योजनेत करावयाचा फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात...

मंजूर विकास योजना-मिरा-भाईंदर ता.जि.ठाणे

मौजे गोडदेव, येथील स.क्र. 15पै., 92पै., 94पै., 93पै., 96पै., 97पै..

(नविन) या जागेतील आरक्षण क्र.122 (खेळाचे मैदान व सामाजिक

वनीकरण), एकूण क्षेत्र 46700 चौ.मी. पैकी 4460 चौ.मी. क्षेत्राकरीता

"पब्लिक युटीलिटी" असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक

व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास

योजनेमध्ये फेरबदल करणेबाबत.

संदर्भ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका प्रकरण क्र.318, प्रशासकीय ठराव क्र.318 दि.11/01/2024

महोदय,

मिरा-भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे गोडदेव, येथील स.क्र. 15पै., 92पै., 94पै., 93पै., 96पै., 97पै., (नविन) या जागेतील आरक्षण क्र.122 (खेळाचे मैदान व सामाजिक

वनीकरण), एकूण क्षेत्र 46700 चौ.मी. पैकी 4460 चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी" असा

फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1)

अन्वयेच्या फेरबदल करणेकामी संदर्भियान्वये प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. तथापि सदर

प्रस्तावाच्या अनुषंगाने तांत्रिक छाननी अहवाल खालीलप्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
अ)	विकास योजनेबाबत.	
1	विकास योजनेचे नाव	"मिरा भाईंदर शहराची मंजूर विकास योजना"
2	मंजूर व अंमलात आल्याचा	मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून)

"आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार"

"जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार"

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
	दिनांक मंजूर विकास योजना वगळलेल्या भागाची विकास योजना	शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.
3	जागेचा तपशिल	मौजे गोडदेव, येथील स.क्र. 15पै., 92पै., 94पै., 93पै., 96पै., 97पै., (नविन)
	जागेची मालकी	मिरा भाईदर महानगरपालिका आणि खाजगी
4	मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव	मौजे गोडदेव, येथील स.क्र. 15पै., 92पै., 94पै., 93पै., 96पै., 97पै., (नविन) या जागेतील आरक्षण क्र.122 (खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण), एकूण क्षेत्र 46700 चौ.मी.
5	प्रस्तावानुसार अपेक्षित फेरबदल	मौजे गोडदेव, येथील स.क्र. 15पै., 92पै., 94पै., 93पै., 96पै., 97पै., (नविन) या जागेतील आरक्षण क्र.122 (खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण), एकूण क्षेत्र 46700 चौ.मी. पैकी 4460 चौ.मी. क्षेत्राकरीता "पब्लिक युटीलिटी" या सार्वजनिक वापरासाठी आरक्षित करणे बाबत.
ब	वैधानिक छाननी (कलम 37(1), (2) नुसार)	
1	फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करण्याचे कारण	मिरा भाईदर महानगर पालिकेच्या बांधकाम/विद्युत विभागाने मा. श्री. प्रताप सरनाईक, विधानसभा सदस्य यांच्या मुलभूत सोयीसुविधांचा विकास या योजनेतील विशेष निधीतून मंजूर कामे करण्यासाठी तसेच घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प बांधणेसाठी मंजूर विकास योजनेत बदल करावयाचे प्रस्ताव विषयानुसार सादर केलेले आहेत. प्रारूप सुधारीत विकास योजनेत सादर आरक्षणांचा

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्यामी विद्येकानंद भवन, आर.भी.के. स्कूलच्या मागूला, कनकिया,

मिरारोड (पूर्य), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.

दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग

103
106



स्यामांच्याचा अमृत महोत्सव

मिभा/मनपा/नर/ 3९39/ 2023 - 202४

दिनांक: १३/२०२४

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
2	नियोजन प्राधिकरणाच्या प्राथमिक ठरावाचा तपशिल	(प्रस्तावित फेर बदलाराह) रागावेश करण्यासाठी शारानारा व संचालक नगररचना पुणे यांना कळविणेत आलेले आहे. तथापी, प्रारूप सुधारीत विकास योजना मंजूरीस बराच कालावधी लागणार असल्याने, मंजूर विकास योजनेत रादर आरक्षणात फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित करण्यात आले आहे. प्रशासकीय ठराव क्र.318, प्रकरण क्र.318 दि.11/01/2024
3	कलम 37(1) नोटीसीचे प्रसिध्दीकरण	गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी 18-24,2024
	i) महाराष्ट्र शासन राजपत्र	गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी 18-24,2024 (पृष्ठ क्र.4 ते 8)
	ii) स्थानिक वृत्तपत्र मराठी वृत्तपत्र इंगजी वृत्तपत्र	1) दै. लोकमत, शुक्रवार, दि.12/01/2024 2) दै. मिड-डे, मुंबई, शनिवार, दि.13/01/2024
	iii) फेरबदलाखालील जागेच्या हद्दी ह्या प्रसिध्दीकरणाच्या वर्णनानुसार स्पष्ट होत नसल्यास, फेरबदल स्पष्ट करणारा भाग नकाशा प्रसिध्द केला आहे काय?	होय (मंजूर विकास योजनेच्या भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे.)
4	प्रस्तावाने बाधित व्यक्तींना सुनावणीसाठी नियोजन प्राधिकरणाने वैयक्तिक नोटीस बजावल्या आहेत काय?	होय
5	आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण, हे नियोजन प्राधिकरणापेक्षा	रादर आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण व नियोजन प्राधिकरण हे एकच आहे.

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”

104
107

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
	वेगळे असल्यास त्यांना वैयक्तिक नोटीस दिली आहे काय?	
6	मुद्दा क्र. (4) व (5) येथील बाधित व्यक्तींनी सुनावणीच्या वेळी मांडलेले म्हणणे	सदर फेरबदलाच्या अनुषंगाने बाधित जागा मालकांना वैयक्तिक नोटीसा देवून दि. 16/02/2024 रोजी दुपारी 3.00 वा. सुनावणी आयोजित करण्यात आलेली होती. सदर सुनावणीस बाधित जागा मालकांपैकी कोणीही उपस्थित नव्हते.
7	जनतेकडून प्राप्त झालेल्या हरकती / सुचना - i) हरकती / सूचनांची संख्या ii) नियोजन प्राधिकरणातर्फे दिलेल्या सुनावणीचा दिनांक iii) हरकती / सूचना देणाऱ्या व्यक्तींचे म्हणणे (सुचना / हरकत अर्जातील सुनावणीच्यावेळी मांडलेले)	सदर फेरबदलाच्या अनुषंगाने दै. लोकमत दि.12/01/2024 व दै. मिड-डे मुंबई, दि.13/01/2024 या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्दी देवून तसेच महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रामध्ये गुरुवार ते बुधवार जानेवारी 18-24,2024 अन्वये जनतेकडून हरकती/सूचना मागविण्यात आल्या असता सदर फेरबदलाच्या अनुषंगाने अर्जदार, श्री. संजय नारायण पांगे यांनी दि.06/02/2023 (प्राप्त दि.16/02/2024) रोजीच्या पत्रान्वये आ.क्र. 122 बाबत हरकत घेतली असून सदर हरकतीमध्ये "मौजे गोडदेव, आ.क्र.122 हे "खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण" ह्यासाठी आरक्षित होते. त्यातील राज्यशासनाने 6,500 चौ.मी. क्षेत्र हे वेगळे काढून ते "सांस्कृतिक भवन" ह्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे वर्ग केलेले होते. परंतु आपण हेतुपुरस्सर सदरचे क्षेत्र हे "आगरी भवन" साठी आरक्षित आहे. अशी प्रसिद्धी देत आहात. ह्याची कृपया नोंद घ्यावी." याप्रमाणे नमुद केलेले आहे.
8	नियोजन प्राधिकरणाच्या अंतिम ठरावाचा तपशिल ठराव क्रमांक व दिनांक -	मिरा भाईंदर महानगरपालिका, प्रशासकीय मुळ ठराव क्र. 318, दि. 11/01/2024 अन्वये मा. प्रशासक तथा आयुक्त यांनी सदर फेरबदला बाबत विभागाने नियमानुसार पुढील आवश्यक कार्यवाही करणेबाबत ठराव पारीत केलेला असल्याने व आता प्रशासक हे कायम असून, प्रशासक तथा

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्यामी विद्येकानंद भवन, आर.बी.के. स्कुलच्या बाजूला, फर्किया,

मिरासोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.

दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग

स्यातंत्र्याचा अप्रत महोत्सव

दिनांक: ५/३/२०२४

मिभा/मनापा/नर/ ३९३१ | २०२३ - २०२४

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती	
	आयुक्त यांचे मान्यतेनेच सादर फेरबदल शारानारा मंजूरीसाठी सादर करण्यात येत असल्याने अंतिम ठराव करणेसाठी आवश्यकता राहत नाही.	
9	अंतिम ठरावाद्वारे मूळ फेरबदल प्रस्तावात काही बदल केले आहेत काय?	उपरोक्त मुद्दा क्र. 8 मध्ये नमूद केलेली बाब विचारात घेता सादर बाब लागू होत नाही
10	प्राथमिक ठराव, प्रशिध्दीकरण, अंतिम ठराव यांमध्ये नमूद असलेला, जागेचा व विवारा योजनेच्या प्रस्तावाचा, तपशिल योग्य, एकसारखाच व सुरांगत आहे काय?	होय.
11	प्रस्ताव कलम 37 (1) अन्वये नियोजन प्राधिकरणाने शारानारा मंजूरीसाठी सादर केल्याचा दिनांक	निरंक
12	फेरबदलाची नोटीस राजपत्रात प्रशिध्द झाल्याचा दिनांकापासुन एक वर्षाच्या आत प्रस्ताव शारानारा सादर झाला आहे काय?	होय.
13	अधिमूल्य आकारणीबाबत शारानाने निदेश क्र.टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.४३/१६/नवि-९ दि.२०/४/२०१६ अन्वये दिलेल्या कलम १५४ च्या निदेशानुसार	लागू नाही.

“आपली जबाबदारी व अधिकार, मजबूत लोकशाहीचा आधार”

“जागरूक मतदार लोकशाहीचा आधार”

प्राथमिक माहिती	
अ.क्र.	
	अधिमूल्य वसुल करण्याची जबाबदारी नियोजन प्राधिकरणाने ठरावाव्दारे स्विकारलेली आहे काय?
क	तांत्रिक छाननी -
1	मनपा कडून प्रस्तावासोबत प्रस्तावातील जागा दर्शवून साक्षांकित रंगीत उपग्रह प्रतिमा (Google Image) जोडली आहे काय? होय
2	जागा पाहणी अहवाल :- सदर प्रस्तावित फेरबदलाखालील जागा मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या अखत्यारीत असून 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्यालगत आहे.
3	फेरबदल प्रस्तावानुसार अपेक्षित फेरबदल केल्यानंतर नव्याने प्रस्तावित वापरासाठी पुरेशा रुंदीचा रस्ता उपलब्ध आहे काय? होय, प्रस्तावित 18.00 मी. रुंद विकास योजनेतील रस्ता उपलब्ध आहे.
4	फेरबदल मंजूर केल्यास नवीन वापर हा Non- conforming स्वरूपाचा होणार आहे काय? नाही.
5	फेरबदल प्रस्तावानुसार जमीन वापर विभाग व बदलानंतर नविन वापर हा स्पॉट झोनिंग स्वरूपाचा होणार आहे काय? नाही



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्वामी विवेकानंद भवन, आर.बी.के. स्कूलच्या बाजूला, कनकिया,

मिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७.

दूरध्वनी: 022-28121455 Email ID : tp@mbmc.gov.in

नगररचना विभाग

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

दिनांक: ५/३/२०२४

मिभा/मनपा/नर/ ३९३९) २०२३-२०२४

अ.क्र.	प्राथमिक माहिती
6	जमिनीची भूपृष्ठरचना प्रस्तावित होय जमिनवापरास सुसंगत आहे काय?
7	आरक्षण वगळल्यास त्या मिरा भाईंदर शहराची प्रारूप सुधारीत विकास योजना शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यात आली असून मंजुरीवेळी कमतरता भरून काढणे शक्य होईल. परिसरात पर्यायी सुविधा उपलब्ध आहे काय?
8	सदर प्रस्ताव वाजवी गैरसोय सार्वजनिक वापरासाठी आवश्यकता आहे. टाळण्यासाठी कार्यान्वित केला आहे काय?
३	पूर्व संदर्भ - विषयांकित जागेबाबत / आरक्षण / भूवापर विभागाबाबत यापूर्वी अन्य फेरबदलाचा प्रस्ताव कार्यान्वित केला होता किंवा कसे, (विषयांकित जागेबाबत पूर्व संदर्भाचा तपशिल नमूद करावा.) नाही.

मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेनुसार आरक्षण क्र.122 (खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण), एकूण क्षेत्र 46700 चौ.मी. असून सदरच्या आरक्षणामधील 4460.00 चौ.मी. क्षेत्र हे "पब्लिक युटिलिटी" या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, 1966 चे कलम 37 अन्वये फेरबदल कार्यान्वित केला आहे.

महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभागाकडील पत्र क्र.मनपा/साबां/2081/2023-24 दि.27/12/2023 अन्वयेच्या पत्रानुसार मा.विधानसभा सदस्य यांच्या मुलभूत सोई संविधांचा विकास या योजनेतील विशेष निधीतून मंजूर कामे करणेसाठी तसेच सुधारीत विकास योजना मंजुरीस बराच कालावधी जाणार असल्याने सदरचा फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करण्यात आला आहे.

मिरा भाईंदर शहराची प्रारूप सुधारीत विकास योजना कलम 26 अन्वये दि.28/10/2022 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. तसेच कलम 30 अन्वये शासनास मंजुरीसाठी दि.25/10/2023 रोजी सादर केली असून सदर प्रारूप विकास योजनेनुसार विषयांकित जागेच्या ठिकाणी आरक्षण आ.क्र.116 (खेळाचे मैदान) व आ.क्र.115 (कम्युनिटी हॉल) याप्रमाणे दर्शविण्यात आले आहे.

108
111

सदर प्रस्तावीत फेरबदलाच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने शासनास पत्र क्र.मिभा/गनपा/साबा/सप/1332/2023-24 दि.29/11/2023 व संचालक नगररचना, पुणे यांना पत्र क्र. मिभा/गनपा/साबा/सप/1439/2023-24 दि.01/12/2023 अन्वये मिरा भाईंदर शहरासाठी प्रारूप सुधारीत विकास योजनेत महानगरपालिकेने सुचविलेल्या बदलांचा समावेश करून विकास योजनेत अंतिम मान्यता देणेकामी कळविले असून महानगरपालिकेने शासनास कळविल्याप्रमाणे सदरच्या आरक्षणाचा फेरबदलाचा समावेश त्यामध्ये आहे.

गौजे गोडदेव येथील स.क्र.52/2, 348/6थे. (जुना) 97/2, 96/63A (नविन) या जागेतील आरक्षण क्र. 122 (खेळाचे मैदान व सागाजिक वनीकरण) या जागेवर A.R. Policy अंतर्गत मे. क्रिपा बिल्डर्स यांना या कार्यालयाचे पत्र क्र. मनपा/नर/4825/2022-23 दि.10/03/2023 अन्वये बांधकाम परवानगी दिली आहे. सदर परवानगीनुसार प्रस्तावीत फेरबदलामधील 914.50 चौ.मी. क्षेत्र हे रहिवास क्षेत्र म्हणून दर्शविण्यात यावे.


सदर फेरबदलाच्या प्रसिद्धीकरणानंतर नागरिकांच्याकडून हरकती / सुचना प्राप्त झालेल्या नाहीत. तसेच अधिनियमाचे तरतुदीनुसार बाधित जमिनधारकांना वैयक्तिक नोटीस देऊन सुनावणी दिली असल्याने वैधानिक कार्यवाही पूर्ण झाली आहे.

सबब उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता प्रस्तावीत फेरबदल हा सार्वजनिक स्वरूपाचा असल्याने A.R. Policy अंतर्गत दिलेल्या परवानगीनुसार 914.50 चौ.मी. क्षेत्र वजा जाता 3545.50 चौ.मी. क्षेत्र पब्लिक युटिलिटी म्हणून प्रस्तावीत करण्यात येत असून सदर बदलासह. सदर फेरबदल प्रस्तावास अंतिम मंजूरी मिळावी तसेच प्रारूप सुधारीत विकास योजना मंजूरी वेळी त्यामध्ये या बदलाच्या अनुषंगाने आरक्षण फेरबदलाबाबत कार्यवाही करणेस विनंती आहे.

सोबत : वरीलप्रमाणे

मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांच्या मान्यतेने.

आपना,


(मु.म. शिंदे)

सहायक संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत माहितीस्त्व व आवश्यक कार्यवाहीकरीता सादर:-

- 1) मा. संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- 2) मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई,
- 3) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे.

396

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

MIRA-BHANDAR MUNICIPAL CORPORATION

कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे-४०११०१.

दूरध्वनी : 022-28192828 / 28193028 / 28181183 / 28181353 / 28145985

ईमेल : headoffice@mbmc.gov.in वेबसाईट : www.mbmc.gov.in

मुख्य कार्यालय



जा.क्र./मिभा / मनपा / ए.ए. / 1071/2024-25

Exh - "M"

दिनांक 11/03/2025

// कार्यादेश //

प्रति,

मे. कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.,
कोनार्क पनाझा, सपना टॉकीज,
सपना गार्डन जवळ,
उल्हासनगर.

विषय :- "महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभुत सोई सुविधांचा विकासासाठी विशेष तरतुद" योजनेतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिका घनकचरा व्यवस्थापन विभागाकरीता ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणेबाबत.

संदर्भ :- 1. दि. 09/10/2024 रोजीची निविदा.

2. मा. आयुक्त यांची दि. 25/01/2025 रोजीची मंजूरी.

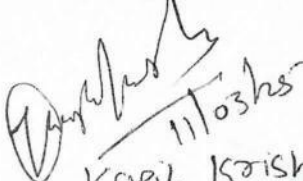
3. मा. प्रशासकीय ठराव क्र. 399, दि. 28/01/2025 रोजीची मंजूरी.

4. दि.06/02/2025 रोजीचे बँक गॅरंटी जमा केलेबाबतचे पत्र.

5. दि.11/03/2025 रोजीचा करारनामा.

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये "महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभुत सोई सुविधांचा विकासासाठी विशेष तरतुद" योजनेतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे कामी आपण निविदेत सादर केलेल्या (L1) निविदेच्या दरास मा. प्रशासकीय ठराव क्र. 399, दि. 28/01/2025 अन्वये मंजूरी दिली आहे. त्यानुसार सादर कामाकरीता आपल्यामार्फत Initial Performance Security deposit म्हणून 5% रु. 28,35,000/- Axis Bank बँक गॅरंटी क्र. 05740100000681 दि. 30/01/2025 कालबाह्यता/ अंतिम दि. 31/01/2026 जमा करण्यात आली आहे.

तरी, निविदेतील स्पेसिफिकेशननुसार व करारनाम्यातील अटी शर्तीनुसार ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन (03 नग) पुरवठा करण्यात यावेत.


Kapil Krishnan

प्रत माहितीस्तव :-

मा. आयुक्त सो.

प्रत कार्यवाहीस्तव:-

1. सिस्टिम मॅनेजर (प्रसिध्दीकरीता)
2. सिस्टिम अॅनॅलिस्ट
3. प्र. उप-मुख्य स्वच्छता अधिकारी तथा नोडल अधिकारी.

(डॉ. सचिन बांगरे)

उपायुक्त (घ.व्य.)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

110 113

स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता.जि.ठाणे - 401101
दुरध्वनी:28192828/28193028/28181183/28181353/25145985 फॅक्स : 28197636

// बांधकाम / विद्युत विभाग //

जा.नं.मनपा/सा.बां/ 980 / 2024-25

दि. 93 102/2025

प्रति

मे. कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.
पहिला मजला, कोनार्क प्लाझा,
उल्हास नगर, सपना टॉकीज,
सपना गार्डन जवळ, उल्हासनगर
ठाणे - 421 003

विषय :- निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी 1111785_1)

संदर्भ :- दि.11/10/2024 ची निविदा.

दि.12/10/2024 रोजीच्या दै. सामना, दै. द ग्लोबल टाईम्स, दै.सागर वृत्तपत्रात व ई-टेंडरिंग पद्धतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात घनकचरा प्रकल्पा अंतर्गत ओल्या कचऱ्यावर प्रकिया करणे कामी फिरते वाहन खरेदी करणे. (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास)

(अंदाजित खर्च रु.30,43,22,031/-)

Item Description	Qty	Unit	Rate	Amount
ITEM NO 01 Vehicle Capacity 2000 kg (2 Ton); Vehicle Type - TATA 709G; Wheel-6 wheel; Gross capacity 7490kg; CNG capacity - 54 kg; Slurry Tank Capacity-350 lit; Cleaning system-High pressure cleaning system; Cleaning water tank- 200 lit; Ducting system-GI; Shredder Trapezoidal/parallel shaft/64 blades; Screw press-Reducing dia forced compression; Heating system-Solar Aluminum tubular air heaters (patented) & Air heating via engine heat recovery; Jacket Type Electric Heater Digester Tank Insulation-100mm Glass wool Insulation 48 kg density; Lifting Trolley Capacity-50 Lit; MOC-SS 304; Prime mover - Vehicle engine; Hydraulic system 400 lit reservoir tank; Solar panel SATAH- 2M2 panel (IIT patented); SPV-15 watt solar Mono panels; Power Consumption- Connected load 40 KW; Inverter - 1kw, 750 w load Machine, shaft, motors gearbox etc. Solid shaft with special blades; Vehicle automation- Delta PLC; GPS- IOT; Temperature sensors 'J' type thermocouple; Digester Gearbox- Bonfiglioli; Digester drive-Chain sprocket; Specification of Automation System - Make- EISPL, Drive Make-Delta/ Equivalent, HMI Make-Delta; PLC Make - Delta;	19	NOS	16016949.00	304322031.00

114
Shredder Specifications - Quantity 1 No: Make L.GIPL; Material of Construction - SS Body; Capacity 300 to 400 Kg/hour; Motor-Hydraulic; Can Shred - Kitchen waste with small Bones, Beef, Vegetable waste also Garden leaf waste, seeds, small coconuts, garden cuttings etc.; Screw press Specification - Capacity 300 to 400 Kg/hour, MOC - SS 304 outer body & Screw In SS304; Primes mover - Vehicle engine, Motor-Hydraulic (Including Operation Cost for 12 Month)

सदर कामी आपण सादर केलेली वरील दराने निविदा मंजूर करण्यात आलेली असून खालील बाबींची पुर्तता 07 दिवसात करण्यात यावी. अन्यथा आपणास कामाची गरज नाही असे समजून आपली इसारा रक्कम जप्त करून आपले काम रद्द केले जाईल. तसेच आपल्यावर कायदेशीर कारवाई सुरु केली जाईल याची नोंद घ्यावी.

त्याचप्रमाणे महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्रमांक :-मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16(ई-815728) दि.05 सप्टेंबर 2024 अन्वये सदर कामास तत्वतः मान्यता देऊन सदर कामासाठी रु.2.00 कोटी रक्कम मंजूर केल्याने रु.74.00 लक्ष मर्यादेत काम करणे आवश्यक आहे. पुढील काम टप्प्याटप्प्याने निधी मंजूर झाल्यानंतर करावयाचे आहे. त्यानुसार निधी उपलब्धतेप्रमाणे टप्प्याटप्प्याने कार्यदेश देण्यात येतील. शासनाकडून मंजूर निधी व्यतिरिक्त काम केल्यास सदर कामास व त्याचे देयक प्रदानास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

1. सदर कामाची सुरक्षा अनामत रक्कम (3%) **रु.91,29,660/-** चा भरणा राष्ट्रीयकृत बँक गॅरंटीद्वारे / डी.डी. द्वारे करावा.
2. सदर कामी करारनामा तयार करून मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1998 या कायद्या अंतर्गत सदर करारनाम्यावर **रु.9,12,000/-** मुद्रांक शुल्क भरून पुढील कायदेशीर कारवाई आपल्याभार्फत करण्यात यावी.
3. सदर कामाच्या देखरेखीसाठी व गुणवत्ता राखण्यासाठी प्रत्यक्ष कामाच्या ठिकाणी नेमण्यात येणारे पर्यवेक्षक, अभियंते जबाबदार प्रतिनिधी यांची यादी, पत्रे व भ्रमणध्वनी, दुरध्वनी क्रमांक तसेच कामाच्या कार्यवाहीसाठी अधिकार दिलेल्या प्रतिनिधी, अभियंते व पर्यवेक्षकांचे अधिकार पत्र सादर करण्यात यावे.

कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

Exh 399ⁿ Colly

H 115

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION AWARDS & RANKING

S.N.	AWARD NAME	AWARD CATEGORY	YEAR	RANK
1	Majhi Vasundhara-2.0	Majhi Vasundhara-2.0- Bhumi Thematic Award	2022	state level
2	Majhi Vasundhara 3.0	Majhi Vasundhara 3.0- state and Bhumi thematic award	2023	all India 1st rank
3	Majhi Vasundhara 4	Majhi Vasundhara 4.0	2024	Divisional 1 st rank
4	Best city in citizens Feedback- S	Swachh bharat mission	2022	all India 1st rank
5	GFC 3 star rating since 2019	Swachh bharat mission	2019	state level
6	Indian Swachhata league 1.0	Swachh bharat mission	2022	all India 1st rank
7	Skoch award 2019	Floral waste composting	2019	all India
8	Skoch award 2024	QR based digital waste management swachh MBMC.	2024	all India
9	Swachh Bharat Mission	Swachh Survekshan 2022	2022	1st rank in state level & 7th National Rank
10	Swachh Bharat Mission	Water Plus Highest Certification in SBM 2.0	2023	all India











A SWACHH BHARAT MISSION URBAN INITIATIVE

Powered by ITI GOV

Awarded to

Mira Bhayandar, Maharashtra

for their exceptional performance
in the maiden edition of

INDIAN SWACHHATA LEAGUE 2022

(Population Category 3Lakh - 10Lakh)

Roopa Mishra

Roopa Mishra
Joint Secretary & Mission Director
Swachh Bharat Mission-Urban

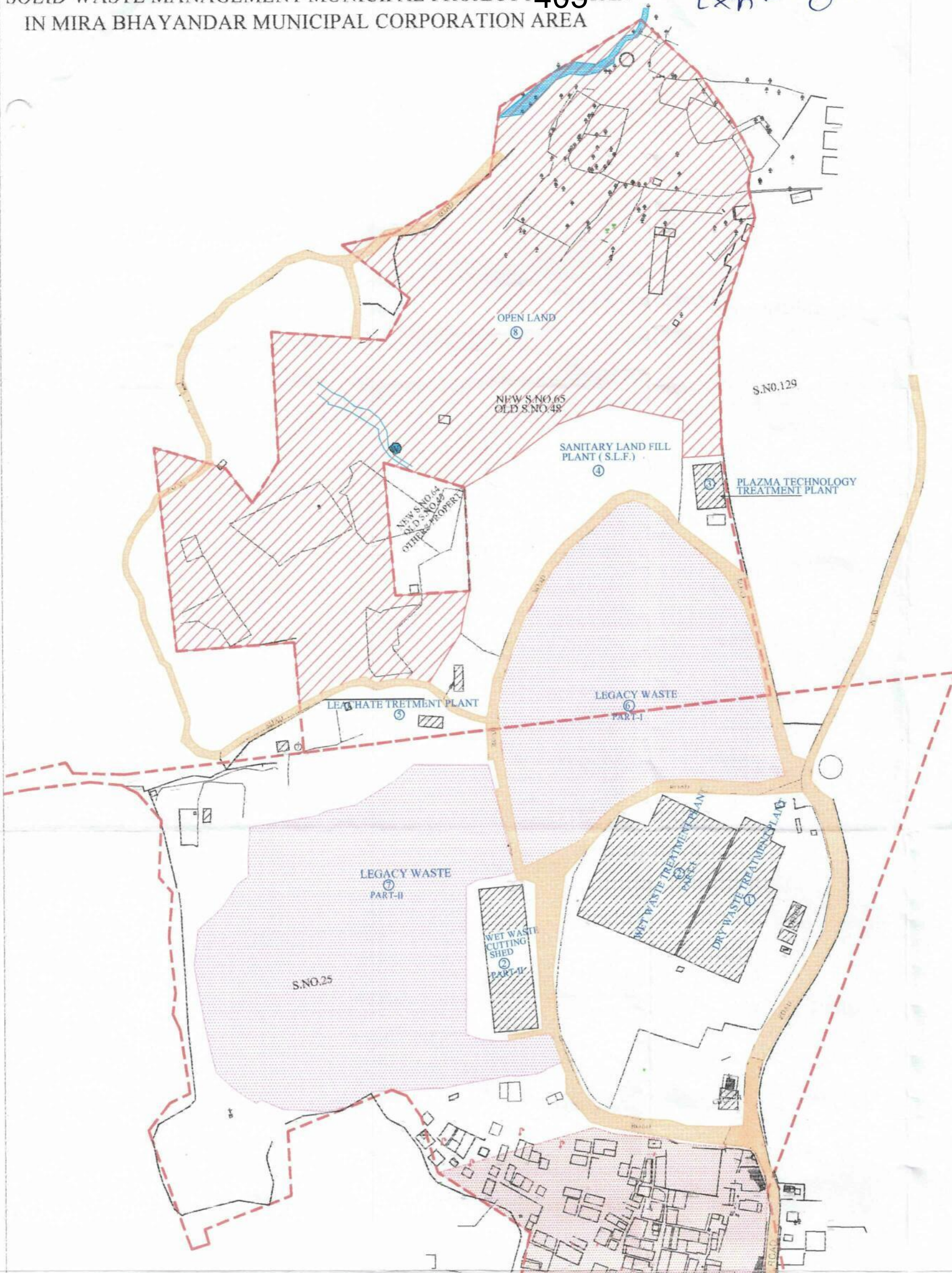
Manoj Joshi

Manoj Joshi
Secretary, Ministry of
Housing & Urban Affairs

SOLID WASTE MANAGEMENT MUNICIPAL PROJECT 405 TAN
IN MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION AREA

Exh - "0"

47
121



AREA STATEMENT

PARTICULAR	SURVEY NUMBER	AREA
7x12 AREA	25	207400 . 0 SQ.MTR (20 . 74 HECTOR)
	65 (NFW), 48 (O.D)	107700 . 0 SQ.MTR (10 . 72 HECTOR)
	TOTAL AREA AS PER 7x12	314600 . 0 SQ.MTR (31 . 46 HECTOR)
MBMC POSSESSION	TOTAL AREA AS PER 7x12	314600 . 0 SQ.MTR (31 . 46 HECTOR)
	(-) ENCHROCHMENT - S.NO.25	4298 . 0 SQ.MTR
	(-) WELL - S.NO.25	10 . 0 SQ.MTR
	TOTAL MBMC POSSESSION	310292 . 0 SQ.MTR (31 . 02 HECTOR)

PROJECT LOCATION

SR.NO.	LOCATION NAME	APPROX. AREA
①	DRY WASTE TREATMENT PLANT	3549.08 SQ.MTR
②	WET WASTE TREATMENT PLANT (PART-I + PART-II)	8194.05 SQ.MTR
③	PLAZMA TECHNOLOGY TREATMENT PLANT	488.05 SQ.MTR
④	SANITARY LAND FILL PLANT (S.L.F.)	10301.08 SQ.MTR
⑤	LEACHATE TRETMENT PLANT	191.08 SQ.MTR
⑥	LEGACY WASTE - PART-I	25540.08 SQ.MTR
⑦	LEGACY WASTE - PART - II	32228.08 SQ.MTR
⑧	OPEN LAND	70787.08 SQ.MTR

LEGEND :-

	SURVEY NO. LINE
	PLANT
	LEGACY WASTE
	OPEN PLOT
	ENCHROCHMENT
	EXISTING ROAD

RANE MANAGEMENT CONSULTANT PVT. LTD.
SHUBHANGI NIWAS, PLOT No.C-17, SECTOR-4, AIROLI, NAVI MUMBAI-400 708.
Tel :- 022 27795812
Email :- rmpci_ltd@yahoo.com

Surveyed by : SANTOSH PALANDE
Drawn by : PRITI DESAI
CLIENT : MIRA BHAYANDAR
Date: --2025 SCALE:- 1:2000

Executive Engineer
Mira Bhayandar Municipal Corporation

